

**ΔΕΛΤΙΟ**  
**ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ**

**Δυνάμει του περί Πώλησης Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διατάγματος  
του 2019**

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το περί Πώλησης Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διατάγμα του 2019, το οποίο εκδόθηκε δυνάμει των διατάξεων του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, θα πωληθεί σε ηλεκτρονικό πλειστηριασμό μετά από αίτηση της Κυπριακής Εταιρείας Διαχείρισης Περιουσιακών Στοιχείων Λτδ, η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον Υπάλληλο Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού ή τον εργοδότη αυτού ACB E-Auctions Ltd, αρ. τηλ. 22222230, ηλεκτρονική διεύθυνση [info@eauctions-cy.com](mailto:info@eauctions-cy.com).

Η πώληση θα διεξαχθεί μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού στην Ιστοσελίδα Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού [www.eauction-cy.com](http://www.eauction-cy.com) στις 07/03/2024 και ώρα 10:00 π.μ.

Μοναδικός Αριθμός Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού : RE2K004VAQ-001, -002, -003, -004, -005, -006, -007, -008, -009, -010, 011

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
Α/Α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή Οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1.	0/7836	46/27 255	ΠΑΦΟΣ ΓΑΛΑΤΑΡΙΑ	ΚΟΥΛΛΟΣ	ΧΩΡΑΦΙ	5352	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €4.560,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)							
Ποσό Εγγύησης: €456,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)							
2.	*0/3427	46/26 44	ΠΑΦΟΣ ΠΕΝΤΑΛΙΑ	ΑΡΚΟΡΑΧΟ	ΧΩΡΑΦΙ	4348	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €3.320,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)							
Ποσό Εγγύησης: €332,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)							
3.	0/1698	45/08 359	ΠΑΦΟΣ ΚΑΝΝΑΒΙΟΥ	ΑΜΠΕΛΙΑ	ΧΩΡΑΦΙ	29265	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €23.200,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)							
Ποσό Εγγύησης: €2.320,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)							
4.	0/6060	46/19 453	ΠΑΦΟΣ ΓΑΛΑΤΑΡΙΑ	ΠΑΜΠΑΤΖΙΝΑ	ΧΩΡΑΦΙ	9365	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €6.960,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)							
Ποσό Εγγύησης: €696,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)							
5.	0/7908	46/09 443	ΠΑΦΟΣ ΣΤΑΤΟΣ- ΑΓΙΟΣ ΦΩΤΙΟΣ	ΑΜΜΑΤΙΝ	ΧΩΡΑΦΙ	10034	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €7.600,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)							
Ποσό Εγγύησης: €760,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)							
6.	**0/5598	46/19 93	ΠΑΦΟΣ ΓΑΛΑΤΑΡΙΑ	ΑΚΑΝΘΟΚΑΜΠΟΣ	ΧΩΡΑΦΙ	4348	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €3.320,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)							

<b>Ποσό Εγγύησης: €332,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α )</b>							
7.	0/7285	46/09 450	ΠΑΦΟΣ ΣΤΑΤΟΣ – ΑΓΙΟΣ ΦΩΤΙΟΣ	ΑΜΜΑΤΙΝ	ΧΩΡΑΦΙ	2676	1/1
<b>Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €2.520,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)</b>							
<b>Ποσό Εγγύησης: €252,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α )</b>							
8.	0/2823	46/19 610	ΠΑΦΟΣ ΚΟΙΛΙΝΕΙΑ	ΠΕΡΙΣΤΕΡΚΑ	ΧΩΡΑΦΙ	7024	1/1
<b>Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €4.520,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)</b>							
<b>Ποσό Εγγύησης: €452,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α )</b>							
9.	0/5311	46/26 845	ΠΑΦΟΣ ΠΕΝΤΑΛΙΑ	ΚΑΥΚΑΡΟΥΕΣ	ΧΩΡΑΦΙ	8696	1/1
<b>Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €5.400,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)</b>							
<b>Ποσό Εγγύησης: €540,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α )</b>							
10.	0/5320	46/26 949	ΠΑΦΟΣ ΠΕΝΤΑΛΙΑ	ΛΟΥΤΣΙΑ	ΧΩΡΑΦΙ	4348	1/1
<b>Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €4.560,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)</b>							
<b>Ποσό Εγγύησης: €456,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α )</b>							
11.	0/5866	46/26 1381	ΠΑΦΟΣ ΠΕΝΤΑΛΙΑ	ΚΑΦΚΑΡΟΥΕΣ	ΧΩΡΑΦΙ	1784	1/1
<b>Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €1.520,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)</b>							
<b>Ποσό Εγγύησης: €152,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α )</b>							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται/προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος/εξ αποφάσεως οφειλέτης.
3. Ο Ψηλότερος Προσφοροδότης πρέπει να έχει υπόψη του ότι, το υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης (αποδεχόμενης τιμής προσφοράς με το ποσό της εγγύησης) πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά χάνει το ποσό της εγγύησης και έχει ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Οι πλειοδότες θα πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, σε περιπτώσεις όπου ενδέχεται να προκύπτει Φ.Π.Α., το οποιοδήποτε κατακυρωθέν τίμημα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επιπρόσθετα από το τίμημα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.

