

**ΔΕΛΤΙΟ**  
**ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ**

**Δυνάμει του περί Πώλησης Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διάταγμα του 2019**

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το περί Πωλήσεως Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διάταγμα του 2019, το οποίο εκδόθηκε δυνάμει των διατάξεων του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκέυσεως Ακινήτων Νόμου, θα πωληθεί σε ηλεκτρονικό πλειστηριασμό μετά από αίτηση της Κυπριακής Εταιρεία Διαχείρισης Περιουσιακών Στοιχείων Λτδ, η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον Υπάλληλο Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού ή τον εργοδότη αυτού ACB E-Auctions Ltd, αρ. τηλ. 2222230, ηλεκτρονική διεύθυνση info@eauctions-cy.com

Η πώληση θα διεξαχθεί μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού στην Ιστοσελίδα Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού [www.eauction-cy.com](http://www.eauction-cy.com) στις 18/04/2024 και ώρα 10:00 π.μ.

Μοναδικός Αριθμός Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού : **ROHBDXNΧOK-001-002-003-004-005-006-007-008**

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή Οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1.	0/11972	35/34 309	ΠΑΦΟΣ ΙΝΕΙΑ	ΚΟΚΚΙΝΟΥΔΙ	ΧΩΡΑΦΙ	1673	1/6
Επιφύλασσόμενη τιμή πώλησης: €9.600,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
Ποσό Εγγύησης: €960,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
2.	*0/10782	34/32 6	ΠΑΦΟΣ ΙΝΕΙΑ	ΜΟΝΟΔΕΝΤΡΙΝ	ΧΩΡΑΦΙ	3011	1/1
Επιφύλασσόμενη τιμή πώλησης: €6.200,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
Ποσό Εγγύησης: €620,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
3.	0/9091	34/32 143	ΠΑΦΟΣ ΙΝΕΙΑ	ΚΑΛΛΟΥΡΟΠΕΤΡΑ	ΧΩΡΑΦΙ	6689	1/1
Επιφύλασσόμενη τιμή πώλησης: €8.400,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
Ποσό Εγγύησης: €840,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
4.	**0/10783	34/32 8	ΠΑΦΟΣ ΙΝΕΙΑ	ΜΟΝΟΔΕΝΤΡΙΝ	ΧΩΡΑΦΙ ΕΛΙΕΣ : 3	3679	1/1
Επιφύλασσόμενη τιμή πώλησης: €7.640,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
Ποσό Εγγύησης: €764,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
5.	0/12753	34/24 270	ΠΑΦΟΣ ΙΝΕΙΑ	ΒΡΥΣΟΥΛΛΕΣ	ΧΩΡΑΦΙ ΛΑΚΚΟΣ ΣΥΚΙΕΣ : 3	4348	1/6
Επιφύλασσόμενη τιμή πώλησης: €880,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
Ποσό Εγγύησης: €88,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
6.	0/12751	34/32 228	ΠΑΦΟΣ ΙΝΕΙΑ	ΕΛΙΕΣ ΤΙΣ ΑΙΣΙΣΙΣ	ΧΩΡΑΦΙ ΑΜΥΓΔΑΛΙΕΣ:80	11706	1/6
Επιφύλασσόμενη τιμή πώλησης: €2.040,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
Ποσό Εγγύησης: €204,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
7.	0/12868	35/33 1180	ΠΑΦΟΣ ΙΝΕΙΑ	ΠΕΤΡΑ ΤΟΥ ΠΟΛΛΥΔΩΡΟΥ	ΧΩΡΑΦΙ	7498	1/1
Επιφύλασσόμενη τιμή πώλησης: €36.000,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
Ποσό Εγγύησης: €3.600,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
8.	0/12596	34/39 180	ΠΑΦΟΣ ΙΝΕΙΑ	ΚΑΜΕΝΟΣ	ΧΩΡΑΦΙ	6355	1/1
Επιφύλασσόμενη τιμή πώλησης: €8.560,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
Ποσό Εγγύησης: €856,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται/προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος/ές αποφάσεως οφειλέτης.
3. Ο Ψηλότερος Προσφοροδότης πρέπει να έχει υπόψη του ότι, το υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης (αποδεχόμενης τιμής προσφοράς με το ποσό της εγγύησης) πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά χάνει το ποσό της εγγύησης και έχει ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Οι πλειοδότες θα πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, σε περιπτώσεις όπου ενδέχεται να προκύπτει Φ.Π.Α., το οποιοδήποτε κατακυρωθέν τίμημα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επιπρόσθετα από το τίμημα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.

**\*ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ**

Η ΕΓΓΡΑΦΗ ΔΕΝ ΒΑΣΙΖΕΤΑΙ ΣΤΟ ΕΝ ΧΡΗΣΕΙ ΣΧΕΔΙΟ ΕΚΤΑΣΗ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΕΓΓΡΑΦΗ 3011 Τ.Μ. (6/ΕΣ/530068/1980)

**\*\*ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ**

Η ΕΓΓΡΑΦΗ ΔΕΝ ΒΑΣΙΖΕΤΑΙ ΣΤΟ ΕΝ ΧΡΗΣΕΙ ΣΧΕΔΙΟ ΕΚΤΑΣΗ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΕΓΓΡΑΦΗ 3679 Τ.Μ. (6/ΕΣ/530072/1980)

Ημερομηνία: 16/01/2024

Τεμάχιο 270



Τεμάχιο 6



Τεμάχιο 8



Τεμάχιο 228



Τεμάχιο 180



Τεμάχιο 1180













