



57

ΚΥΠΡΙΑΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΓΕΩΡΓΙΑΣ,
ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΤΜΗΜΑ ΑΝΑΠΤΥΞΕΩΣ ΥΔΑΤΩΝ

Αρ. Φακ.: 13.25.22.33.1
Αρ. Τηλ.: 24824710
Αρ. Φαξ: 24722201

ΕΠΑΡΧΙΑΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ

ΤΑΥ Αμμοχώστου

Ημερομηνία: 21/09/2016

**<ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΑΝΑΘΕΣΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ / ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΑΚΥΡΩΣΗΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ>
ΜΕ ΑΝΟΙΚΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ**

**<Να χρησιμοποιείται όταν η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης δεν υπερβαίνει τα ποσά που καθορίζονται στον κανονισμό 3.(3) της Κ.Δ.Π. 201/2007
Δηλαδή μέχρι: €135.000 για Προμήθειες ή Υπηρεσίες
€854.300 για Έργα
Ισχύουν μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2017>**

Προς: Αν.Διευθυντή / Εξουσιοδοτημένο Αντιπρόσωπο Αν.Διευθυντή,

Από: Επιτροπή Αξιολόγησης

Όνομα

1. ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗΣ.
2. ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΤΣΑΜΠΑΣ
3. ΜΑΡΙΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΑΔΗΣ

Υπογραφή

Συντονιστής

Μέλος

Μέλος

Στοιχεία Διαγωνισμού:

Αρ. Διαγωνισμού: ΤΑΥ 21/2016

Τίτλος Διαγωνισμού: ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΩΝ ΑΝΤΛΙΟΣΤΑΣΙΩΝ CDP4, CDP7, CDP11 ΚΑΙ CDP12 ΤΟΥ ΑΡΔΕΥΤΙΚΟΥ ΈΡΓΟΥ ΚΟΚΚΙΝΟΧΩΡΙΩΝ

Είδος Προτεινόμενης Σύμβασης: Έργο

Ημερομηνία Έγκρισης από Διευθυντή ή Εξουσιοδοτημένο Αντιπρόσωπο Διευθυντή: 14/07/2016

Κριτήριο Ανάθεσης: <Η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής>

Ημερομηνία Δημοσίευσης: 26/07/2016

Ημερομηνία και Ώρα Λήξης Υποβολής Προσφορών: 13/09/2016 10:00 π.μ.

Τόπος Υποβολής των Προσφορών: Κιβώτιο Προσφορών του Τμήματος Αναπτύξεως Υδάτων, που βρίσκεται στην Διεύθυνση: Λεωφόρος Κέννεντυ 100-110, 1047 Παλλουριώτισσα, Λευκωσία

Πιστώσεις: Κεφ./ Άρθρο: Υπάρχουν Διαθέσιμες Πιστώσεις στο ακόλουθο Κεφ./ Άρθρο του Προϋπολογισμού του Επαρχιακού Γραφείου Αμμοχώστου: 12.06.03/ 08.319

Εκτίμηση Τμήματος εκτός Φ.Π.Α.: €190.000 <Εκατό ενενήντα χιλιάδες ευρώ>

Διάρκεια Σύμβασης: . 4 ΜΗΝΕΣ

Αναφορικά με το πιο πάνω Διαγωνισμό, με βάση τους Κανονισμούς 9(3), 14 και 33 της Κ.Δ.Π. 201/2007, σας υποβάλλεται συνημμένα το **Πρακτικό Ανάθεσης Σύμβασης** με την επιμέρους Αξιολόγηση των Προσφορών που υποβλήθηκαν.

Επισυνάπτονται συμπληρωμένα τα Έντυπα των Δηλώσεων Ευσυνειδησίας και Αμεροληψίας της Επιτροπής Αξιολόγησης.

Αρ. Διαγωνισμού: ΤΑΥ 21/2016

Τίτλος Διαγωνισμού: ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΩΝ ΑΝΤΛΙΟΣΤΑΣΙΩΝ CDP4, CDP7, CDP11 ΚΑΙ CDP12 ΤΟΥ ΑΡΔΕΥΤΙΚΟΥ ΈΡΓΟΥ ΚΟΚΚΙΝΟΧΩΡΙΩΝ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ

Η Επιτροπή Αξιολόγησης αποφάσισε:

Την ανάθεση της σύμβασης, ως ακολούθως

Στον προσφέροντα **SANDWORKS (ORMIDHIA) LTD** για την εκτέλεση εργασιών επισκευής και συντήρησης των κτιρίων των αντλιοστασίων CDP4, CDP7, CDP11 ΚΑΙ CDP12 του Αρδευτικού Έργου Κοκκινοχωρίων στη συνολική τιμή των **€186.777,00 συν ΦΠΑ**.

Λήψη Απόφασης Επιτροπής Αξιολόγησης:

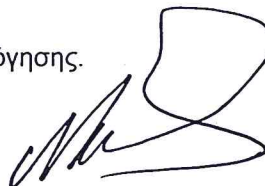
Ομόφωνα

.....
.....
.....

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΝ.ΔΙΕΥΘΥΝΤΗ / ΕΞΟΥΣΙΟΔΟΤΗΜΕΝΟΥ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΟΥ ΑΝ.ΔΙΕΥΘΥΝΤΗ

1. Έγκριση

Συμφωνώ / ~~δεν συμφωνώ~~ με την απόφαση της Επιτροπής Αξιολόγησης.



Αν.Διευθυντής / Εξουσιοδοτημένος Αντιπρόσωπος Αν.Διευθυντή

Ημερομηνία 23/9/2016

Κοιν.: <Αν.Επαρχιακή Μηχανικό / Προϊστάμενο Υπηρεσίας> ,

Συντονιστή Σύμβασης,

<Επιτροπή Αξιολόγησης / Επιτροπή Παραλαβής> ,

Υπηρεσία Διαγωνισμών και Συμβάσεων. (Σε περίπτωση Διαφωνίας με την απόφαση της Επιτροπής Αξιολόγησης, το Πρακτικό Ανάθεσης Σύμβασης/Πρακτικό Ακύρωσης Διαγωνισμού, να παραπεμφθεί μαζί με τις απόψεις/σχόλια του Αν.Διευθυντή ή του Εξουσιοδοτημένου Αντιπροσώπου του Αν.Διευθυντή, στο Συμβούλιο Προσφορών του Υπουργείου Γεωργίας Αγροτικής Ανάπτυξης και Περιβάλλοντος για την λήψη οριστικής απόφασης)

Οι κοινοποιήσεις να γίνονται μετά την υπογραφή για έγκριση ή μη έγκριση από τον Αν.Διευθυντή ή Εξουσιοδοτημένο Αντιπρόσωπο Αν.Διευθυντή

ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Για τον πιο πάνω Διαγωνισμό **λήφθηκαν 3 προσφορές**, όπως φαίνεται στο Πρακτικό Ανοίγματος που **επισυνάπτεται**.

Η Επιτροπή Αξιολόγησης, έχει προβεί στη μελέτη και αξιολόγηση των προσφορών που υποβλήθηκαν, στις εξής Συναντήσεις:

A/A	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΩΡΑ	ΤΟΠΟΣ	ΘΕΜΑ
1	15/09/2016	10:00 π.μ	Επ. Γραφείο Αμμοχώστου Γραφείο Αίθουσα Συνεδριάσεων	ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΤΑΥ 21/16
2	21/09/2016	11:00 π.μ	Επ. Γραφείο Αμμοχώστου Γραφείο Αίθουσα Συνεδριάσεων	ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΤΑΥ 21/16

Συνημμένα υποβάλλονται τα Πρακτικά των παραπάνω Συναντήσεων.

ΓΕΝΙΚΗ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Οι πιο κάτω Προσφέροντες δεν εμφανίζουν καμία απόκλιση σε σχέση με τις απαιτήσεις των Εγγράφων Διαγωνισμού:

- | | | |
|----|-------------------------------------|--------------------------|
| 1. | SANDWORKS (ORMIDHIA) LIMITED | €186.777,00 + ΦΠΑ |
| 2. | J.T APITARO CONSTR. LTD | €229.000,00 + ΦΠΑ |

Οι πιο κάτω Προσφέροντες παρουσίασαν τις ακόλουθες αποκλίσεις από τις απαιτήσεις των Εγγράφων Διαγωνισμού που κρίθηκαν όμως ασήμαντες

Ο πιο κάτω προσφοροδότης παρουσίασε σημαντικές αποκλίσεις από τις απαιτήσεις των Εγγράφων Διαγωνισμού και έχει απορριφθεί για τους εξής λόγους: **Βλέπε πρακτικά 1^{ης} και 2^{ης} συνεδρίας Επιτροπής Αξιολόγησης.**

1. **ΧΡΙΣΤΑΚΗΣ ΜΟΥΣΟΥΛΛΟΥ**

Η Επιτροπή Αξιολόγησης ζήτησε την παροχή των πιο κάτω διευκρινήσεων:
Βλέπε πρακτικά 1ης και 2ης συνεδρίας Επιτροπής Αξιολόγησης.

ΤΕΛΙΚΗ ΚΑΤΑΤΑΞΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Η τελική κατάταξη των προσφορών που δεν έχουν απορριφθεί σε οποιοδήποτε στάδιο της διαδικασίας αξιολόγησης είναι η ακόλουθη:

- | | | |
|----|-------------------------------------|--------------------------|
| 1. | SANDWORKS (ORMIDHIA) LIMITED | €186.777,00 + ΦΠΑ |
| 2. | J.T APITARO CONSTR. LTD | €229.000,00 + ΦΠΑ |



ΔΗΛΩΣΗ ΕΥΣΥΝΕΙΔΗΣΙΑΣ ΚΑΙ ΑΜΕΡΟΛΗΨΙΑΣ

**Οι Περί του Συντονισμού των Διαδικασιών Σύναψης Δημοσίων Συμβάσεων
Προμηθειών, Έργων και Υπηρεσιών (Γενικοί) Κανονισμοί του 2007
(Κ.Δ.Π. 201/2007)**

Κανονισμός 21

Αρ. Διαγωνισμού: ΤΑΥ 21/2016

Τίτλος Διαγωνισμού: ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΩΝ
ΑΝΤΛΙΟΣΤΑΣΙΩΝ CDP4, CDP7, CDP11 ΚΑΙ CDP12 ΤΟΥ ΑΡΔΕΥΤΙΚΟΥ ΈΡΓΟΥ ΚΟΚΚΙΝΟΧΩΡΙΩΝ

Δηλώνω ότι θα εκτελώ τα καθήκοντα μου ως Συντονιστής/Μέλος της Επιτροπής Αξιολόγησης Προσφορών με ευσυνειδησία και αμεροληψία χωρίς φόβο ή εύνοια και θα τηρώ απόλυτη εχεμύθεια κατά την εκτέλεση των καθηκόντων μου.