**\*ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ**

Η εγγραφή δεν βασίζεται στο εν χρήσει σχέδιο Έκταση σύμφωνα με την εγγραφή 4348τμ.  
(6/ΕΣ/550238/1980)

**\*\*ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ**

Η εγγραφή δεν βασίζεται στο εν χρήσει σχέδιο Έκταση σύμφωνα με την εγγραφή 4348τμ.  
(6/ΕΣ/535598/1980)

**Ημερομηνία 22/08/2023**

## ΚΑΝΝΑΒΙΟΥ

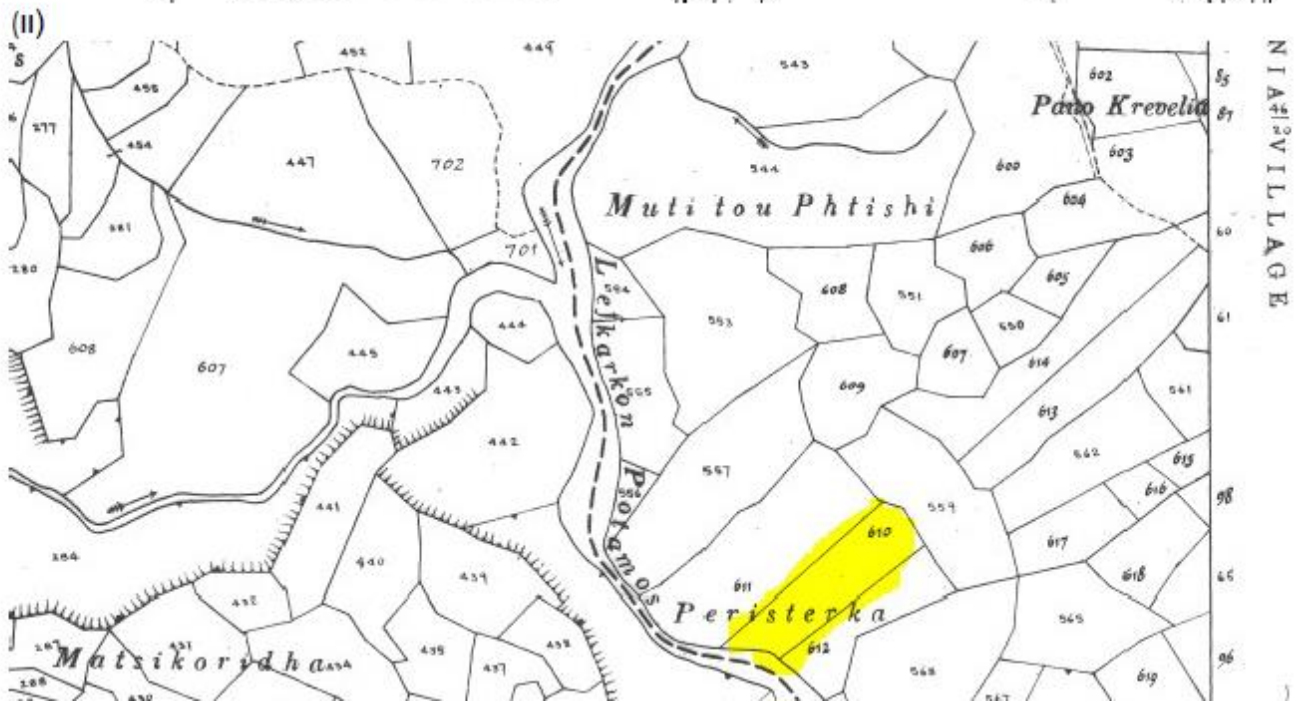
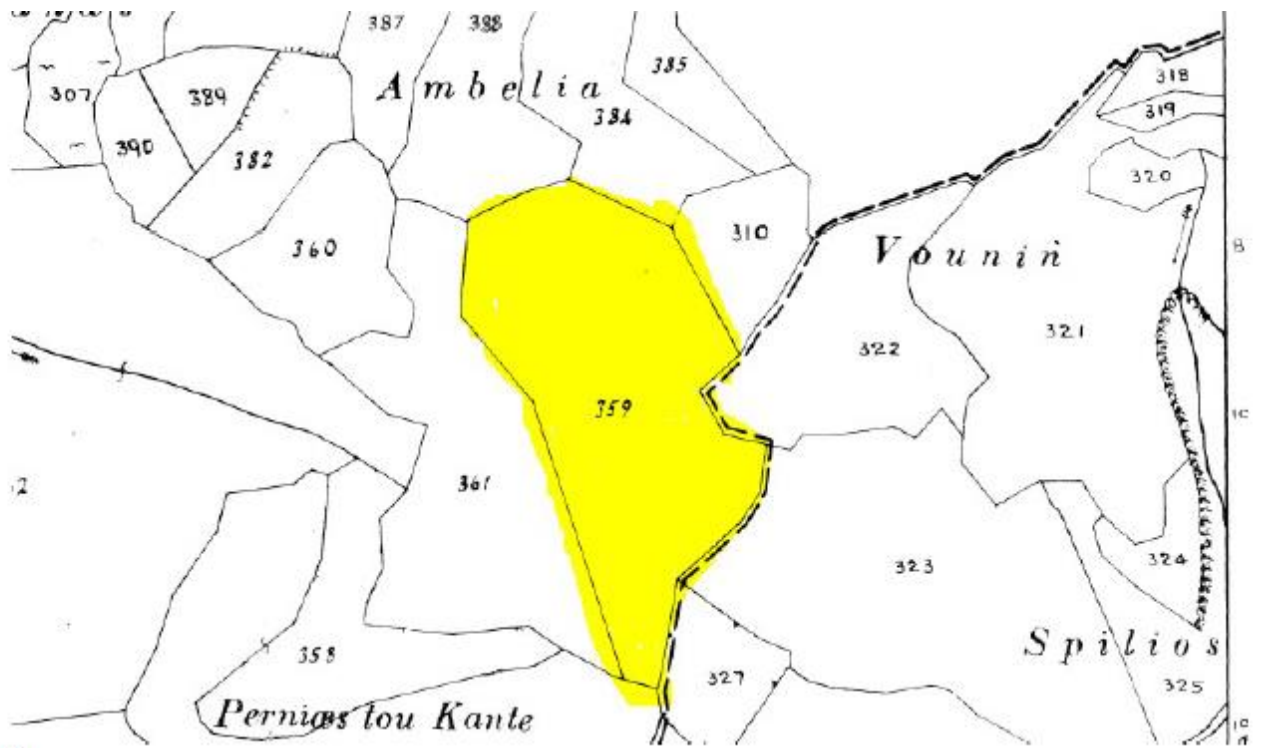


