

## ΔΕΛΤΙΟ

## ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ

## Δυνάμει του περί Πώλησης Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διατάγματος του 2019

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το περί Πώλησεως Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διάταγμα του 2019, το οποίο εκδόθηκε δυνάμει των διατάξεων του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, θα πωληθεί σε ηλεκτρονικό πλειστηριασμό μετά από αίτηση της Κυπριακής Εταιρείας Διαχείρισης Περιουσιακών Στοιχείων Λτδ, η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον Υπάλληλο Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού ή τον εργοδότη αυτού **ACB E-Auctions Ltd, αρ. τηλ. 22222230, ηλεκτρονική διεύθυνση [info@eauctions-cy.com](mailto:info@eauctions-cy.com)**.

Η πώληση θα διεξαχθεί μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού στην Ιστοσελίδα Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού [www.eauction-cy.com](http://www.eauction-cy.com) στις **04/04/2024** και ώρα **10:00 π.μ.**

Μοναδικός Αριθμός Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού : **1TEJGZB9F8-001, -002, -003, -004, -005, -006, -007, -008**

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
Α/Α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή Οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκτασ η τ.μ.	
1.	0/6637	46/18 750	ΠΑΦΟΣ ΓΑΛΑΤΑΡΙΑ	ΚΛΗΜΑΤΙ	ΧΩΡΑΦΙ ΕΛΙΕΣ: 1	5352	1/1
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €5.240,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)							
Ποσό Εγγύησης: €524,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)							
2.	*0/6205	45/55 483	ΠΑΦΟΣ ΑΞΥΛΟΥ	ΧΕΛΙΔΟΝΙ	ΧΩΡΑΦΙ	3438	1/1
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €3.800,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)							
Ποσό Εγγύησης: €380,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)							
3.	0/7703	46/28 47	ΠΑΦΟΣ ΓΑΛΑΤΑΡΙΑ	ΡΟΤΣΟΣ ΤΟΥ ΠΟΤΑΜΟΥ	ΧΩΡΑΦΙ	8696	1/1
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €3.800,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)							
Ποσό Εγγύησης: €380,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)							
4.	0/9176	51/07 97	ΠΑΦΟΣ ΕΠΙΣΚΟΠΗ ΠΑΦΟΥ	ΚΟΚΚΙΝΟΚΡΕΜΜΟΣ	ΧΩΡΑΦΙ	8027	1/1
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €6.720,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)							
Ποσό Εγγύησης: €672,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)							
5.	**0/7793	45/61 718	ΠΑΦΟΣ ΜΑΡΑΘΟΥΝΤΑ	ΚΑΝΝΙΑ	ΧΩΡΑΦΙ	818	1/1
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €2.200,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)							
Ποσό Εγγύησης: €220,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)							
6.	0/2854	46/19 513	ΠΑΦΟΣ ΚΟΙΛΙΝΕΙΑ	ΚΟΥΝΤΟΥΡΚΑ	ΧΩΡΑΦΙ	3679	1/1
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €2.440,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)							
Ποσό Εγγύησης: €244,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)							
7.	0/2871	46/20 31	ΠΑΦΟΣ ΚΟΙΛΙΝΕΙΑ	ΚΟΥΝΤΟΥΡΚΑ	ΧΩΡΑΦΙ	2342	1/1
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €1.840,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)							
Ποσό Εγγύησης: €184,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)							
8.	0/2866	46/11 441	ΠΑΦΟΣ ΚΟΙΛΙΝΕΙΑ	ΛΙΒΑΔΕΙΑ	ΧΩΡΑΦΙ	3345	1/1
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €3.680,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)							
Ποσό Εγγύησης: €368,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται/προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος/ες αποφάσεως οφειλέτης.

3. Ο Ψηλότερος Προσφοροδότης πρέπει να έχει υπόψη του ότι, το υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης (αποδεχόμενης τιμής προσφοράς με το ποσό της εγγύησης) πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά χάνει το ποσό της εγγύησης και έχει ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Οι πλειοδότες θα πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, σε περιπτώσεις όπου ενδέχεται να προκύπτει Φ.Π.Α., το οποιοδήποτε κατακυρωθέν τίμημα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επιπρόσθετα από το τίμημα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.