Σε περίπτωση που έχω οποιοδήποτε οικονομικό ή άλλο συμφέρον, άμεσο ή έμμεσο, σε σχέση με οποιαδήποτε υπόθεση που εξετάζεται από την Επιτροπή Αξιολόγησης ή έχω οποιαδήποτε ιδιάζουσα σχέση ή οποιαδήποτε εξ αίματος ή εξ αγχιστείας συγγένεια μέχρι τετάρτου βαθμού με οποιοδήποτε πρόσωπο που έχει πρόδηλο οικονομικό ή άλλο συμφέρον σε υπόθεση που εξετάζεται από την Επιτροπή Αξιολόγησης οφείλω να αποκαλύψω το συμφέρον, τη σχέση ή τη συγγένεια αυτή στον Διευθυντή του Τμήματος Αναπτύξεως Υδάτων και αποσυρθώ από τη σχετική συνεδρία.

Υπογραφή:

Όνοματεπώνυμο:

Δημήτριος Παπαγιάννης

Τίτλος & Μισθοδοτική Κλίμακα:

Επαγγελματικός Μηχανικός / ΑΦ

Επαρχιακό Γραφείο/Υπηρεσία / Τ.Α.Υ.:

Αμμοχώστου

Ημερομηνία:

12/9/2016

<Η Δήλωση να ενσωματώνεται στην αρχή της Έκθεσης Αξιολόγησης ή του Πρακτικού Ανάθεσης Σύμβασης/ Πρακτικού Ακύρωσης Διαγωνισμού>



ΔΗΛΩΣΗ ΕΥΣΥΝΕΙΔΗΣΙΑΣ ΚΑΙ ΑΜΕΡΟΛΗΨΙΑΣ

**Οι Περί του Συντονισμού των Διαδικασιών Σύναψης Δημοσίων Συμβάσεων
Προμηθειών, Έργων και Υπηρεσιών (Γενικοί) Κανονισμοί του 2007
(Κ.Δ.Π. 201/2007)**

Κανονισμός 21

Αρ. Διαγωνισμού: ΤΑΥ 21/2016

Τίτλος Διαγωνισμού: ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΩΝ
ΑΝΤΛΙΟΣΤΑΣΙΩΝ CDP4, CDP7, CDP11 ΚΑΙ CDP12 ΤΟΥ ΑΡΔΕΥΤΙΚΟΥ ΈΡΓΟΥ ΚΟΚΚΙΝΟΧΩΡΙΩΝ

Δηλώνω ότι θα εκτελώ τα καθήκοντα μου ως Συντονιστής/Μέλος της Επιτροπής Αξιολόγησης Προσφορών με ευσυνειδησία και αμεροληψία χωρίς φόβο ή εύνοια και θα τηρώ απόλυτη εχεμύθεια κατά την εκτέλεση των καθηκόντων μου.

Σε περίπτωση που έχω οποιοδήποτε οικονομικό ή άλλο συμφέρον, άμεσο ή έμμεσο, σε σχέση με οποιαδήποτε υπόθεση που εξετάζεται από την Επιτροπή Αξιολόγησης ή έχω οποιαδήποτε ιδιάζουσα σχέση ή οποιαδήποτε εξ αίματος ή εξ αγχιστείας συγγένεια μέχρι τετάρτου βαθμού με οποιοδήποτε πρόσωπο που έχει πρόδηλο οικονομικό ή άλλο συμφέρον σε υπόθεση που εξετάζεται από την Επιτροπή Αξιολόγησης οφείλω να αποκαλύψω το συμφέρον, τη σχέση ή τη συγγένεια αυτή στον Διευθυντή του Τμήματος Αναπτύξεως Υδάτων και αποσυρθώ από τη σχετική συνεδρία.

Υπογραφή: Γιώργος Κατσαμπιάς

Όνοματεπώνυμο: Γιώργος Κατσαμπιάς

Τίτλος & Μισθοδοτική Κλίμακα: Τεχνικός Μηχ. Α 9

Επαρχιακό Γραφείο Υπηρεσία / Τ.Α.Υ.: Αμμοχώστου

Ημερομηνία: 12/9/2016

<Η Δήλωση να ενσωματώνεται στην αρχή της Έκθεσης Αξιολόγησης ή του Πρακτικού Ανάθεσης Σύμβασης/ Πρακτικού Ακύρωσης Διαγωνισμού>



ΔΗΛΩΣΗ ΕΥΣΥΝΕΙΔΗΣΙΑΣ ΚΑΙ ΑΜΕΡΟΛΗΨΙΑΣ

**Οι Περί του Συντονισμού των Διαδικασιών Σύναψης Δημοσίων Συμβάσεων
Προμηθειών, Έργων και Υπηρεσιών (Γενικοί) Κανονισμοί του 2007
(Κ.Δ.Π. 201/2007)**

Κανονισμός 21

Αρ. Διαγωνισμού: ΤΑΥ 21/2016

Τίτλος Διαγωνισμού: ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΩΝ
ΑΝΤΛΙΟΣΤΑΣΙΩΝ CDP4, CDP7, CDP11 ΚΑΙ CDP12 ΤΟΥ ΑΡΔΕΥΤΙΚΟΥ ΈΡΓΟΥ ΚΟΚΚΙΝΟΧΩΡΙΩΝ

Δηλώνω ότι θα εκτελώ τα καθήκοντα μου ως Συντονιστής/Μέλος της Επιτροπής Αξιολόγησης Προσφορών με ευσυνειδησία και αμεροληψία χωρίς φόβο ή εύνοια και θα τηρώ απόλυτη εχεμύθεια κατά την εκτέλεση των καθηκόντων μου.

Σε περίπτωση που έχω οποιοδήποτε οικονομικό ή άλλο συμφέρον, άμεσο ή έμμεσο, σε σχέση με οποιαδήποτε υπόθεση που εξετάζεται από την Επιτροπή Αξιολόγησης ή έχω οποιαδήποτε ιδιόζουσα σχέση ή οποιαδήποτε εξ αίματος ή εξ αγχιστείας συγγένεια μέχρι τετάρτου βαθμού με οποιοδήποτε πρόσωπο που έχει πρόδηλο οικονομικό ή άλλο συμφέρον σε υπόθεση που εξετάζεται από την Επιτροπή Αξιολόγησης οφείλω να αποκαλύψω το συμφέρον, τη σχέση ή τη συγγένεια αυτή στον Διευθυντή του Τμήματος Αναπτύξεως Υδάτων και αποσυρθώ από τη σχετική συνεδρία.

Υπογραφή:

Όνοματεπώνυμο:

Narios Vasiliadis

Τίτλος & Μισθοδοτική Κλίμακα:

Τεχνικός Μηχανικός Α5

Επαρχιακό Γραφείο/Υπηρεσία / Τ.Α.Υ.:

Αρμαχώσταυ

Ημερομηνία:

12/9/2016

<Η Δήλωση να ενσωματώνεται στην αρχή της Έκθεσης Αξιολόγησης ή του Πρακτικού Ανάθεσης Σύμβασης/ Πρακτικού Ακύρωσης Διαγωνισμού>



ΚΥΠΡΙΑΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΓΕΩΡΓΙΑΣ,
ΦΥΣΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ



ΤΜΗΜΑ ΑΝΑΠΤΥΞΕΩΣ ΥΔΑΤΩΝ

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΑΝΟΙΓΜΑΤΟΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

(Κανονισμός 31 (1) και 31 (2) (β) Κ.Δ.Π. 201/2007)

ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ: Τμήμα Αναπτύξεως Υδάτων

Αρ. Φακέλου: 13.25.22.33.1.

Αρ. Διαγωνισμού: ΤΑΥ21/2016

Προϋπολογισμός Σύμβασης: €190.000,00 μη συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.

“ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΩΝ ΑΝΤΛΙΟΣΤΑΣΙΩΝ
CDP4, CDP7, CDP11 ΚΑΙ CDP12 ΤΟΥ ΑΡΔΕΥΤΙΚΟΥ ΕΡΓΟΥ ΚΟΚΚΙΝΟΧΩΡΙΩΝ”

Ημερ. Αποσφράγισης Προσφορών: 13 Σεπτεμβρίου 2016, ώρα 10:00

Διαδικασία σύναψης Σύμβασης: Ανοικτή Διαδικασία

Τόπος υποβολής των προσφορών: Κιβώτιο Προσφορών, Κεντρικών Γραφείων ΤΑΥ

Α/Α	ΟΝΟΜΑΣΙΑ ΠΡΟΣΦΕΡΟΝΤΑ	Συνολικό Ποσό ΧΩΡΙΣ Φ.Π.Α. €
1	ΧΡΙΣΤΑΚΗΣ ΜΟΥΣΟΥΛΟΥ	189,375,00
2	SAND WORKS (ORMIDHIA) LTD.	186,777,00
3	J. T. ARITARO CONSTR. LTD.	229,000,00

Το Αρμόδιο Όργανο Αποσφράγισης:

1. Ονοματεπώνυμο - Υπογραφή: Αντζελίνα Μαυρομάτη - Α. Μαυρομάτη 13/9
2. Ονοματεπώνυμο - Υπογραφή: Παυλίνα Παύλου - Παύλου 13/9

Ο Παραλήπτης των Προσφορών:

Ονοματεπώνυμο - Υπογραφή: Χάρης Βασιλειάδης - [Signature]

Αριθμός Διαγωνισμού: ΤΑΥ 21/2016

**Εκτέλεση Εργασιών Επισκευής και Συντήρησης των Κτιρίων των Αντλιοστασίων
CDP4, CDP7, CDP11 και CDP12 του Αρδευτικού Έργου Κοκκινοχωρίων**

**Πρακτικά 1ης συνεδρίασης Επιτροπής Αξιολόγησης που έγινε
την Πέμπτη 15 Σεπτεμβρίου 2016 και ώρα 10:00 στην Αίθουσα συνεδριάσεων του
Επαρχιακού Γραφείου Αμμοχώστου**

Στις 13/9/2016 κος Μάριος Βασιλειάδης, Τεχνικός Μηχανικός, μέλος της Επιτροπής Αξιολόγησης, παρέλαβε από τα κεντρικά γραφεία του Τμήματος Αναπτύξεως Υδάτων τις προσφορές που λήφθηκαν για τον πιο πάνω διαγωνισμό και τις παρέδωσε στην Επιτροπή Αξιολόγησης. Όπως παρουσιάζεται στο σχετικό Πρακτικό Ανοίγματος Προσφορών, λήφθηκαν τρεις (3) προσφορές:

1. ΧΡΙΣΤΑΚΗΣ ΜΟΥΣΟΥΛΟΥ	€189.375,00
2. SANDWORKS (ORMIDHIA) LIMITED	€186.777,00
3. J.T. APITARO CONSTUCTION LTD	€229.000,00

Από το έλεγχο των προσφορών διαπιστώθηκαν ότι στο φάκελος της προσφοράς του οικονομικού φορέα ΧΡΙΣΤΑΚΗΣ ΜΟΥΣΟΥΛΟΥ παρουσίαζε σημαντικές αποκλίσεις από τις απαιτήσεις των Εγγράφων τους Διαγωνισμού. Συγκεκριμένα, η προσφορά του δεν περιλάμβανε τα ακόλουθα:

- Έντυπο Προσφοράς (ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 1)
- Συμπληρωμένη και δεόντως υπογεγραμμένη την Δήλωση Πιστοποίησης Προσωπικής Κατάστασης (ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 4)
- Συμπληρωμένη και δεόντως υπογεγραμμένη την Εξουσιοδότηση προς Αναθέτουσα Αρχή/ Αναθέτοντα Φορέα για εξασφάλιση πληροφοριών/ στοιχείων (ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 18)
- Δέσμευση μη Απόσυρσης της Προσφοράς (ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 3)
- Βεβαίωση σχετικά με την προστασία των εργαζομένων (ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 5)
- Έντυπο Τεκμηρίωσης Χρηματοοικονομικής και Τεχνικής Ικανότητας (ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 6)

Λαμβάνοντας υπόψη τις πρόνοιες του εδαφίου του Τόμου Α των εγγράφων του Διαγωνισμού, η Επιτροπή Αξιολόγησης θεωρεί ότι τα πιο πάνω συνιστούν ουσιώδεις αποκλίσεις από τους όρους του Διαγωνισμού και συστήνει την απόρριψη της προσφοράς του οικονομικού φορέα ΧΡΙΣΤΑΚΗΣ ΜΟΥΣΟΥΛΟΥ.