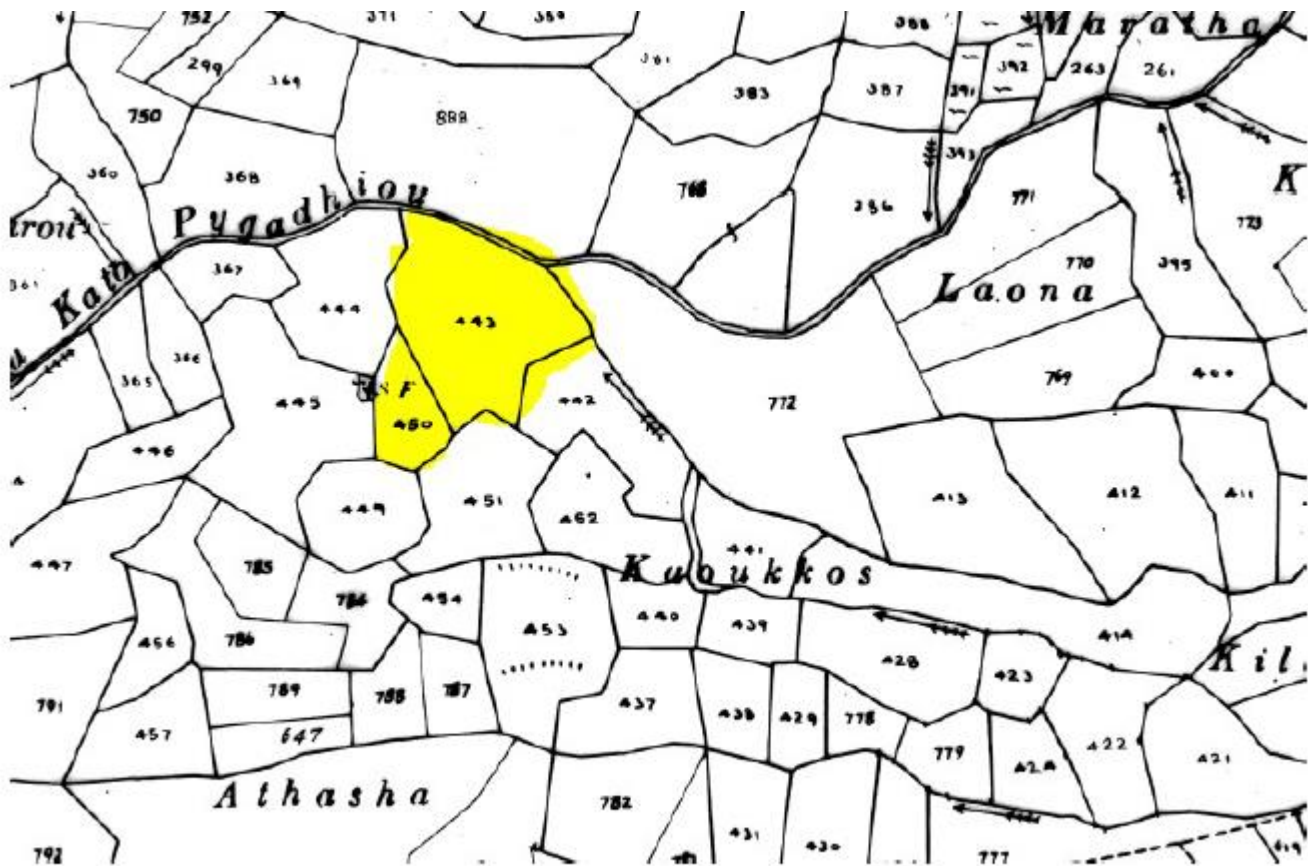
## ΚΟΙΛΙΝΕΙΑ



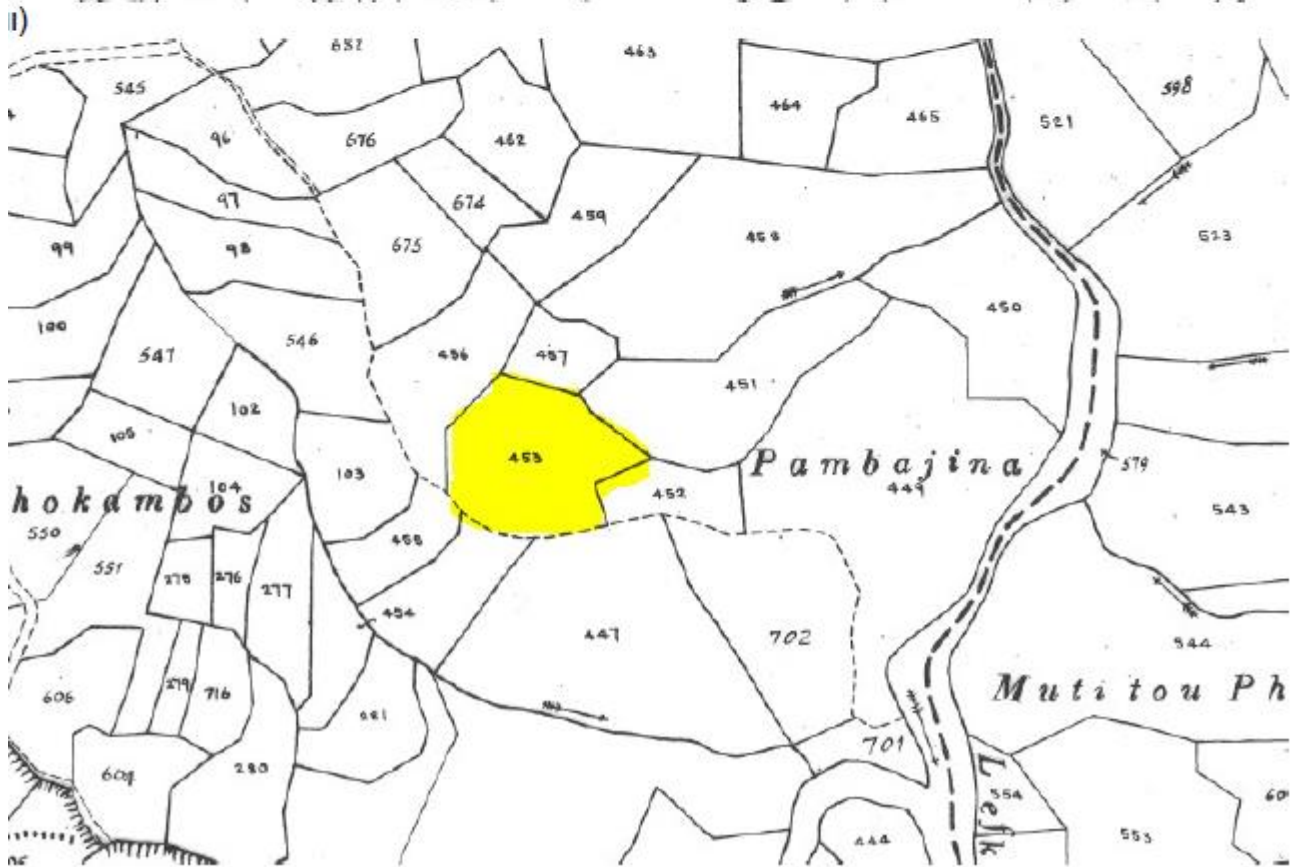
