

ΔΕΛΤΙΟ

ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ

Δυνάμει του περί Πώλησης Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διατάγματος του 2019

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το περί Πώλησεως Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διάταγμα του 2019, το οποίο εκδόθηκε δυνάμει των διατάξεων του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, θα πωληθεί σε ηλεκτρονικό πλειστηριασμό μετά από αίτηση της Κυπριακής Εταιρεία Διαχείρισης Περιουσιακών Στοιχείων Λτδ, η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον Υπάλληλο Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού ή τον εργοδότη αυτού ACB E-Auctions Ltd, αρ. τηλ. 22222230, ηλεκτρονική διεύθυνση info@eauctions-cy.com

Η πώληση θα διεξαχθεί μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού στην Ιστοσελίδα Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού www.eauction-cy.com στις 29/08/2024 και ώρα 10:00 π.μ.

Μοναδικός Αριθμός Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού : 279NN6PJ5V-001-002-003-004-005

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή Οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1.	*0/6594	39/1222V01 116	ΛΕΥΚΩΣΙΑ ΑΝΑΛΙΟΝΤΑΣ	ΜΕΣΑ ΣΤΟ ΧΩΡΙΟ	ΔΙΩΡΟΦΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑ	1120	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €90.000,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
Ποσό Εγγύησης: €9.000,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
2.	**0/6573	39/04 58	ΛΕΥΚΩΣΙΑ ΑΝΑΛΙΟΝΤΑΣ	ΑΘΚΙΑΤΖΙΝ	ΧΩΡΑΦΙ ΕΛΙΕΣ : 47	31439	1/5
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €19.200,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
Ποσό Εγγύησης: €1.920,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
3.	0/6578	39/12 69	ΛΕΥΚΩΣΙΑ ΑΝΑΛΙΟΝΤΑΣ	ΠΕΤΡΕΣ	ΧΩΡΑΦΙ	20402	1/15
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €2.400,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
Ποσό Εγγύησης: €240,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
4.	***0/6707	39/04 4	ΛΕΥΚΩΣΙΑ ΑΝΑΛΙΟΝΤΑΣ	ΑΣΠΡΟΓΗ	ΧΩΡΑΦΙ ΑΜΠΕΛΙ ΕΛΙΕΣ : 7 ΑΧΛΑΔΙΕΣ : 1	32108	1/8
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €14.800,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
Ποσό Εγγύησης: €1.480,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
5.	****0/6708	39/1222V01 17	ΛΕΥΚΩΣΙΑ ΑΝΑΛΙΟΝΤΑΣ	ΦΡΑΚΤΗ	ΤΟΠΟΣ	1394	1/2
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €16.800,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
Ποσό Εγγύησης: €1.680,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται/προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος/εξ αποφάσεως οφειλέτης.
3. Ο Ψηλότερος Προσφοροδότης πρέπει να έχει υπόψη του ότι, το υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης (αποδεχόμενης τιμής προσφοράς με το ποσό της εγγύησης) πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά χάνει το ποσό της εγγύησης και έχει ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Οι πλειοδότες θα πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, σε περιπτώσεις όπου ενδέχεται να προκύπτει Φ.Π.Α., το οποιοδήποτε κατακυρωθέν τίμημα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επιπρόσθετα από το τίμημα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.

*ΕΝΤΟΣ ΤΟΥ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΕΧΕΙ ΑΝΕΓΕΡΘΕΙ ΔΙΩΡΟΦΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑ ΜΕΓΑΛΗΣ ΗΛΙΚΙΑΣ.

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ

ΠΑΝΩ ΣΤΗ ΓΗ ΥΠΑΡΧΟΥΝ ΞΕΝΑ ΔΕΝΔΡΑ (2 ΕΛΙΕΣ) (1/ΕΣ/504323/1980)

***ΑΝΟΙΚΤΟΙ ΦΑΚΕΛΟΙ

ΔΙΑΧΩΡΙΣΜΟΣ

1/ΑΧ/2245/2015

****ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ

ΠΑΝΩ ΣΤΗ ΓΗ ΥΠΑΡΧΟΥΝ ΞΕΝΑ ΔΕΝΔΡΑ (1/ΕΣ/502807/1980)