Η Επιτροπή Αξιολόγησης μετά από τον έλεγχο των προσφορών των οικονομικών φορέων SANDWORKS (ORMIDHIA) LIMITED και J.T. APITARO CONSTUCTION LTD έκρινε ότι αυτές τηρούν τους όρους του διαγωνισμού και θεωρούνται έγκυρες.

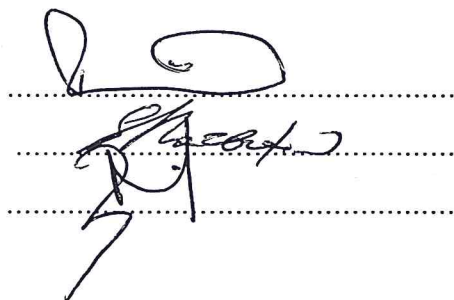
Για σκοπούς πιστοποίησης της Τεχνικής και Επαγγελματικής Ικανότητας, η Επιτροπή Αξιολόγησης έκρινε σκόπιμο να ζητήσει γραπτώς από τους δύο πιο πάνω προσφέροντες την παροχή διευκρινίσεων ως προς τη συμμόρφωση τους με τους σχετικούς όρους του Διαγωνισμού.

Η Επιτροπή Αξιολόγησης καθόρισε την επόμενη συνεδρίαση στις 21/09/2016 για την εξέταση των πρόσθετων στοιχείων που ζητήθηκαν από τους δύο προσφέροντες.

Δημήτρης Παπαγιάννης (Συντονιστής)

Γεώργιος Κατσαμπάς (Μέλος)

Μάριος Βασιλειάδης (Μέλος)



Αριθμός Διαγωνισμού: ΤΑΥ 21/2016

Εκτέλεση Εργασιών Επισκευής και Συντήρησης των Κτιρίων των Αντλιοστασίων CDP4, CDP7, CDP11 και CDP12 του Αρδευτικού Έργου Κοκκινοχωρίων

Πρακτικά 2ης συνεδρίασης Επιτροπής Αξιολόγησης που έγινε την Τετάρτη 21 Σεπτεμβρίου 2016 και ώρα 11:00 στην Αίθουσα συνεδριάσεων του Επαρχιακού Γραφείου Αμμοχώστου

Η συνεδρίαση της Επιτροπής Αξιολόγησης είχε ως αντικείμενο την εξέταση των πρόσθετων στοιχείων που υποβλήθηκαν από τους προσφέροντες SANDWORKS (ORMIDHIA) LIMITED και J.T. APITARO CONSTUCTION LTD με σκοπό την πιστοποίηση της συμμόρφωσης τους με τους όρους του Διαγωνισμού ως προς τις απαιτήσεις Τεχνικής και Επαγγελματικής Ικανότητας. Τα πρόσθετα στοιχεία ζητήθηκαν γραπτώς από τους προσφέροντες με τις δύο **συνημμένες** επιστολές ημερομηνίας 15/09/2016.

Η SANDWORKS (ORMIDHIA) LIMITED με επιστολή της ημερομηνίας 20/9/2016 υπέβαλε τα πιο κάτω στοιχεία (**επισυνάπτονται**):

- Συμφωνία για το Έργο «Κοινοτικός χώρος εκδηλώσεων και Ψυχαγωγίας στην κοινότητα Αβδελλερού 2^η Φάση – Εκτέλεση γηπέδων αθλοπαιδιών», αξίας €159.468 πλέον ΦΠΑ.
- Ειδικούς Όρους Εντολής του πιο πάνω έργου, όπου αναφέρεται ότι εμπίπτει στην κατηγορία Οικοδομικών έργων και Τάξης Δ΄ και περιγράφεται το αντικείμενο του έργου.
- Πιστοποιητικό καλής εκτέλεσης όπου αναφέρεται ότι η ημερομηνία έναρξης του ήταν η 24/11/2014.

Με βάση τα στοιχεία που υπέβαλε η SANDWORKS (ORMIDHIA) LIMITED διαφαίνεται ότι το πιο πάνω έργο έχει εκτελεστεί εντός των τελευταίων πέντε χρόνων, κατατάσσεται στην ίδια τάξη (Δ΄) με το παρόν έργο και είναι παρόμοιας φύσης, καθώς περιλαμβάνει εργασίες κατασκευής κατασκευών από οπλισμένο σκυρόδεμα. Επίσης, η αξία του εν λόγω έργου υπερβαίνει τις 60.000,00 Ευρώ. Ως εκ τούτου, η επιτροπή θεωρεί ότι η προσφορά της SANDWORKS (ORMIDHIA) LIMITED ικανοποιεί τις σχετικές πρόνοιες του Διαγωνισμού.

Αντίστοιχα, J.T. APITARO CONSTUCTION LTD υπέβαλε τα πιο κάτω στοιχεία (**επισυνάπτονται**):

- Συμφωνία ημερ. 18/3/2016, για εργασίες αποκατάστασης υποστρωμάτων και κατασκευής καναλιού ομβρίων, αξίας €10.000 πλέον ΦΠΑ,. Συμπλήρωση εργασιών 09/9/2016.

- Επιστολή ανάθεσης ημερ. 27/11/2015 για το έργο «Κατασκευή Λίμνης στο Κοινοτικό Πάρκο Κυπερούνας», αξίας €28.490 πλέον ΦΠΑ, και τελικό πιστοποιητικό πληρωμής με ημερομηνία 5/4/2016.
- Τελικός λογαριασμός με ημερομηνία 01/9/2016 για εργασίες στην οικοδομή Γιώργου Σταυρινάκη στη Λευκωσία, αξίας €28.455 πλέον ΦΠΑ

Με βάση τα στοιχεία που υπέβαλε η J.T. APITARO CONSTUCTION LTD διαφαίνεται ότι τα πιο πάνω έργα έχουν εκτελεστεί εντός των τελευταίων πέντε χρόνων, κατατάσσεται στην ίδια τάξη (Δ') και είναι παρόμοιας φύσης με το παρόν έργο, καθώς περιλαμβάνει εργασίες κατασκευής και/ή συντήρησης κατασκευών από οπλισμένο σκυρόδεμα. Επίσης, η συνολική αξία των πιο πάνω εργασιών υπερβαίνει τις 60.000,00 Ευρώ. Λαμβάνοντας επίσης υπόψη τον κατάλογο των έργων που υποβάλλει με την προσφορά της, η επιτροπή θεωρεί ότι η προσφορά της J.T. APITARO CONSTUCTION LTD ικανοποιεί τις σχετικές πρόνοιες του Διαγωνισμού.

Συνοψίζοντας, η Επιτροπή Αξιολόγησης θεωρεί ότι οι προσφορές των πιο κάτω οικονομικών φορέων δεν παρουσιάζουν καμία απόκλιση σε σχέση με τις απαιτήσεις των Εγγράφων του Διαγωνισμού:

- SANDWORKS (ORMIDHIA) LIMITED
- J.T. APITARO CONSTUCTION LTD

Όπως αναφέρεται με λεπτομέρεια στα Πρακτικά της 1^{ης} Συνεδρίασης της Επιτροπής Αξιολόγησης, η προσφορά του οικονομικού φορέα ΧΡΙΣΤΑΚΗΣ ΜΟΥΣΟΥΛΟΥ παρουσιάζει σημαντικές αποκλίσεις από τις απαιτήσεις των Εγγράφων του Διαγωνισμού και απορρίπτεται.

Ως εκ τούτου η τελική κατάταξη των προσφορών είναι η ακόλουθη:

- | | |
|---------------------------------|-------------|
| 1. SANDWORKS (ORMIDHIA) LIMITED | €186.777,00 |
| 2. J.T. APITARO CONSTUCTION LTD | €229.000,00 |

Η Επιτροπή Αξιολόγησης αποφάσισε ομόφωνα την ανάθεση της σύμβασης στον οικονομικό φορέα SANDWORKS (ORMIDHIA) LIMITED για το ποσό των €186.777,00 πλέον ΦΠΑ.

Δημήτρης Παπαγιάννης (Συντονιστής)

Γεώργιος Κατσαμπάς (Μέλος)

Μάριος Βασιλειάδης (Μέλος)

.....



ΚΥΠΡΙΑΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΓΕΩΡΓΙΑΣ,
ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ



ΤΜΗΜΑ ΑΝΑΠΤΥΞΕΩΣ ΥΔΑΤΩΝ

Αρ.Φακ.: 13.25.22.33.1
Αρ.Τηλ.: 24824721
Αρ.Φαξ: 24722207
Ηλ. Διεύθ.: wddammo@wdd.moa.gov.cy

15 Σεπτεμβρίου, 2016

ΕΠΕΙΓΟΝ ΜΕ ΦΑΞ

Sandworks (ORMIDHIA) Ltd

**«Εκτέλεση εργασιών επισκευής και συντήρησης των κτιρίων των αντλιοστασίων
CDP4, CDP7, CDP11 και CDP12 του Αρδευτικού Έργου Κοκκινόχωριών»
Αρ. Διαγωνισμού: ΤΑΥ21/2016**

Αναφορικά με το πιο πάνω θέμα, σύμφωνα με τα εδάφια 3.3.8β και 5.6.1η(ii) του Τόμου Α των εγγράφων του Διαγωνισμού, με σκοπό την τεκμηρίωση της Τεχνικής και Επαγγελματικής Ικανότητας σας, παρακαλώ όπως διευκρινίσετε και υποβάλετε πρόσθετα στοιχεία και σχετικά πιστοποιητικά καλής εκτέλεσης που να αποδεικνύουν ότι για τουλάχιστον ένα έργο που έχετε εκτελέσει / συμπληρώσει πληρούνται ταυτόχρονα όλες οι πιο κάτω απαιτήσεις:

- 1) Να έχει εκτελεστεί τα τελευταία 5 χρόνια, δηλαδή μεταξύ 13/09/2011 - 13/09/2016.
- 2) Να έχει αξία τουλάχιστον €60.000.
- 3) Να εμπίπτει στην κατηγορία των τεχνικών έργων και τουλάχιστον Δ΄ τάξης.
- 4) Να είναι παρόμοιας φύσης με το παρόν έργο.