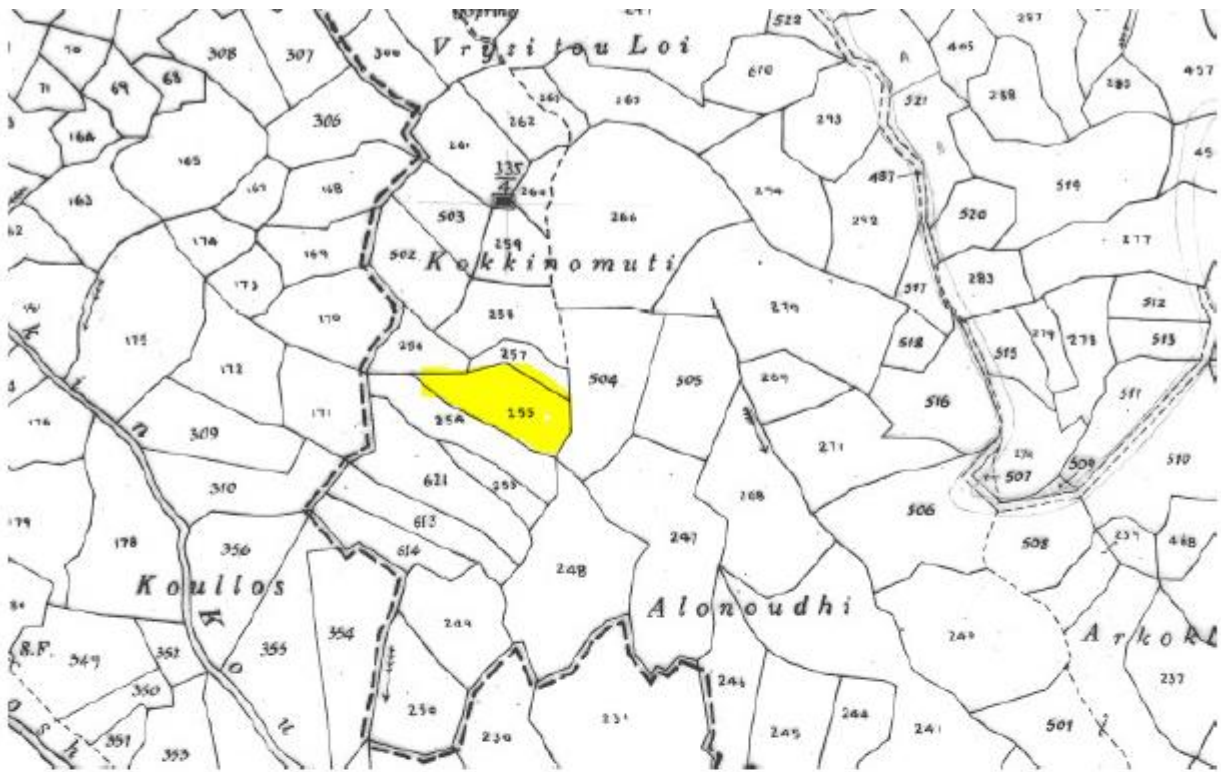
## ΣΤΑΤΟΣ – ΑΓΙΟΣ ΦΩΤΙΟΣ



