

ΔΕΛΤΙΟ**ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ****Δυνάμει του περί Πώλησης Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διατάγματος του 2019**

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το περί Πωλήσεως Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διάταγμα του 2019, το οποίο εκδόθηκε δυνάμει των διατάξεων του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, θα πωληθεί σε ηλεκτρονικό πλειστηριασμό μετά από αίτηση της Κυπριακής Εταιρεία Διαχείρισης Περιουσιακών Στοιχείων Λτδ, η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον Υπάλληλο Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού ή τον εργοδότη αυτού ACB E-Auctions Ltd, αρ. τηλ. 2222230, ηλεκτρονική διεύθυνση info@eauctions-cy.com

Η πώληση θα διεξαχθεί μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού στην Ιστοσελίδα Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού www.eauction-cy.com στις **26/03/2024** και ώρα **10:00 π.μ.**

Μοναδικός Αριθμός Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού : **YELEB87UAS-001-002-003-004-005**

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή Οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1.	0/3734	35/04 268	ΠΑΦΟΣ ΣΤΕΝΗ	ΣΤΡΑΤΟΥΔΕΣ	ΧΩΡΑΦΙ ΕΛΙΕΣ: 11 ΧΑΡΟΥΠΙΕΣ : 5	1840	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €5.600,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
Ποσό Εγγύησης: €560,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
2.	*0/4133	35/12 407	ΠΑΦΟΣ ΣΤΕΝΗ	ΚΑΡΤΑΜΥΛΛΟΥΣ	ΧΩΡΑΦΙ	1338	3/4
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €3.200,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
Ποσό Εγγύησης: €320,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
3.	**0/4134	35/12 406	ΠΑΦΟΣ ΣΤΕΝΗ	ΧΩΡΑΦΙΑ	ΧΩΡΑΦΙ	8027	1/12
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €2.120,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
Ποσό Εγγύησης: €212,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
4.	***0/4203	35/04 350	ΠΑΦΟΣ ΣΤΕΝΗ	ΜΟΣΦΙΛΟΣ	ΧΩΡΑΦΙ	5686	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €17.200,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
Ποσό Εγγύησης: €1.720,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
5.	0/7300	35/13 483	ΠΑΦΟΣ ΠΕΡΙΣΤΕΡΩΝΑ ΠΑΦΟΥ	ΧΑΛΑΣ	ΧΩΡΑΦΙ ΑΜΠΕΛΙ	4014	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €11.000,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
Ποσό Εγγύησης: €1.100,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται/προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος/εξ αποφάσεως οφειλέτης.
3. Ο Ψηλότερος Προσφοροδότης πρέπει να έχει υπόψη του ότι, το υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης (αποδεχόμενης τιμής προσφοράς με το ποσό της εγγύησης) πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά χάνει το ποσό της εγγύησης και έχει ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Οι πλειοδότες θα πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, σε περιπτώσεις όπου ενδέχεται να προκύπτει Φ.Π.Α., το οποιοδήποτε κατακυρωθέν τίμημα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επιπρόσθετα από το τίμημα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.

***ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ**

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΕΓΓΡΑΦΗ Α 506/2004 (6/ΕΣ/519503/1980)

****ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ**

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΕΓΓΡΑΦΗ Α 506/2004 (6/ΕΣ/519505/1980)

ΟΥΔΕΜΙΑ ΔΙΚΑΙΟΠΡΑΞΙΑ ΕΠΙΤΡΕΠΕΤΑΙ ΧΩΡΙΣ ΤΗΝ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗ ΑΔΕΙΑ ΤΟΥ ΚΗΔΕΜΟΝΑ ΤΩΝ Τ/Κ ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ
(6/ΕΣ/466/2015)

***** ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ/ΔΟΥΛΕΙΕΣ**

ΥΠΟΚΕΙΜΕΝΟ ΣΕ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΔΙΑΒΑΣΕΩΣ ΠΛΑΤΟΥΣ 3, 66 ΜΕΤΡΩΝ ΚΑΤΑ ΜΗΚΟΣ ΤΟΥ ΒΟΡΕΙΟΔΥΤΙΚΟΥ ΣΥΝΟΡΟΥ ΟΠΩΣ ΦΑΙΝΕΤΑΙ ΣΤΟ ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΜΕ ΚΑΤΑΧ. 8 (ΑΡ. ΦΑΚΕΛΟΥ 6/ΑΕΔ/249/2003) ΟΦΕΛΟΥΜΕΝΟ ΑΚΙΝΗΤΟ : ΑΡ. ΕΓΓΡΑΦΗΣ 0/2702 ΦΥΛΛΟ 35 ΣΧΕΔΙΟ 04 ΤΜΗΜΑ 0 ΤΕΜΑΧΙΟ 220 ΠΑΦΟΣ, ΣΤΕΝΗ

ΜΕ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΔΙΑΒΑΣΕΩΣ ΠΛΑΤΟΥΣ 3, 66 ΜΕΤΡΩΝ ΚΑΤΑ ΜΗΚΟΣ ΤΟΥ ΒΟΡΕΙΟΑΝΑΤΟΛΙΚΟΥ ΣΥΝΟΡΟΥ ΟΠΩΣ ΦΑΙΝΕΤΑΙ ΣΤΟ ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΜΕ ΚΑΤΑΧ. 8. (ΑΡ. ΦΑΚΕΛΟΥ 6/ΑΕΔ/249/2003) ΥΠΟΚΕΙΜΕΝΟ ΑΚΙΝΗΤΟ : ΑΡ. ΕΓΓΡΑΦΗΣ 0/2914 ΦΥΛΛΟ 35 ΣΧΕΔΙΟ 04 ΤΜΗΜΑ 0 ΤΕΜΑΧΙΟ 221 ΠΑΦΟΣ, ΣΤΕΝΗ

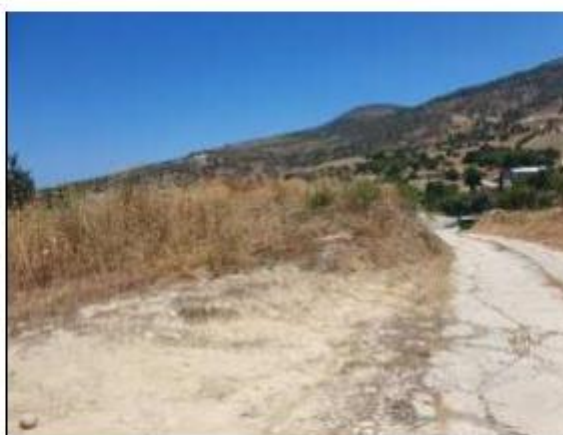
ΜΕ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΔΙΑΒΑΣΕΩΣ ΠΛΑΤΟΥΣ 3, 66 ΜΕΤΡΩΝ ΚΑΤΑ ΜΗΚΟΣ ΤΟΥ ΑΝΑΤΟΛΙΚΟΥ ΣΥΝΟΡΟΥ ΟΠΩΣ ΦΑΙΝΕΤΑΙ ΣΤΟ ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΜΕ ΚΑΤΑΧ. 8. (ΑΡ. ΦΑΚΕΛΟΥ 6/ΑΕΔ/249/2003) ΥΠΟΚΕΙΜΕΝΟ ΑΚΙΝΗΤΟ : ΑΡ. ΕΓΓΡΑΦΗΣ 0/4272 ΦΥΛΛΟ 35 ΣΧΕΔΙΟ 04 ΤΜΗΜΑ 0 ΤΕΜΑΧΙΟ 365 ΠΑΦΟΣ, ΣΤΕΝΗ

Ημερομηνία: 09/10/2023

Τεμάχιο 268



Τεμάχιο 407 και 406



Τεμάχιο 350



35/04 – Στενή



35/12 – Ιτενή