Σημειώνεται ότι, σύμφωνα με τις πρόνοιες του Διαγωνισμού «Έργα παρόμοιας φύσης, μπορούν να θεωρηθούν έργα με κύριο αντικείμενο την κατασκευή και /ή συντήρηση κατασκευών από οπλισμένο σκυρόδεμα».

Αναμένω γραπτώς την απάντησή σας μέχρι 19/09/2016.

ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗΣ
Για Αν. Διευθυντή

ΔΠ/ΚΜ

\\170.126.24.10\Public\ΑΡΧΕΙΟΓΡΑΦΙΑ\ΕΡΧΟΜΕΝΕΣ\ΔΠ\ΕΠΙΣΤΟΛΕΣ-2016\160914-059 ΤΑΥ 21-2016 Διευκρίνησεις Sandworks.doc

Επαρχιακό Γραφείο Τμήματος Αναπτύξεως Υδάτων Αμμοχώστου 7525 Ξυλοφάγου
Τηλ: 24824710 φαξ:24722201 Ιστοσελίδα: <http://www.moa.gov.cy/moa/wdd>



ΚΥΠΡΙΑΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΓΕΩΡΓΙΑΣ,
ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ



ΤΜΗΜΑ ΑΝΑΠΤΥΞΕΩΣ ΥΔΑΤΩΝ

Αρ.Φακ.: 13.25.22.33.1
Αρ.Τηλ.: 24824721
Αρ.Φαξ: 24722207
Ηλ. Διεύθ.: wddammo@wdd.moa.gov.cy

15 Σεπτεμβρίου, 2016

ΕΠΕΙΓΟΝ ΜΕ ΦΑΞ

J.T. Apitaro Construction Ltd

**«Εκτέλεση εργασιών επισκευής και συντήρησης των κτιρίων των αντλιοστασίων
CDP4, CDP7, CDP11 και CDP12 του Αρδευτικού Έργου Κοκκινοχωριών»
Αρ. Διαγωνισμού: ΤΑΥ 21/2016**

Αναφορικά με το πιο πάνω θέμα, σύμφωνα με τα εδάφια 3.3.8β και 5.6.1η(ii) του Τόμου Α των εγγράφων του Διαγωνισμού, με σκοπό την τεκμηρίωση της Τεχνικής και Επαγγελματικής Ικανότητας σας, παρακαλώ όπως διευκρινίσετε και υποβάλετε πρόσθετα στοιχεία και σχετικά πιστοποιητικά καλής εκτέλεσης που να αποδεικνύουν ότι για τουλάχιστον ένα έργο που έχετε εκτελέσει / συμπληρώσει πληρούνται ταυτόχρονα όλες οι πιο κάτω απαιτήσεις:

- 1) Να έχει εκτελεστεί τα τελευταία 5 χρόνια, δηλαδή μεταξύ 13/09/2011 - 13/09/2016.
- 2) Να έχει αξία τουλάχιστον €60.000.
- 3) Να εμπίπτει στην κατηγορία των τεχνικών έργων και τουλάχιστον Δ΄ τάξης.
- 4) Να είναι παρόμοιας φύσης με το παρόν έργο.

Σημειώνεται ότι, σύμφωνα με τις πρόνοιες του Διαγωνισμού «Έργα παρόμοιας φύσης, μπορούν να θεωρηθούν έργα με κύριο αντικείμενο την κατασκευή και /ή συντήρηση κατασκευών από οπλισμένο σκυρόδεμα».

Αναμένω γραπτώς την απάντησή σας μέχρι 19/09/2016.

ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗΣ
Για Αν. Διευθυντή

ΔΠ/ΚΜ

110.126.24.10\Public\ΑΡΧΕΙΟΓΡΑΦΙΑ\ΕΡΧΟΜΕΝΕΣ\ΔΠ\ΕΠΙΣΤΟΛΕΣ-2016\160914-060 ΤΑΥ 21-2016 Διευκρινίσεις Apitaro.doc

Επαρχιακό Γραφείο Τμήματος Αναπτύξεως Υδάτων Αμμοχώστου 7525 Ξυλοφάγου
Τηλ: 24824710 φαξ:24722201 Ιστοσελίδα: <http://www.moa.gov.cy/moa/wdd>

SANDWORKS (ORMIDHIA) LTD



Ημερ. 20/9/2016

Προς: Τμήμα Αναπτυξεων Υδατων (Διευθυντης Παναγιώτης)

Θέμα: Εκτέλεση εργασιών επισκευής και συντήρησης των κτιρίων των αντλιοστασίων CDP4, CDP7, CDP11 και CDP12 του Αρδευτικού Έργου Κοκκινοχωρίων

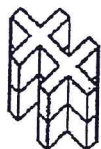
Αρ. Διαγωνισμού: ΤΑΥ21/2016

Με αυτή την επιστολή σας επισυνάπτω τα έντυπα που ζητήσατε.

Με εκτίμηση

Παναγιώτης

Παναγιώτης Νικηφόρου(Διευθυντής)



Christos Christou
architecture studio

Nikodimou Milona 28, Sunorama House,
office 401, 6050, Lamaka
tel. & fax.: 24-650846 mob.: 99-64050E
email: christos@cgpchristou.com
website: www.cgpchristou.com

21, Σεπτεμβρίου 2016

Τμήμα Αναπτύξεως Υδάτων Αμμοχώστου
Αναπληρωτή Επαρχιακό Λειτουργό

ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΕΠΙΤΥΧΟΥΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΕΡΓΟΥ

Πιστοποιείται ότι η εταιρεία SANDWORKS (ORMIDIA) LTD αποπεράτωσε επιτυχώς το έργο «Δημιουργία Κοινοτικού χώρου Εκδηλώσεων και ψυχαγωγίας στην κοινότητα Αβδελλερού-2^η Φάση Γήπεδα Αθλοπαιδιών» πλην ελάχιστων εργασιών αξίας €4500 οι οποίες αναστάληκαν από τον υποφαινόμενο, επιβλέποντα Μηχανικό του έργου, επειδή έπρεπε για τεχνικούς λόγους να προηγηθεί η κατασκευή τοίχων αντιστήριξης που ενέπιπταν στις εργασίες της 3^{ης} Φάσης του έργου.

Προς ενημέρωσή σας αναφέρω τα ακόλουθα:

-Εντός δύο μηνών αναμένεται να ολοκληρωθεί και η 3^η Φάση του έργου, οπότε εντός της περιόδου αυτής θα κληθεί η εταιρεία SANDWORKS (ORMIDIA) LTD να εκτελέσει τις υπολειπόμενες εργασίες του συμβολαίου της.

-Η 2^η Φάση του έργου είχε ημερομηνία έναρξης 24/11/2014 και το ποσόν συμβολαίου ήταν €159,468

-Οι εργασίες της 2^{ης} Φάσης του έργου αφορούσαν την κατασκευή ενός γηπέδου FUTSAL, ενός γηπέδου Καλαθόσφαιρας/πετόσφαιρας, μιας Εξέδρας εκδηλώσεων με υπόγειο χώρο αποχωρητηρίων/αποδυτηρίων και Επίστρωση του ενδιάμεσου χώρου με ασβεστολιθικό δάπεδο τύπου LEVOSTAR 99.

Με εκτίμηση

(Χρίστος Χρίστου)



ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 10
ΣΥΜΦΩΝΙΑ
ΑΡ. ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ Κ.Σ.03/2014

Η συμφωνία αυτή έγινε την 21^η ημέρα του μηνός Νοεμβρίου του έτους 2014 μεταξύ του **κ. Αντώνη Μουσικού** δια και στο όνομα **Κοινοτικό Συμβούλιο Αβδελλερού** (από εδώ και στο εξής καλούμενου "ο Εργοδότης") αφ' ενός και της εταιρείας SANDWORKS (ORMIDIA) LTD από **Αγία Νάπα** (από εδώ και στο εξής καλούμενου "ο Εργολάβος") αφ' ετέρου.

Επειδή ο Εργολάβος έχει υποβάλει προσφορά για την ανάληψη, εκτέλεση και συμπλήρωση του έργου: **Κοινοτικός χώρος εκδηλώσεων και ψυχαγωγίας στην κοινότητα Αβδελλερού 2^η Φάση – Εκτέλεση γηπέδων αθλοπαιδιών** για το ποσό των €159,468 (εκατό πενήντα εννέα χιλιάδες και τετρακόσια εξήντα οκτώ ευρώ) πλέον Φ.Π.Α και την επιδιόρθωση οποιωνδήποτε ελαττωμάτων σε αυτό, και

Επειδή, ο Εργοδότης έχει αποδεχτεί την πιο πάνω προσφορά του Εργολάβου,

ΜΕ ΤΗΝ ΠΑΡΟΥΣΑ, ΤΑ ΜΕΡΗ ΣΥΜΦΩΝΟΥΝ, ΣΤΗΝ ΠΑΡΟΥΣΙΑ ΜΑΡΤΥΡΩΝ, ΤΑ ΑΚΟΛΟΥΘΑ:

1. Στη συμφωνία αυτή οι λέξεις και εκφράσεις θα έχουν το ίδιο νόημα όπως ορίζονται αντίστοιχα στους Όρους Συμβολαίου που από τώρα θα αναφέρονται.
2. Τα ακόλουθα έγγραφα θα θεωρούνται να αποτελούν και να διαβάζονται και ερμηνεύονται ως μέρος της Συμφωνίας αυτής δηλαδή:
 - (α) η Επιστολή Αποδοχής,
 - (β) η Προσφορά, περιλαμβανομένων των οδηγιών προς τους οικονομικούς φορείς που συμμετείχαν στο διαγωνισμό για τη σύναψη της παρούσας σύμβασης της προκήρυξης διαγωνισμού και τυχόν εγκυκλίων (addendum) που είχαν εκδοθεί προς αυτούς,
 - (γ) οι Όροι Συμβολαίου,
 - (δ) οι Προδιαγραφές,
 - (ε) τα σχέδια
 - (στ) τα Δελτία Ποσοτήτων, και

ΤΜΗΜΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΥΔΑΤΩΝ			
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΣΜΟΣ			
ΚΛΑΔΟΣ	ΕΝΗΜ.	ΕΝΕΡΓ.	ΣΥΣΤ.
ΜΕΛΕΤΕΣ			
ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ			
ΥΔΑΤΗΝΟΙ ΠΟΡΟΙ			
ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ & ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ			
ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ			
ΑΡΧΕΙΟ			