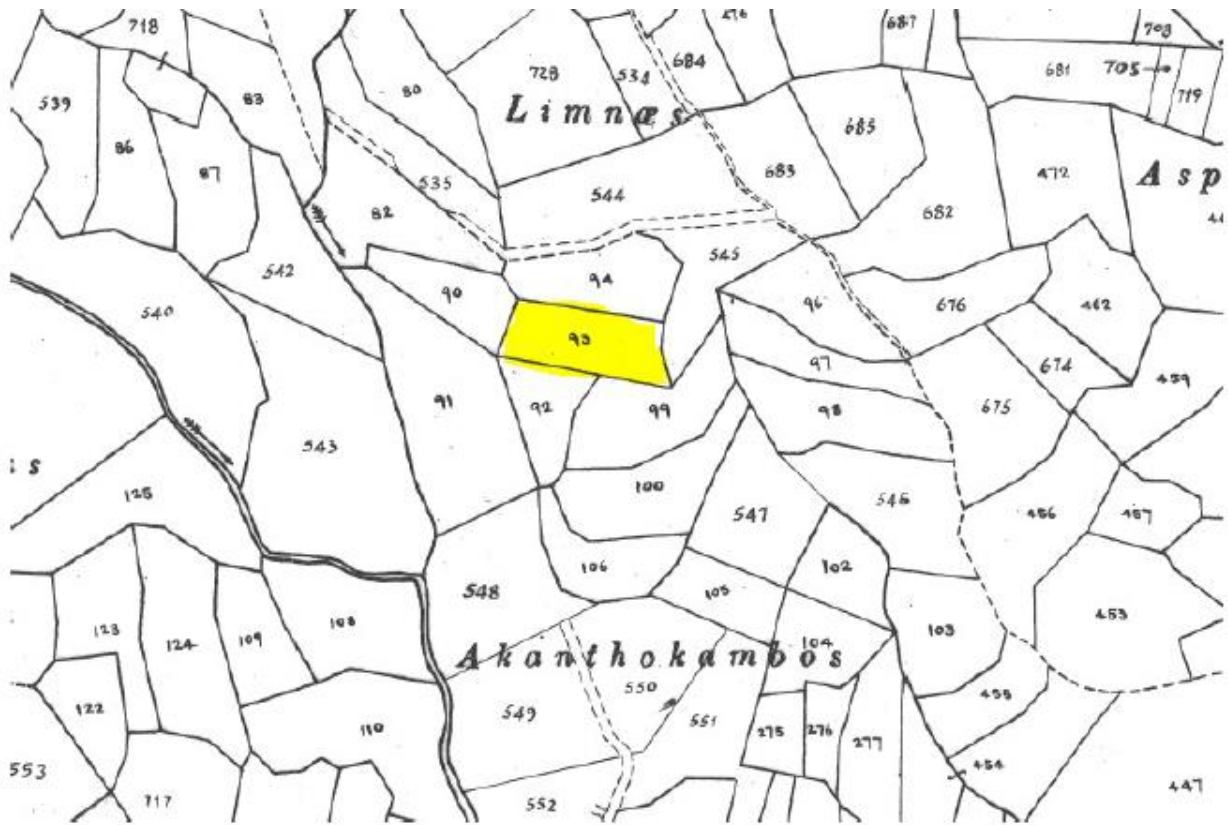


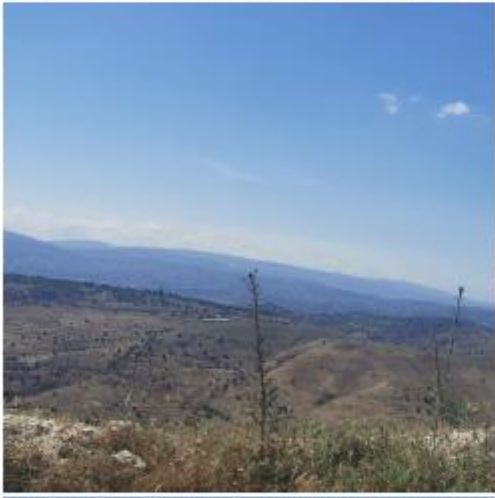






