



ΕΠΙΣΗΜΗ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΠΡΙΑΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΤΡΙΤΟ

ΜΕΡΟΣ ΙΙ

ΑΤΟΜΙΚΕΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΕΣ ΠΡΑΞΕΙΣ

Αριθμός 5221	Παρασκευή, 31 Μαΐου 2024	367
--------------	--------------------------	-----

Αριθμός 326

Ο ΠΕΡΙ ΕΠΙΤΑΞΕΩΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΝΟΜΟΣ

(ΝΟΜΟΙ 21 ΤΟΥ 1962, 50 ΤΟΥ 1966, 61 ΤΟΥ 1975, 43 ΤΟΥ 1986, 108 ΤΟΥ 1991,
85(Ι) ΤΟΥ 1992, 76(Ι) ΤΟΥ 1996, 81(Ι) ΤΟΥ 1998 ΚΑΙ 92(Ι) ΤΟΥ 2014)

Διάταγμα παρατάσεως περιόδου διατάγματος επιτάξεως
σύμφωνα με το άρθρο 4(3)

Επειδή με Διάταγμα Επιτάξεως που δημοσιεύτηκε ως Διοικητική Πράξη αρ. 308 στο Τρίτο Παράρτημα της Επίσημης Εφημερίδας της Δημοκρατίας με αριθμό 5101 και ημερομηνία 1^η Ιουλίου 2022 (που θα αναφέρεται στο εξής ως «το Διάταγμα») η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον Πίνακα του Διατάγματος επιτάχθηκε για τους σκοπούς δημόσιας ωφέλειας που αναφέρονται στο Διάταγμα για περίοδο ενός έτους από την ημερομηνία της δημοσίευσης του Διατάγματος.

Και επειδή με Διάταγμα που δημοσιεύθηκε ως Διοικητική Πράξη με αρ. 264 στο Τρίτο Παράρτημα (Μέρος ΙΙ) της Επίσημης Εφημερίδας της Δημοκρατίας με αριθμό 5161 και ημερομηνία 2 Ιουνίου 2023 η αναφερόμενη περίοδος επιτάξεως παρατάθηκε για περαιτέρω περίοδο ενός έτους, δηλαδή μέχρι τις 30 Ιουνίου 2024.

Και επειδή η ακίνητη ιδιοκτησία που αναφέρεται εξακολουθεί να είναι αναγκαία για τους πιο πάνω σκοπούς δημόσιας ωφέλειας για περαιτέρω περίοδο ενός έτους.

Για τους λόγους αυτούς ο Υπουργός Εσωτερικών ασκώντας τις εξουσίες που χορηγούνται στο Υπουργικό Συμβούλιο από την επιφύλαξη (β) του εδαφίου (3) του άρθρου 4 του περί Επιτάξεως Ιδιοκτησίας Νόμου, και που η άσκησή τους ανατέθηκε από το Υπουργικό Συμβούλιο σ' αυτόν, με το παρόν παρατείνει την περίοδο επιτάξεως για περαιτέρω περίοδο ενός έτους, δηλαδή μέχρι τις 30 Ιουνίου 2025 (9/ΚΧΤ/82/2008, 5/ΔΑΕ/4/2008).

Έγινε στις 24 Μαΐου 2024.

(Υ.Ε. 16.05.019.073)
(Επ. Λ/σού 16.05.009.073.007.001)