(ζ) άλλοι όροι που συμφωνήθηκαν και τα έγγραφα όπως καταγράφονται πιο κάτω:

- Διορθωτικό/Διευκρινιστικό αρ. 1 ημερομηνίας 09 Οκτωβρίου 2014.
- Επιστολή προς Sandworks (ormidia) ltd ημερ. 22/10/2014
- Επιστολή από Sandworks (ormidia) ltd ημερ. 24/10/2014

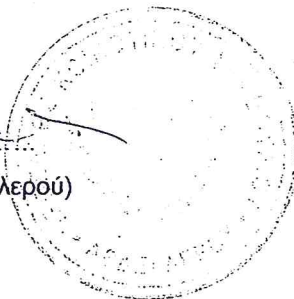
3. Σε αντάλλαγμα των πληρωμών που θα γίνονται από τον Εργοδότη στον Εργολάβο, όπως αναφέρεται πιο κάτω, ο Εργολάβος συμφωνεί με τον Εργοδότη να αναλάβει, εκτελέσει και συμπληρώσει το Έργο και επιδιορθώσει οποιαδήποτε ελαττώματα σε αυτό, σύμφωνα με τις πρόνοιες του Συμβολαίου από κάθε άποψη.
4. Ο Εργοδότης συμφωνεί να πληρώσει στον Εργολάβο σε αντάλλαγμα της ανάληψης, εκτέλεσης και συμπλήρωσης του Έργου και της επιδιόρθωσης των ελαττωμάτων σε αυτό, το Ποσό Συμβολαίου, ή τέτοιο άλλο ποσό που θα οφείλεται στον Εργολάβο σύμφωνα με τις πρόνοιες του Συμβολαίου σε χρόνο και τρόπο που περιγράφεται από το Συμβόλαιο.

Τα συμβαλλόμενα μέρη, στην παρουσία μαρτύρων, έχουν υπογράψει και σφραγίσει τα παρόντα την ημέρα και χρόνο που γράφτηκε πιο πάνω.

ΥΠΟΓΡΑΦΗΚΕ, ΣΦΡΑΓΙΣΤΗΚΕ ΚΑΙ ΠΑΡΑΔΟΘΗΚΕ

SANDWORKS (ORMIDHIA) LTD

Αντώνης Θεοπίστα
.....
(διά Κοινοτικό Συμβούλιο Αβδελλερού)



Γ. Μισιρίνη
.....
(διά Εργολάβο)

Μάρτυρες

Όνοματεπώνυμο

Υπογραφή

1. *Ανδρέας Τσάρος*
.....

Α. Τσάρος
..... 813072

2. *Χριστάκης Χρίστου*
.....

Χ. Χρίστου
..... 551152

{Επικολήστε εδώ Χαρτόσημα*}

* Τα έξοδα χαρτοσήμανσης βαρύνουν τον Εργολάβο





ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΕΓΓΡΑΦΗΣ ΚΑΙ ΕΛΕΓΧΟΥ ΕΡΓΟΛΗΠΤΩΝ
ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ανδροκλέους 9, 2ος όροφος Γρ. 204, 1060 Λευκωσία
Τηλ: 22 206306, Fax: 22 206360, 22 206370, Τ.Θ. 20595, 1660 Λευκωσία
Επαρχιακά Γραφεία: Λεμεσός: 22 206425, Λάρνακα: 22 206424, Πάφος: 22 206426
Παγκύπρια: 22 206306
email: concounc@cytanet.com.cy www.contractorscouncil.org.cy

Α.Φ.Τ/Τ.Ι.Σ: 19110627 D

ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ Φ.Π.Α. / V.A.T. No: 90000249 R

ΕΤΗΣΙΑ ΑΔΕΙΑ ΕΡΓΟΛΗΠΤΗ
Νόμος Περί Εγγραφής και Ελέγχου Εργοληπτών 29(I) του 2001

No: 000179

**ΕΤΗΣΙΑ ΑΔΕΙΑ ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ
2016**

Εταιρεία: SANDWORKS (ORMIDHIA) LIMITED

Αρ. Κοινωνικών Ασφαλίσεων: 107468/3/4312

και Αρ. Μητρώου Εργολήπτη: 9900/2014/ΛΑΡ

Χορηγείται Ετήσια Άδεια για Οικοδομικά Έργα Δ' Τάξης.

ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΙ		
ΠΕΙΡΑ Δ' ΤΑΞΗΣ	Ο πιο πάνω αναφερόμενος εργολήπτης δύναται να προσφοροδοτεί για Οικοδομικά έργα της τάξης που αναφέρεται παραπλεύρως.	ΑΡΘΡΑ 32, 27(3) ΚΑΙ 33 Ν.29(1).2001
ΕΤΗΣΙΑ ΑΔΕΙΑ Δ' ΤΑΞΗΣ	Ο πιο πάνω αναφερόμενος εργολήπτης δύναται να αναλάβει την εκτέλεση Οικοδομικών έργων της τάξης που αναφέρεται παραπλεύρως.	
Η ετήσια άδεια τέθηκε σε ισχύ κατά την 01/01/2016 και λήγει την: 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016		


.....
Διευθυντής

Συμβουλίου Εγγραφής και Ελέγχου Εργοληπτών

Γ1. ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΕΝΤΟΛΗΣ

1. ΟΡΙΣΜΟΙ

Οι πιο κάτω ορισμοί ερμηνεύονται ως εξής :

Εργοδότης : ΚΟΙΝΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΒΔΕΛΛΕΡΟΥ

Αρχιτέκτονας: ΧΡΙΣΤΟΣ ΧΡΙΣΤΟΥ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ

Μηχανικός / Επιβλέπων Μηχανικός: ΧΡΙΣΤΟΣ ΧΡΙΣΤΟΥ

Εργολάβος: Ο επιτυχών προσφοροδότης εργολάβος ο οποίος θα αναλάβει την εκτέλεση των εργασιών.

2. ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΕΡΓΟΛΑΒΟΥ

Ο Εργολάβος ο οποίος θα αναλάβει το έργο πρέπει να κατέχει και να διατηρεί σε ισχύ καθ' όλη τη διάρκεια εκτέλεσης των έργων Άδεια, Εργολήπτη Οικοδομικών έργων κατηγορίας Δ' η ανώτερη.

3. ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ ΕΡΓΟΥ

Το έργο βρίσκεται στην κοινότητα Αβδελλερού όπως φαίνεται στο επισυνημμένο τοπογραφικό σχέδιο.

4. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΟΥ

Πρόκειται για την 2^η φάση του έργου “Δημιουργία Κοινοτικού χώρου Εκδηλώσεων και Ψυχαγωγίας στην Κοινότητα Αβδελλερού” η οποία αφορά την εκτέλεση των Γηπέδων Αθλοπαιδιών, ενός mini ποδόσφαιρου (futsal) και ενός γηπέδου Πετόσφαιρας Καλαθόσφαιρας. Οι εργασίες περιλαμβάνουν επίσης την διαμόρφωση του περιβάλλοντα χώρου των γηπέδων καθώς και την κατασκευής της Εξέδρας εκδηλώσεων στο υπόγειο της οποίας έχουν τοποθετηθεί οι χώροι των αποχωρητηρίων-αποδυτηρίων.

5. ΕΠΙΣΚΕΨΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ / ΕΡΓΟΤΑΞΙΟΥ

Ο εργολάβος οφείλει πριν την υποβολή της προσφοράς του να επισκεφθεί τον τόπο του έργου και να σχηματίσει ιδίαν αντίληψη για την φύση των εδαφολογικών και άλλων συνθηκών οι οποίες δυνατόν να επηρεάσουν την εκτέλεση του έργου ή το χρηματικό ποσόν της προσφοράς του καθ' ότι καμιά εκ των υστέρων απαίτηση του όσον αφορά τα ανωτέρω θα γίνεται αποδεκτή.

Ο Εργολάβος να εξακριβώσει το χαρακτήρα, φύση και είδος του εδάφους στο οικοπέδο μέχρι το βάθος της θεμελίωσης με όποιον τρόπο επιθυμεί (π.χ, εκσκαφή δοκιμαστικών λάκκων κλπ) εφόσον λάβει την σχετική έγκριση του Εργοδότη . Αν κατά την εκτέλεση των εργασιών συναντήσει βράχο ή οποιοσδήποτε άλλες συνθήκες, καμιά απαίτηση του για επιπλέον πληρωμή θα γίνει αποδεκτή.



ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΕΓΓΡΑΦΗΣ ΚΑΙ ΕΛΕΓΧΟΥ ΕΡΓΟΔΗΤΩΝ
ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ο Περί Εγγραφής και Ελέγχου Εργολητών Οικοδομικών
και Τεχνικών Έργων Νόμος του 2001

No: 9276

ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΕΓΓΡΑΦΗΣ ΕΡΓΟΔΗΤΗ

ΜΕ ΤΟ ΠΑΡΟΝ ΠΙΣΤΟΠΟΙΕΙΤΑΙ ΟΤΙ Ο/Η κ. ΧΑΧΟΔΗΣ ΠΑΝΝΑΚΗΣ

ΕΧΕΙ ΕΓΓΡΑΦΕΙ ΣΤΟ ΜΗΤΡΩΟ ΩΣ ΕΡΓΟΔΗΤΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΜΕ ΑΡΙΘΜΟ 9054/2014/ΑΜΜ

ΤΗΝ 02/05/2014 ΜΕ ΒΑΣΗ ΤΟΝ ΠΕΡΙ ΕΓΓΡΑΦΗΣ ΚΑΙ ΕΛΕΓΧΟΥ ΕΡΓΟΔΗΤΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ

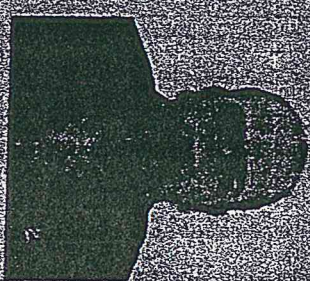
ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΝΟΜΟ 29(4)/2001

ΓΙΑ ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΥΠΟΓΡΑΦΕΤΑΙ ΣΗΜΕΡΑ ΤΗΝ 2η ΗΜΕΡΑ ΤΟΥ ΜΗΝΑ ΜΑΪΟΥ

ΤΟΥ ΕΤΟΥΣ 2014 ΣΤΗ ΔΕΥΤΕΡΑ


Διευθυντής

Συμβουλίου Εγγραφής και Ελέγχου Εργολητών
Οικοδομικών και Τεχνικών Έργων





**ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΕΓΓΡΑΦΗΣ ΚΑΙ ΕΛΕΓΧΟΥ ΕΡΓΟΛΗΠΤΩΝ
ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ**

**Ο Περί Εγγραφής και Ελέγχου Εργοληπτών Οικοδομικών
και Τεχνικών Έργων Νόμος του 2001**

No: 10020

ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΕΓΓΡΑΦΗΣ ΕΡΓΟΛΗΠΤΗ

ΜΕ ΤΟ ΠΑΡΟΝ ΠΙΣΤΟΠΟΙΕΙΤΑΙ ΟΤΙ, Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ SANDWORKS (ORMIDHIA) LIMITED,
ΕΧΕΙ ΕΓΓΡΑΦΕΙ ΣΤΟ ΜΗΤΡΩΟ ΩΣ ΕΡΓΟΛΗΠΤΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΜΕ ΑΡΙΘΜΟ 9900/2014/ΛΑΡ
ΤΗΝ 13/10/2014 ΜΕ ΒΑΣΗ ΤΟΝ ΠΕΡΙ ΕΓΓΡΑΦΗΣ ΚΑΙ ΕΛΕΓΧΟΥ ΕΡΓΟΛΗΠΤΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ
ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΝΟΜΟ 29(1) /2001.
ΓΙΑ ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΥΠΟΓΡΑΦΕΤΑΙ ΣΗΜΕΡΑ ΤΗΝ 13η ΗΜΕΡΑ ΤΟΥ ΜΗΝΑ ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ
ΤΟΥ ΕΤΟΥΣ 2014 ΣΤΗ ΛΕΥΚΩΣΙΑ.