Ημερομηνία: 20/05/2024

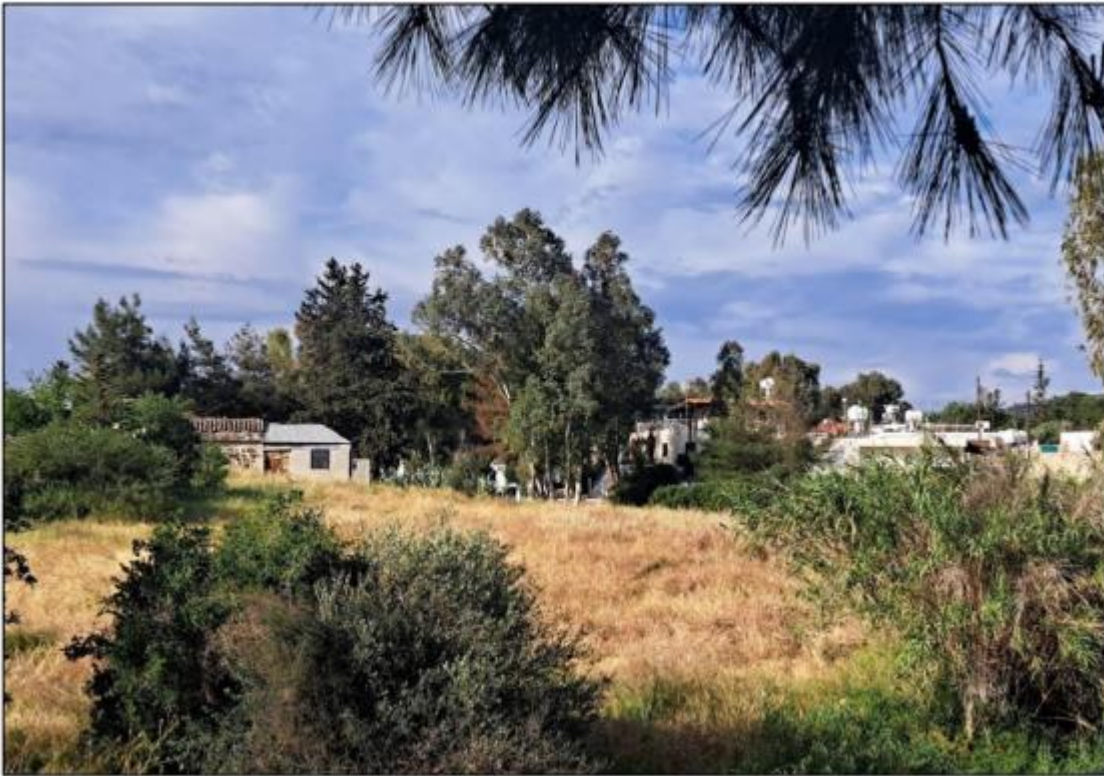
Ακίνητο (1) – Τεμάχιο 69



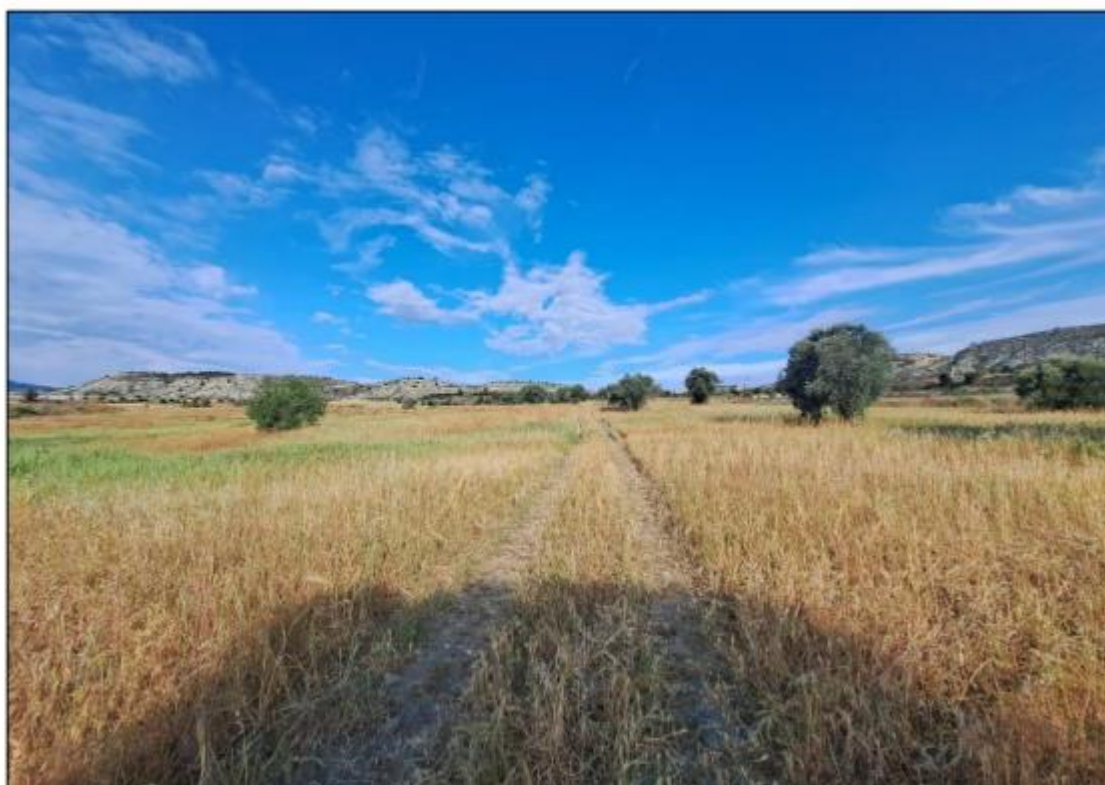
Ακίνητο (2) – Τεμάχιο 116



Ακίνητο (3) – Τεμάχιο 17



Ακίνητο (4) – Τεμάχιο 4



Ακίνητο (5) – Τεμάχιο 58