Αριθμός 327

Ο ΠΕΡΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΝΟΜΟΣ
(ΝΟΜΟΙ 90 ΤΟΥ 1972, 56 ΤΟΥ 1982, 7 ΤΟΥ 1990, 28 ΤΟΥ 1991, 91(I) ΤΟΥ 1992,
55(I) ΤΟΥ 1993, 72(I) ΤΟΥ 1998, 59(I) ΚΑΙ 142(I) ΤΟΥ 1999, 241(I) ΤΟΥ 2002, 29(I) ΤΟΥ 2005,
135(I) ΤΟΥ 2006, 11(I) ΤΟΥ 2007, 46(I), 76(I), 130(I) ΚΑΙ 164(I) ΤΟΥ 2011,
33(I), 110(I) ΚΑΙ 150(I) ΤΟΥ 2012, 20(I) ΚΑΙ 65(I) ΤΟΥ 2013, 120(I) ΤΟΥ 2014, 39(I) ΚΑΙ 134(I) ΤΟΥ 2015,
24(I) ΤΟΥ 2016, 142(I) ΤΟΥ 2018, 16(I) ΤΟΥ 2019 ΚΑΙ 75(I) ΤΟΥ 2021)

Γνωστοποίηση με βάση το άρθρο 18(2)

Με την παρούσα γνωστοποιείται ότι, σύμφωνα με το εδάφιο (2) του άρθρου 18 του περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμου, ο Υπουργός Εσωτερικών έχει εκπονήσει το Τοπικό Σχέδιο Παραλιμνίου, Αγίας Νάπας και Δερύνειας, το οποίο ρυθμίζει την ανάπτυξη στις δημοτικές περιοχές Παραλιμνίου, Αγίας Νάπας και στην περιοχή Δερύνειας (με εξαίρεση την περιοχή των Βρετανικών Βάσεων).

2. Το Τοπικό Σχέδιο Παραλιμνίου, Αγίας Νάπας και Δερύνειας περιλαμβάνει ως αναπόσπαστα μέρη του:

- (α) Το κείμενο με τίτλο «Τοπικό Σχέδιο Παραλιμνίου, Αγίας Νάπας και Δερύνειας 2024 – Πρόνοιες και Μέτρα Πολιτικής» με την ένδειξη «Δημοσίευση 2024» και ημερομηνία Μάιος 2024, στο οποίο περιλαμβάνονται και τα Ένθετα Σχέδια με αρ. 1 έως 12.
- (β) Τα Εγκριμένα Παραρτήματα Τοπικών Σχεδίων 2012, και οι εκάστοτε τροποποιήσεις/εγκρίσεις τους.
- (γ) Σειρά σχεδίων διαφόρων κλιμάκων, όπως περιγράφονται στο κείμενο του Τοπικού Σχεδίου.

3. Αντίγραφα του Τοπικού Σχεδίου Παραλιμνίου, Αγίας Νάπας και Δερύνειας 2024, έχουν κατατεθεί στα Γραφεία των Δήμων Παραλιμνίου, Αγίας Νάπας και Δερύνειας, στα Γραφεία της Επαρχιακής Διοίκησης Αμμοχώστου και στα Κεντρικά Γραφεία και στο Επαρχιακό Γραφείο Αμμοχώστου του Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως, και είναι διαθέσιμα για επιθεώρηση από κάθε ενδιαφερόμενο κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες. Τα έγγραφα και σχέδια του Τοπικού Σχεδίου είναι επίσης αναρτημένα στην ιστοσελίδα του Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως με την ηλεκτρονική διεύθυνση <https://www.moi.gov.cy/tph>.

4. Σύμφωνα με τις πρόνοιες του άρθρου 18(5) του Νόμου, μέσα σε χρονικό διάστημα τεσσάρων (4) μηνών από την ημερομηνία δημοσίευσης της παρούσας Γνωστοποίησης, δηλαδή στις 30 Σεπτεμβρίου 2024 και μέχρι την ώρα 23:59, κάθε ενδιαφερόμενος μπορεί να υποβάλει στον Υπουργό Εσωτερικών αιτιολογημένη ένσταση κατά των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Παραλιμνίου, Αγίας Νάπας και Δερύνειας 2024, βασιζόμενη σε συγκεκριμένους λόγους, μέσω του Ολοκληρωμένου Πληροφοριακού Συστήματος «Ιππόδαμος», το οποίο είναι διαθέσιμο στη διεύθυνση <https://hippodamus.tph.moi.gov.cy/> καθώς και στην ιστοσελίδα του Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως στη διεύθυνση <https://www.moi.gov.cy/tph>.