Διευθυντής

**Συμβουλίου Εγγραφής και Ελέγχου Εργοληπτών
Οικοδομικών και Τεχνικών Έργων**



Ε3 (Α) Έντυπο Συμβολαίου για μικρά οικοδομικά Έργα



Αξων Αριθμός Εντύπου

0254



ΤΜΗΜΑ ΑΝΑΠΤΥΞΕΩΣ ΥΔΑΤΩΝ				
ΕΠΑΡΧΙΑΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΥ				
ΕΠΑΡΧΙΑΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ				
ΚΑΔΟΣ	ΕΝΗΜ.	ΕΝΕΡ.	ΣΥΖΗΤ.	ΥΠΟΓ.
ΜΕΛΕΤΕΣ				
ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ				
ΥΔΑΤΗΝΟΙ ΠΟΡΟΙ				
ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ & ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ				
ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ				
ΑΡΧΕΙΟ				

ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ ΕΓΓΡΑΦΟ

Η συμφωνία αυτή έγινε την 18ην ημέρα του ΜΑΡΤΙΟΥ του έτους 2016.

ΜΕΤΑΞΥ

του κ. ΧΡΗΣΤΟΔΟΥΛΟΥ ΚΩΣΤΑΝΤΙΝΟΥ

από, ή του οποίου το εγγεγραμμένο γραφείο βρίσκεται στην

ΒΟΙΩΤΙΑΣ 11, 2400 ΕΓΚΩΜΗ, ΠΕΥΚΩΣΙΑ

(που θα αναφέρεται ως ο "Εργοδότης") από τη μια πλευρά και

του J.T. APITARO CONSTRUCTIONS LTD

από, ή του οποίου το εγγεγραμμένο γραφείο βρίσκεται στην

Αχίου Ευτυχίου 26, Μαθηαίτης 2568, Πευκωσία

(που θα αναφέρεται ως ο "Εργολάβος") από την άλλη πλευρά.

ΕΠΕΙΔΗ ο Εργοδότης επιθυμεί να αναλάβει πρωτεύει γέ από κατασκευή ενός υποσταύου μάτων (κ1 έως κ9) στη πύλη της υφιστ. κατοικίας του (Βοιωτίας 11, Εγκωμη, Πευκωσία) & στη κατασκευή καναλιού περιβύθισης ομβρίων υδάτων [οι εργασίες περιγράφονται στα σχέδια: S01a, S01b, S02, S03, S04, S05, S06, S07a & S07b]

(που θα αναφέρονται ως "οι Εργασίες") στην

οδ. Βοιωτίας 11, 2400 Εγκωμη, Πευκωσία

ο οποίος φρόντισε ώστε τα Σχέδια και οι Τεχνικοί Όροι που ετοιμάστηκαν να δείχνουν και να περιγράφουν την Εργασία που πρέπει να γίνει.

ΚΑΙ ΕΠΕΙΔΗ τα προαναφερόμενα Σχέδια και οι Τεχνικοί Όροι (που θα αναφέρονται ως "τα Σχέδια του Συμβολαίου") έχουν υπογραφεί από ή εκ μέρους των συμβαλλομένων μερών.

Η Συμφωνία μαρτυρά τα ακόλουθα.

Υποχρεώσεις
του Εργολάβου

Άρθρο 1

Ο Εργολάβος, σύμφωνα με τα Έγγραφα του Συμβολαίου, θα αρχίσει και θα συμπληρώσει τις Εργασίες που φαίνονται, περιγράφονται ή αναφέρονται στα Σχέδια του Συμβολαίου επ' αμοιβή όπως αναφέρεται πιο κάτω.

Ποσό Συμβολαίου

Άρθρο 2

Ο Εργοδότης θα πληρώσει στον Εργολάβο το ποσό των

ΔΕΚΑ ΧΙΛΙΑΔΩΝ ΕΥΡΩ (€ 10.000,-)

(που θα αναφέρεται ως το "Ποσό του Συμβολαίου") πλέον τον εκάστοτε ισχύοντα Φόρο Προστιθέμενης Αξίας ή οποιοδήποτε άλλο ποσό το οποίο θα καταστεί πληρωτέο προς αυτόν στον χρόνο και με τον τρόπο που καθορίζεται στους Όρους.

Α/ΠΜ

Άρθρο 3

Ο όρος "ο Α/ΠΜ" στους Όρους θα σημαίνει τον

Σοφία Παναγιώτου, Τεχνικό Μηχανικό
με Αριθμό Μητρώου Α052036

ή, στην περίπτωση που αυτός αποβιώσει ή σταματήσει να είναι ο Α/ΠΜ για τους σκοπούς του παρόντος Συμβολαίου, οποιοδήποτε άλλο πρόσωπο το οποίο θα υποδείξει ο Εργοδότης για αυτό το σκοπό, το οποίο δεν θα είναι πρόσωπο για το οποίο ο Εργολάβος έχει ένσταση, για λόγους οι οποίοι θεωρούνται ικανοποιητικοί για ένα Διαιτητή, που διορίζεται σύμφωνα με τους Όρους.

Νοείται πάντοτε, ότι κάποιο πρόσωπο που θα διοριστεί μετά για να είναι ο Α/ΠΜ κάτω από αυτό το Συμβόλαιο, δεν θα μπορεί να αγνοήσει ή να αναιρέσει οποιοδήποτε πιστοποιητικό ή γνώμη, ή απόφαση ή έγκριση, ή οδηγία που δόθηκε ή εκφράστηκε από τον προηγούμενο Α/ΠΜ.

Δικαιοδοσία
Εφαρμοστέο
Δίκαιο

Άρθρο 4

Μόνα αρμόδια δικαστήρια για επίλυση των μεταξύ των συμβαλλομένων διαφορών, συμπεριλαμβανομένων των τυχόν διαφορών στις οποίες εμπλέκονται υπεργολάβοι και προμηθευτές του Εργολάβου, είναι τα δικαστήρια της Κυπριακής Δημοκρατίας, το δε εφαρμοστέο δίκαιο είναι σε όλες τις περιπτώσεις το δίκαιο της Κυπριακής Δημοκρατίας, νοουμένου ότι έχει εξαντληθεί προηγουμένως η διαδικασία διαιτησίας όπως αναφέρεται στον Όρο 39.

Υπεγράφει από τα μέρη

Ο Εργοδότης, ή εκ μέρους του

Χρυσόλαος Καραγιάννης

Ο Εργολάβος, ή εκ μέρους του

J.T. APITARO CONSTRUCTIONS LTD

στη παρουσία των μαρτύρων

Σοφία Παναγιώτου
Χρυσόλαος

SAVVAS PANAYIOTOU
Civil & Structural Engineer N.T.U.of Athens
M.Eng. Gifu University Japan

12, Philippou str. Flat 203 Nicosia 2363
Tel 22774946 99651055 fax 22774946

19/09/2016

Κον Χρ. Κουταλιανό
Βοιωτίας 11, 2400 Έγκωμη, Λευκωσία

Θέμα: Πιστοποιητικό Έμπρακτης Συμπλήρωσης Εργασιών
έργο: Αποκατάσταση εννέα υποστυλωμάτων (K1 έως K9) στη πιλοτή υφιστ.
κατοικίας στη οδό Βοιωτίας 11, 2400 Έγκωμη, Λευκωσία
εργολήπτης: J.T. APITARO CONSTRUCTIONS LTD

Την Παρασκευή 19/09/2016 σε συνάντηση στο χώρο του εργοταξίου διαπιστώθηκε ότι ολοκληρώθηκαν και οι εργασίες επανασύνδεσης των ηλεκτρολογικών εγκατάστασεων.

Δεδομένου ότι οι βασικές οικοδομικές εργασίες ολοκληρώθηκαν με την επάνοδο του εγολάβου απο τις διακοπές του Αυγούστου (δηλαδή αρχές Σεπτεμβρίου) με τελευταία εργασία την υδροφοβική επάλειψη των υποστυλωμάτων, ημερομηνία Έμπρακτης Συμπλήρωσης Εργασιών για σκοπούς ρύθμισης του συμβολαίου θα θεωρείται η Παρασκευή 9/09/2016.

Ειλικρινά



Σάββας Παναγιώτου

κοινοποίηση : J.T. APITARO CONSTRUCTIONS LTD

Σάββας Παναγιώτου
 Πολιτικός Μηχανικός Ε.Μ.Π.
 M.Eng. Gifu University, Japan

Φιλίππου 12, Διαμ. 203, 2363 Λευκωσία
 τηλ.22774946, 99651055, fax. 22771472

ΕΡΓΟ : κατοικία Χρ. Κουταλιανού / αποκατάσταση 9 υποστυλωμάτων

19/9/2016

ΕΚΤΙΜΗΣΗ Νο 05

Εργολάβος : J.T.ABITARO CONSTR. LTD

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΟΛΙΚΟ ΠΟΣΟ		ΠΟΣΟ ΝΕΟΥ ΠΙΣΤΟΠ. €
	ΝΕΟ ΠΙΣΤΟΠ. €	ΠΡΟΗΓ. ΠΙΣΤΟΠ. €	
1. ΠΡΟΚΑΤΑΡΚΤΙΚΑ			
1.1 Αρχικά	510,00	510,00	0,00
1.2 Ενδιάμεσα	1890,00	1890,00	0,00
1.3 Τελικά			
1.4 Ασφάλεια	250,00	250,00	0,00
2. ΕΚΤΕΛΕΣΘΕΙΣΑ ΕΡΓΑΣΙΑ			
2.1 Καλώς εκτελεσθείσα	7350,00	7150,00	200,00
2.2 Κακώς εκτελεσθείσα			0,00
3. ΜΕΤΑΤΡΟΠΕΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ			
3.1 Προσθήσεις	315,00	125,00	190,00
3.2 Αφαιρέσεις	-129,00	0,00	-129,00
4. Ολική Αξία (1 μέχρι 3)	10186,00	9925,00	261,00
5. Εκπτώση (0,0%)	0,00	0,00	0,00
6. Υλικά			
6.1 Εντός εργοταξίου			0,00
6.2 Εκτός εργοταξίου			0,00
7. Ολική Αξία (4 μέχρι 6)	10186,00	9925,00	261,00
8. Αυξήσεις εργατικών	0,00	0,00	0,00
9. Εκτελ. Εργασία+υλικά (Υπεργολάβοι)	0,00	0,00	0,00
10. Εργασίες επι απολογισμό	0,00	0,00	0,00
11. Ολική αξία (7 μέχρι 10)	10186,00	9925,00	261,00
12. Προκαταβολή	0,00	0,00	0,00
13. Απαιτήσεις			
13.1 Εργολάβου			0,00
13.2 Ιδιοκτήτη			0,00
14. Φιλοδώρημα			0,00
15. Κρατήσεις			
15.1 Ποσό κράτησης	-509,30	-496,25	-13,05
15.2 Αποπληρωμή προκαταβολής	0,00	0,00	0,00
15.3 Αποδεσμευση κράτησης	254,65	0,00	254,65
16. ΚΑΘΑΡΟ ΠΟΣΟ ΠΡΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗ €	9931,35	9428,75	502,60

