

ΔΕΛΤΙΟ**ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ****Δυνάμει του περί Πώλησης Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διατάγματος του 2019**

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το περί Πώλησεως Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διάταγμα του 2019, το οποίο εκδόθηκε δυνάμει των διατάξεων του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκεύσεως Ακινήτων Νόμου, θα πωληθεί σε ηλεκτρονικό πλειστηριασμό μετά από αίτηση της Κυπριακής Εταιρεία Διαχείρισης Περιουσιακών Στοιχείων Λτδ, η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον Υπάλληλο Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού ή τον εργοδότη αυτού ACB E-Auctions Ltd, αρ. τηλ. 2222230, ηλεκτρονική διεύθυνση info@eauctions-cy.com

Η πώληση θα διεξαχθεί μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού στην Ιστοσελίδα Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού www.eauction-cy.com στις 13/09/2024 και ώρα 10:00 π.μ.

Μοναδικός Αριθμός Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού : 3021JNIOEL

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

α/ α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή Οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1.	0/2721	35/63 84	ΠΑΦΟΣ ΘΡΙΝΙΑ	ΓΡΙΝΑΛΛΙΝ	ΧΩΡΑΦΙ	2676	1/1

Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €39.200,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)

Ποσό Εγγύησης: €3.920,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται/προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος/εξ αποφάσεως οφειλέτης.
3. Ο Ψηλότερος Προσφοροδότης πρέπει να έχει υπόψη του ότι, το υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης (αποδεχόμενης τιμής προσφοράς με το ποσό της εγγύησης) πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά χάνει το ποσό της εγγύησης και έχει ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Οι πλειοδότες θα πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, σε περιπτώσεις όπου ενδέχεται να προκύπτει Φ.Π.Α., το οποιοδήποτε κατακυρωθέν τίμημα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επιπρόσθετα από το τίμημα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.

ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ/ΔΟΥΛΕΙΕΣ

Με Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 3,66 μέτρων κατα μήκος του βορείου συνόρου όπως φαίνεται στο σχεδιαγράμμα με καταχώρηση στο φάκελο ΑΕΔ584/06 (Αρ. Φακέλου 6/ΑΕΔ/521197/1980). Υποκείμενο ακίνητο: Αρ.Εγγραφής 0/2877 φύλλο 35 σχέδιο 62 τμήμα 0 τεμάχιο 384 ΠΑΦΟΣ, ΘΡΙΝΙΑ,

Με Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 3,66 μέτρων κατα μήκος του βορειοανατολικού συνόρου όπως φαίνεται στο σχεδιάγραμμα με καταχώρηση στο φακελο ΑΕΔ584/06. (Αρ. Φακέλου 6/ΑΕΔ/521208/1980). Υποκείμενο ακίνητο: Αρ.Εγγραφής 0/2610 φύλλο 35 σχέδιο 62 τμήμα 0 τεμάχιο 383 ΠΑΦΟΣ, ΘΡΙΝΙΑ,

Με Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 3,66 μέτρων κατα μήκος του βορείου συνόρου όπως φαίνεται στο σχεδιαγράμμα με καταχώρηση 15 στο φάκελο ΑΕΔ584/06 (Αρ. Φακέλου 6/ΑΕΔ/521227/1980). Υποκείμενο ακίνητο: Αρ.Εγγραφής 0/3370 φύλλο 35 σχέδιο 63 τμήμα 0 τεμάχιο 388 ΠΑΦΟΣ, ΘΡΙΝΙΑ,

Ημερομηνία: 11/04/2024