Έγινε στις 31 Μαΐου 2024.

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΙΩΑΝΝΟΥ,
Υπουργός Εσωτερικών.

(Υ.Ε. 05.33.022.011)

Αριθμός 328

Ο ΠΕΡΙ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ (ΔΙΑΚΑΤΟΧΗ, ΕΓΓΡΑΦΗ ΚΑΙ ΕΚΤΙΜΗΣΗ) ΝΟΜΟΣ
(ΝΟΜΟΙ 78 ΤΟΥ 1965, 10 ΤΟΥ 1966, 75 ΤΟΥ 1968, 51 ΤΟΥ 1971, 2 ΤΟΥ 1978, 16 ΤΟΥ 1980,
23 ΤΟΥ 1982, 68 ΚΑΙ 82 ΤΟΥ 1984, 86 ΤΟΥ 1985, 189 ΤΟΥ 1986, 12 ΤΟΥ 1987, 74 ΚΑΙ 117 ΤΟΥ 1988,
43 ΚΑΙ 65 ΤΟΥ 1990, 30(I) ΚΑΙ 90(I) ΤΟΥ 1992, 6(I) ΤΟΥ 1993, 58(I) ΤΟΥ 1994, 40(I) ΤΟΥ 1996,
31(I) ΤΟΥ 1998, 144(I) ΤΟΥ 1999, 123(I) ΤΟΥ 2001, 57(I) ΤΟΥ 2005, 5(I), 55(I) ΚΑΙ 136(I) ΤΟΥ 2006,
120(I), 121(I), 150(I) ΚΑΙ 165(I) ΤΟΥ 2007, 27(I), 61(I), 82(I) ΚΑΙ 83(I) ΤΟΥ 2010, 48(I) ΤΟΥ 2011,
45(I) ΤΟΥ 2012, 155(I) ΤΟΥ 2013, 110(I), 178(I) ΚΑΙ 180(I) ΤΟΥ 2014, 41(I), 48(I) ΚΑΙ 54(I) ΤΟΥ 2015,
15(I), 66(I) ΚΑΙ 67(I) ΤΟΥ 2016, 32(I), 138(I) ΚΑΙ 139(I) ΤΟΥ 2017, 71(I),
78(I) ΚΑΙ 79(I) ΤΟΥ 2018, 42(I), 43(I) ΚΑΙ 145(I) ΤΟΥ 2019, 54(I) ΤΟΥ 2021,
130(I) ΚΑΙ 131(I) ΤΟΥ 2022 ΚΑΙ 107(I) ΤΟΥ 2023)

Γνωστοποίηση με βάση το άρθρο 19 (γ)

Με την παρούσα ο Υπουργός Εσωτερικών γνωστοποιεί ότι 37 τ.μ. του τεμαχίου με αρ. 196, Φ/Σχ. 37/23, της Κοινότητας Αγίας Ειρήνης Κανναβιών, που φαίνεται με κόκκινο χρώμα στο συνημμένο σχέδιο της Πρότασης που εγκρίθηκε από το Υπουργικό Συμβούλιο με Αρ. Απόφασης 95.223 και ημερ. 6.9.2023, εγγράφονται στο όνομα του Κοινοτικού Συμβουλίου Αγίας Ειρήνης Κανναβιών και διατίθενται για έργα δημόσιας ωφέλειας, ήτοι την αποχαρακτήρηση των 37 τ.μ. του τεμαχίου, από το κοιμητήριο και εγγραφή του σε δημόσιο δρόμο, ως έργο δημόσιας ωφέλειας.

Έγινε στις 28 Μαΐου 2024

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΙΩΑΝΝΟΥ,
Υπουργός Εσωτερικών.

(Υ.Ε 06.03.016.027)