ΚΑΤΟΙΚΙΑ ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ ΚΑΙ ΣΥΛΒΙΑΣ ΚΟΥΤΑΛΙΑΝΟΥ
ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΤΑΣΗ ΥΠΟΣΤΥΛΩΜΑΤΩΝ Κ1 έως Κ9 ΣΤΗ ΠΙΛΟΤΗ

ΑΝΑΛΥΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ J. T. AVITARO CONSTR. LTD ΓΙΑ ΣΚΟΠΟΥΣ ΕΚΔΟΣΗΣ ΠΙΣΤ. ΠΛΗΡΩΜΗΣ

				19/9/2016	P05
1a	Προκαταρκτικά	Γενικά	€510,00	€510,00	510
1b1		Υποστ. Πλάκας	€1.080,00	€1.080,00	1080
1b2		Υποστ. Δοκών	€810,00	9x90= €810,00	810
2	Κόστος Ασφάλισης		€250,00	€250,00	250
3	Αποσύνδ. + Επανασυνδ. Εγκατ.		€130,00	€130,00	130
4	Αποκατάστ. Υποστυλ. Κ1 έως Κ9		€5.900,00	9x655,5= €5.900,00	5900
5	Κατασκευή Καναλιού		€1.000,00	€1.000,00	1000
6	Καθαριότητα		€320,00	€320,00	320
ΣΥΝΟΛΟ			€10.000,00		10000

7	πρόσθετες εργασίες			
		αγορά	τοποθέτ.	
7.1	στέγη			€125,00
7.2	552 Elastic Pr.	79,00		€79,00
7.3	703 W	36,00	+ 45,00	€81,00
7.4	καπάκι φρεατ.	15,00	+ 15,00	€30,00
αφαιρέσεις				
7.5	700 S	-129,00		-€129,00

G. Roditis & Partners

ΤΜΗΜΑ ΑΝΑΠΤΥΞΕΩΣ ΥΔΑΤΩΝ					
ΕΠΑΡΧΙΑΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΥ					
ΕΠΑΡΧΙΑΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΚΛΑΔΟΣ	ΕΝΗΜ.	ΕΝΕΡ.	ΣΥΖΗΤ.	ΥΠΟΓ.
	ΜΕΛΕΤΕΣ				
	ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ				
	ΥΔΑΤΙΝΟΙ ΠΟΡΟΙ				
	ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ & ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ				
	ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ				€
	ΑΡΧΕΙΟ				59.210,00

ΟΙΚΟΔΟΜΗ ΚΟΥ ΓΙΩΡΓΟΥ ΣΤΑΥΡΙΝΑΚΗ**ΣΤΗΝ ΠΑΛΑΙΑ ΛΕΥΚΩΣΙΑ****ΤΕΛΙΚΟΣ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΣ****ΠΕΡΙΛΗΨΗ****ΠΟΣΟ ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΥ****ΕΠΙΠΛΕΟΝ ΚΑΙ ΕΠΙΕΛΑΤΤΟΝ
ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΩΣ ΑΚΟΛΟΥΘΩΣ:**

	ΣΕΛ.	ΑΦΑΙΡΕΣΕΙΣ €	ΠΡΟΣΘΕΣΕΙΣ €
1. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΕΣ ΟΔΗΓΙΕΣ	1/1	3.214,77	4.199,84
2. ΠΟΣΑ ΑΡΧΙΚΟΥ ΚΟΣΤΟΥΣ	2/1	19.400,00	0,00
3. ΠΡΟΝΟΗΤΙΚΑ ΠΟΣΑ	3/1	5.500,00	0,00
4. ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ ΚΕΡΔΟΥΣ ΚΑΙ ΒΟΗΘΕΙΑΣ ΕΝ ΣΧΕΣΗ ΜΕ ΥΠΕΡΓΟΛΑΒΙΕΣ	4/1	670,79	670,79
5. ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΕΠΙ ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΩ	5/1	4.840,00	0,00
		<u>33.625,56</u>	<u>4.870,63</u>
		ΜΕΙΟΝ ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΠΟΣΟ ΑΦΑΙΡΕΣΕΩΝ	<u>33.625,56</u> <u>-28.754,93</u>
			ΣΥΝΟΛΟ € 30.455,07
			ΕΠΙΠΛΕΟΝ ΣΥΜΦΩΝΗΘΕΝ ΕΚΠΤΩΣΗ € -2.000,00
			<u>ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΠΟΣΟ ΤΕΛΙΚΟΥ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ € 28.455,07</u>

Συμφωνούμε και αποδεχόμαστε το ποσό του Τελικού Λογαριασμού ήτοι €28.455,07 (Είκοσι Οκτώ Χιλιάδες Τετρακόσια Πενήντα Πέντε Ευρώ και 07/100) προς πλήρη και τελικό διακανονισμό του παρόντος Συμβολαίου.

Αντίλαμβανόμαστε ότι ο πιο πάνω τελικός λογαριασμός θα πρέπει να τύχει τελικής εγκρίσεως από τον Αρχιτέκτονα και αποδοχής από τον Εργοδότη.

Υπογραφή: Εκ μέρους: **J. T. Apitaro CONSTRUCTIONS LTD**
J. T. Apitaro Constructions LtdΗμερομηνία: 1/9/2016

Συμφωνούμε και αποδεχόμαστε το ποσό του Τελικού Λογαριασμού ήτοι €28.455,07 (Είκοσι Οκτώ Χιλιάδες Τετρακόσια Πέντε Ευρώ και 07/100) προς πλήρη και τελικό διακανονισμό του παρόντος Συμβολαίου.

Υπογραφή: Εκ μέρους: **Γιώργου Σταυρινάκη**Ημερομηνία: 1/9/2016

G. Roditis & Partners


**Οικοδομή του Γιώργου Σταυρινάκη
στην Παλαιά Λευκωσία
Τελικός Λογαριασμός**

A/A	1. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΕΣ ΟΔΗΓΙΕΣ	ΑΦΑΙΡΕΣΕΙΣ €	ΠΡΟΣΘΕΣΕΙΣ €
1.0	<u>Αρχιτεκτονική Οδηγία Αρ. 1</u> Ο τοίχος από μπετόν (άρθρο 15/Θ) θα γίνει από γυψοσανίδα (κατασκευή από ενοικιαστή). Ο Εργολάβος να τον επενδύσει με μάρμαρο.	600,00	100,00
2.0	<u>Αρχιτεκτονική Οδηγία Αρ. 2</u> Επένδυση μέρους πατώματος με μάρμαρο (5Μ2 @ €28,00/Μ2)	0,00	140,00
3.0	<u>Αρχιτεκτονική Οδηγία Αρ. 3</u> (α) Επένδυση μέρους τοιχοποιία με γυψοσανίδα (από ενοικιαστή) - (77Μ2 @ €35,00/Μ2) (β) Κτίσιμο πέτρας για κλείσιμο θύρας (4Μ2 @ €200,00/Μ2) (γ) Τρίψιμο και περιποίηση πέτρας που παραμένει (77Μ2 @ 15,00/Μ2)	2.695,00 0,00 0,00	0,00 800,00 1.155,00
4.0	<u>Αρχιτεκτονική Οδηγία Αρ. 4</u> (α) Χρωματισμός υφιστάμενων τοίχων (77Μ2 @ €7,00/Μ2) (β) Βερνίκωμα στέγης (38Μ2 @ €12,00/Μ2)	539,00 0,00	0,00 456,00
		3.834,00	2.651,00
	Μείον Έκπτωση (16,15%)	-619,23	-428,16
		3.214,77	2.222,84
5.0	<u>Αρχιτεκτονική Οδηγία Αρ. 5</u> Πιάσιμο θύρας εργαστηρίου με εποξικά	0,00	90,00
6.0	<u>Αρχιτεκτονική Οδηγία Αρ. 6</u> Κατεδάφιση W.C. Πελεκάνου και απομάκρυνση, επιδιορθώσεις	0,00	755,00
7.0	<u>Αρχιτεκτονική Οδηγία Αρ. 7</u> Εργασίες στον χώρο γκαζιού	0,00	308,00
8.0	<u>Επιπλέον εργασίες που αφορούν ενοικιαστές</u> (α) Αποχετεύσεις εργαστηρίου για νερά (β) Ένωση των αποχετεύσεων με αποχετευτικό	0,00 0,00	220,00 604,00
	Είς Περιλήψη Σελ.1	3.214,77	4.199,84

G. Roditis & Partners

Οικοδομή του Γιώργου Σταυρινάκη
στην Παλαιά Λευκωσία
Τελικός Λογαριασμός

Α/Α	2. ΠΟΣΑ ΑΡΧΙΚΟΥ ΚΟΣΤΟΥΣ	ΑΦΑΙΡΕΣΕΙΣ €	ΠΡΟΣΘΕΣΕΙΣ €
1.0	Νέα θύρα εισόδου και φεγγίτης (13/Α)	6.000,00	0,00
2.0	Μηχανολογικές εγκαταστάσεις (15/Α)	5.200,00	0,00
3.0	Ηλεκτρολογικές εγκαταστάσεις (15/Δ)	8.200,00	0,00
Εις Περίληψη Σελ.1		19.400,00	0,00



G. Roditis & Partners

Οικοδομή του Γιώργου Σταυρινάκη
στην Παλαιά Λευκωσία
Τελικός Λογαριασμός

Α/Α	3. ΠΡΟΝΟΗΤΙΚΑ ΠΟΣΑ	ΑΦΑΙΡΕΣΕΙΣ €	ΠΡΟΣΘΕΣΕΙΣ €
1.0	Απρόβλεπτα (24/Α)	5.000,00	0,00
2.0	Υλικά για εργασίες επί απολογισμό (25/Μ)	500,00	0,00
Εως Περιληψη Σελ.1		5.500,00	0,00