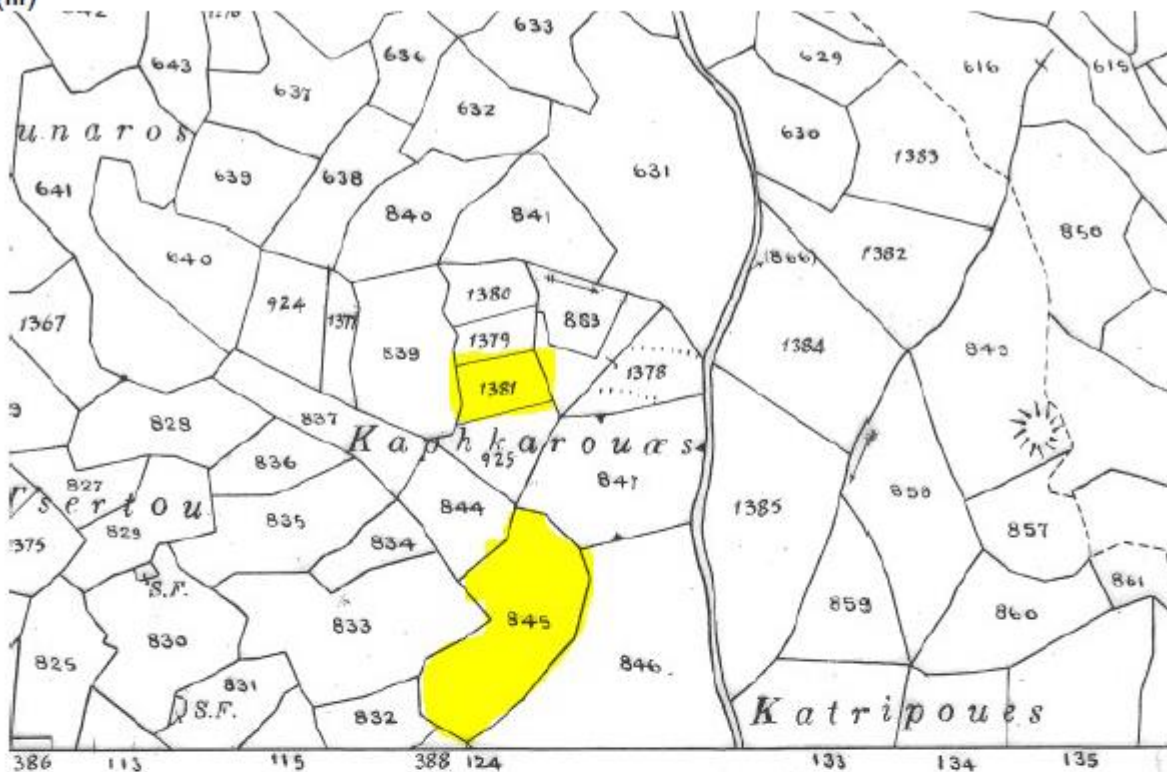








(i)&(iii)



(ii)&(iv)