**\*ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ / ΔΟΥΛΕΙΕΣ**

Υποκείμενο σε Δικαίωμα διαβάσεως Α111/1967 (Αρ. Φακέλου 6/ΑΕΔ/517668/1980). Οφελούμενο ακίνητο: Αρ.Εγγραφής 0/6206 φύλλο 45 σχέδιο 55 τμήμα 0 τεμάχιο 486 ΠΑΦΟΣ, ΑΞΥΛΟΥ,

**\*\*Ανοικτοί Φάκελοι**

Κατασκευή δρόμου 6/ΔΑΕ/15/2003

Κατασκευή δρόμου 6/ΔΑΕ/945/2005

**Ημερομηνία 15/11/2023**

Τεμάχιο 513



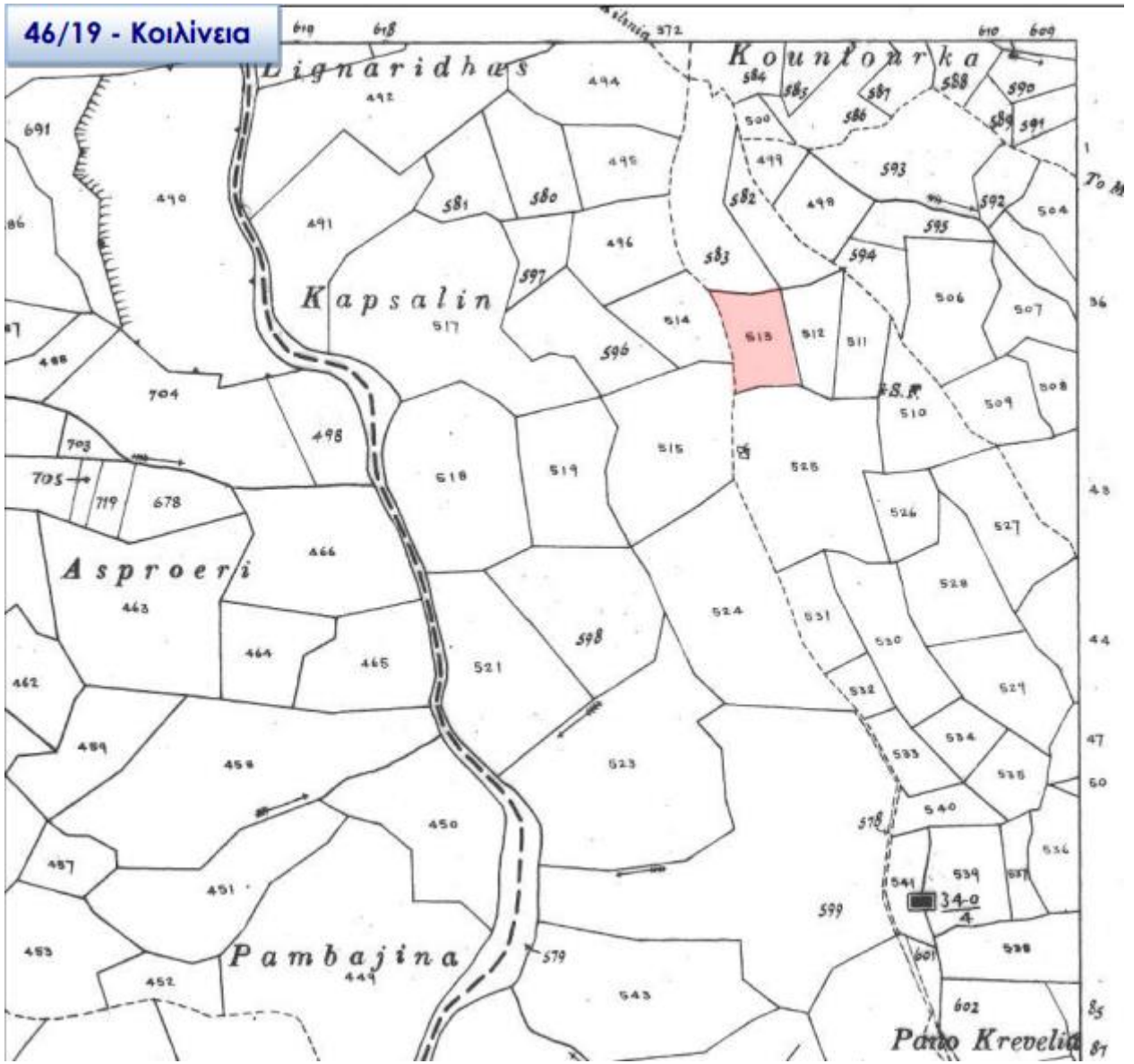
Τεμάχιο 441



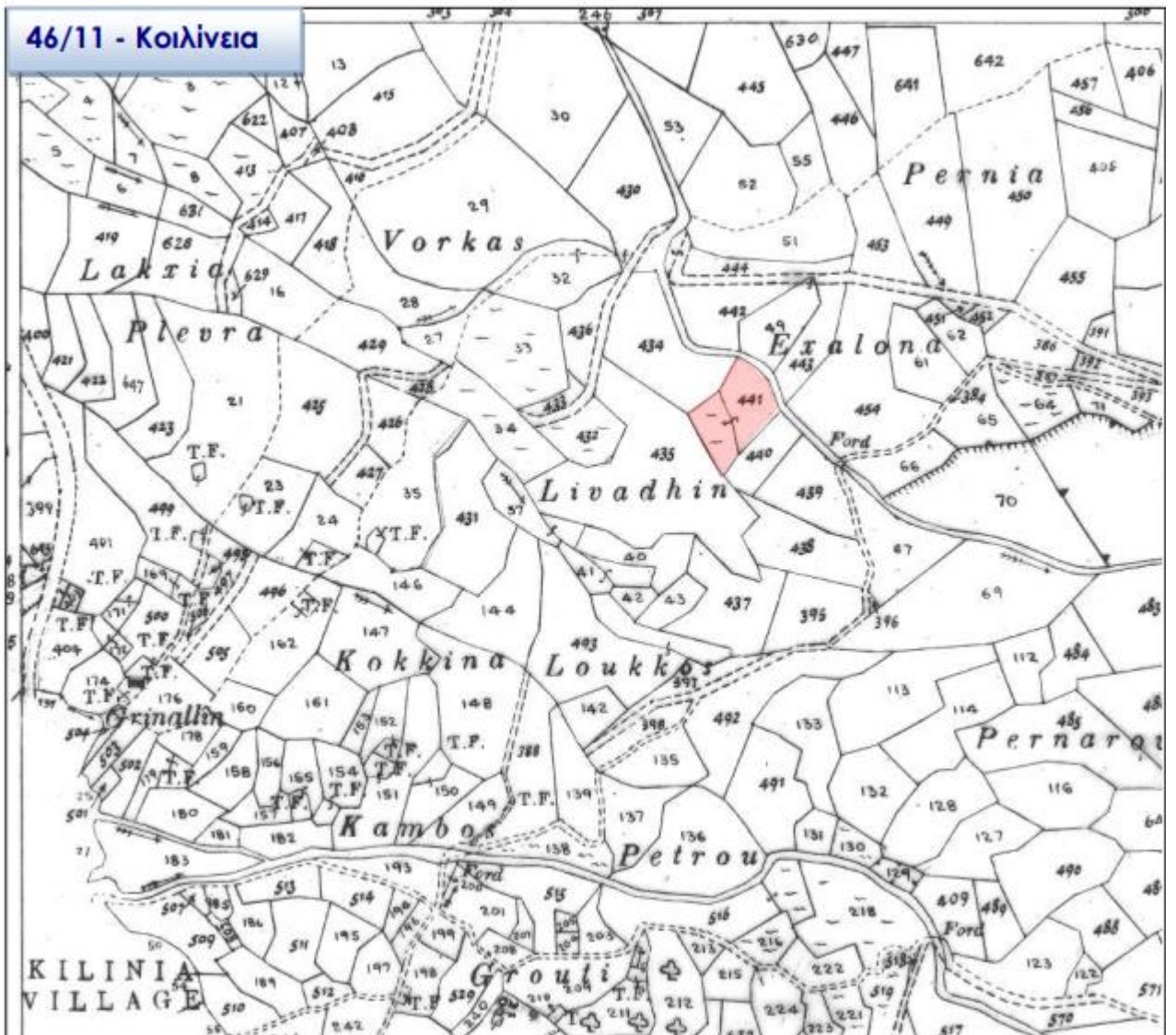
Τεμάχιο 31

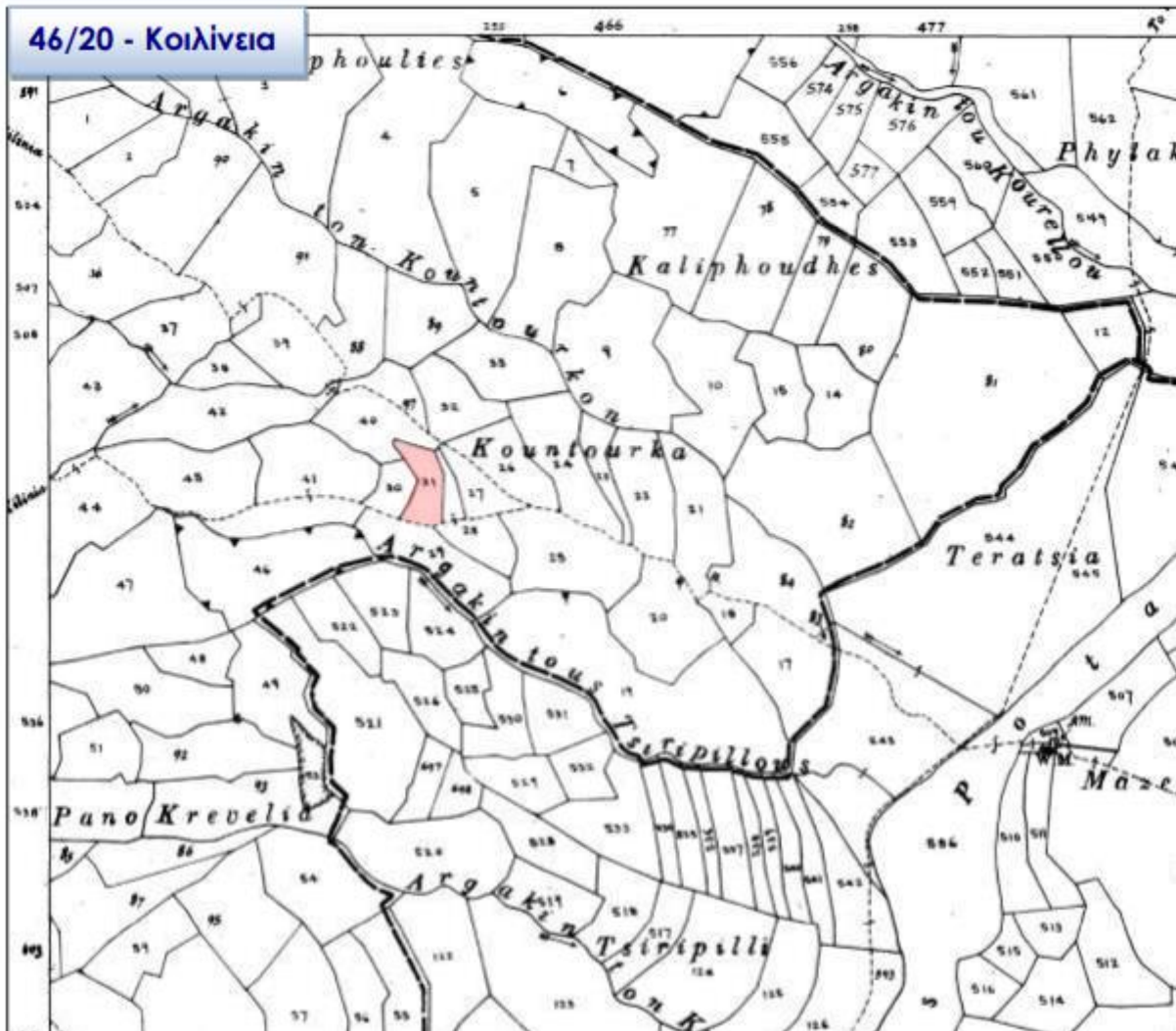






46/11 - Κοιλίνεια







Τεμάχιο 750





46/28 - Γαλαταριά