G. Roditis & Partners

Οικοδομή του Γιώργου Σταυρινάκη
στην Παλαιά Λευκωσία
Τελικός Λογαριασμός

Α/Α	4. ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ ΚΕΡΔΟΥΣ ΚΑΙ ΒΟΗΘΕΙΑΣ ΣΕ ΣΧΕΣΗ ΜΕ ΥΠΕΡΓΟΛΑΒΙΕΣ	ΑΦΑΙΡΕΣΕΙΣ €	ΠΡΟΣΘΕΣΕΙΣ €
1.0	Νέα θύρα εισόδου και φεγγίτη (13/B+Γ)	200,00	200,00
2.0	Μηχανολογικές εγκαταστάσεις (15/B+Γ)	300,00	300,00
3.0	Ηλεκτρολογικές εγκαταστάσεις (15/E+Z)	300,00	300,00
		800,00	800,00
	Εκπτώση (16,151%)	-129,21	-129,21
	Εις Περίληψη Σελ.1	670,79	670,79



G. Reditis & Partners

Οικοδομή του Γιώργου Σταυρινάκη
στην Παλαιά Λευκωσία
Τελικός Λογαριασμός

Α/Α	5. ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΕΠΙ ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΩ	ΑΦΑΙΡΕΣΕΙΣ	ΠΡΟΣΘΕΣΕΙΣ
		€	€
1.0	Εργατικά (25/Α - Λ)	1.730,00	0,00
2.0	Μηχανήματα (26/Δ - 27/Α)	3.110,00	0,00
Εως Περιλήψη Σελ.1		4.840,00	0,00



ΚΟΙΝΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΛΑΙΟ
ΚΥΠΕΡΟΥΝΤΑΣ



ΤΜΗΜΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΕΠΑΡΧΙΑΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΥ

Αρ. Φακ. : Κ.Σ. Π.9 -19/2015
Αρ. Τηλ. : 25813204
Αρ. Τηλεομ. : 25532556
email : KSKYPE@CYTANET.COM.CY

ΕΠΑΡΧΙΑΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΚΛΑΔΟΣ	ΕΝΗΜ.	ΕΝΕΡ.	ΣΥΖΗΤ.	ΥΠΟΓ.
ΜΕΛΕΤΕΣ					
ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ					
ΥΔΑΤΙΝΟΙ ΠΟΡΟΙ					
ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ & ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ					
ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ					
ΑΡΧΕΙΟ					

Ημερομηνία 27/11/2015

ΜΕ ΤΗΛΕΟΜΟΙΟΤΥΠΟ: 22542885

Κυρίου
J.T. APITARO CONSTRUCTIONS LTD
Αγ. Ευτυχίου 26
2568 Μαθιάτης

Θέμα: Κατασκευή Λίμνης στο Κοινοτικό Πάρκο Κυπερούντας
Αρ. Κ.Σ. Π.9 αρ.19/2015
Συμφωνία Αρ.

Επιθυμώ να σας ευχαριστήσω για τη συμμετοχή σας στον πιο πάνω διαγωνισμό και να σας πληροφορήσω ότι η Αναθέτουσα Αρχή αποφάσισε την ανάθεση της σύμβασης σε σας.

2. Το συνολικό ποσό του Συμβολαίου ανέρχεται στα €28.490,00 χωρίς Φ.Π.Α. Η διάρκεια εκτέλεσης της σύμβασης είναι έξι εβδομάδες από την ημερομηνία έναρξης του έργου.
3. Σας προσκαλούμε για την υπογραφή της σχετικής Συμφωνίας στην Επαρχειακή Διοίκηση Λεμεσού εντός 7 ημερών από σήμερα. Παρακαλώ όπως πριν την υπογραφή της Συμφωνίας, αποστείλετε με τηλεομοιότυπο τα πιο κάτω έγγραφα στους Μελετητές Αλλαγιώτης - Γιωργάλλα για έλεγχο (Τηλ. 22339070, Φαξ.22336611).

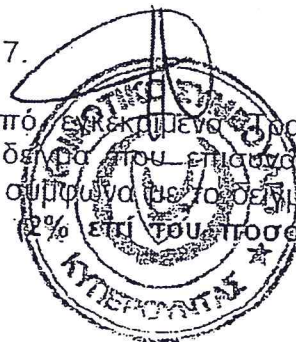
4. Κατά την υπογραφή της Συμφωνίας είναι απαραίτητο όπως προσκομίσετε τα πιο κάτω:

i. Δελτίο Ταυτότητας και σφραγίδα της Εταιρείας σας, (Πρακτικό/εξουσιοδότηση της εταιρείας για το άτομο το οποίο θα υπογράψει τη Σύμβαση).

ii. Πιστοποιητικά που αναφέρονται στο Παράρτημα 7.

iii. Εγγυητική Επιστολή Πιστής Εκτέλεσης, από εγκεκριμένα Τραπεζικά Συνεργατικά Ιδρύματα, σύμφωνα με το συνημμένο δελτίο που επισυνάπτεται. (Καμιά Εγγύηση δεν θα γίνεται αποδεκτή, αν δεν είναι σύμφωνα με το δελτίο). Το ποσό της εγγυητικής επιστολής να είναι €569,80 (2% επί του ποσού του συμβολαίου) και η ημερομηνία λήξης 01/03/2017

J.T. APITARO CONSTRUCTIONS LTD



- 2 -

iv. **Εγγυητική Επιστολή Προκαταβολής**, από εγκριμένα Τραπεζικά Συνεργατικά Ιδρύματα, σύμφωνα με το συνημμένο δείγμα που επισυνάπτεται. (Καμιά εγγύηση δεν θα γίνεται αποδεκτή, αν δεν είναι σύμφωνα με το δείγμα). Το ποσό της εγγυητικής επιστολής να είναι €5,698,00 και η ημερομηνία λήξης 01/03/2016.

v. **Εν ισχύ, Άδεια Διαχείρισης Αποβλήτων** που αφορά τη συλλογή, μεταφορά ή και επεξεργασία αποβλήτων για τις κατηγορίες αποβλήτων 17 και 20 για τα συγκεκριμένα απόβλητα που προκύπτουν από τις δραστηριότητες που διενεργεί για ολοκλήρωση των προνοιών της Σύμβασης αυτής. Η άδεια αυτή εκδίδεται από το Υπουργείο Εσωτερικών με βάση τον Περί Αποβλήτων Νόμο 185(Ι)2011, ή από άλλη αρμόδια αρχή, όπως αυτό εκάστοτε θα καθορίζεται,

ή

vi. Σε περίπτωση που θα εκτελέσει άλλος Φορέας Στήριξης τις εργασίες όσον αφορά την επεξεργασία των αποβλήτων, ο ανάδοχος θα πρέπει να υποβάλει σχετική συμφωνία συνεργασίας μεταξύ του ιδίου και του φορέα, η οποία θα περιλαμβάνει και δέσμευση ότι τα απόβλητα θα παραδίδονται σε αδειοδοτημένη μονάδα επεξεργασίας και τα σχετικά δελτία παράδοσης θα υποβάλλονται, με όλες τις σχετικές λεπτομέρειες στον Εργοδότη.

vii. Συμφωνητικό Έγγραφο (χαρτοσημασμένο)

5. Σας αποστέλλονται τα ακόλουθα:-

i. Συμφωνητικό Έγγραφο για χαρτοσήμανση στον Έφορο Χαρτοσήμων (Τηλ.25803842) πριν προσέλθετε στο Γραφείο μου για υπογραφή (να χαρτοσημάνετε το πρωτότυπο και δύο αντίγραφα). Σύμφωνα με τους περί Χαρτοσήμων Νόμους του 1963-2002 [Άρθρο 29 (Θ)] ο Ανάδοχος έχει υποχρέωση με δικά του έξοδα να χαρτοσημάνει το Συμφωνητικό Έγγραφο. Η χαρτοσήμανση των εγγράφων γίνεται πριν την υπογραφή του Συμφωνητικού Εγγράφου, μεταξύ της Αναθέτουσας Αρχής και Αναδόχου.

ii. Αντίγραφο της Δήλωσης Πιστοποίησης Προσωπικής Κατάστασης της προσφοράς.

iii. Αντίγραφο κατάστασης Πιστοποιητικών Αναδόχου (Παράρτημα 7).

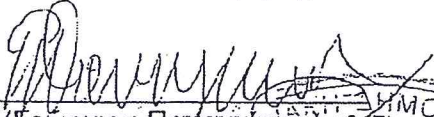
6. Παρακαλώ σημειώστε ότι σε περίπτωση που απαιτείται να προσλάβετε επιπρόσθετο προσωπικό για τις ανάγκες εκτέλεσης της παρούσας σύμβασης, αυτό θα πρέπει να διενεργηθεί από τους κατά τόπους κατάλογους των εγγεγραμμένων ανέργων που τηρείται από το Τμήμα Εργασίας σύμφωνα με τους όρους της σύμβασης.



J.T. APITARO CONSTRUCTIONS LTD

7. Για οπδήποτε αφορά την προσφορά σας, παρακαλώ όπως επικοινωνήσετε με τους Μελετές κ. Αλλαγιώτη – Γιωργάλλα στο τηλ.22339070

Με εκτίμηση,



(Γεώργιος Παπαγιώτου)
Πρόεδρος Κ.Σ. Κυπερούνη



Κοιν:- Επαρχιακή Διοίκηση Λεμεσού
Μελετητές Αλλαγιώτη – Γιωργάλλα

J.T. APITARO CONSTRUCTIONS LTD



25813204

54



ΑΛΛΑΓΙΩΤΗΣ - ΓΙΩΡΓΑΛΛΑ

ΠΟΛΙΤΙΚΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ

Παγκλιωνός 3, Διομ. 201,
2122 Αγλαντζιά, Λευκωσία
τηλ. 22329070, τηλεομ. 22336611
ηλ. διεύθυνση: alla.giots@cytanet.com.cy

Αριθ. Αναφ. 45/16/ΑΚ
Αρ. Φακ.06/00
Λευκωσία 05 Απριλίου 2016

Κοινοτικό Συμβούλιο Κυπερούντας
4876, Κυπερούντα
Λεμεσός

Κύριοι,

Θέμα : Προσφορά για την Κατασκευή Λίμνης στο Κοινοτικό Πάρκο στην
Κυπερούντα - Αρ. Προσφοράς Κ.Σ. 19/2015 –
Πιστοποιητικό Πληρωμής Αρ. 3-Τελικό

Με βάση το συμβόλαιο σας με τον Εργολάβο J T ARITARO LTD, για την κατασκευή της Λίμνης στο Κοινοτικό Πάρκο στην Κυπερούντα, ο εργολάβος δικαιούται να πληρωθεί το ποσόν € 19.251,65 (Δέκα Εννέα Χιλιάδες Διακόσια Πενήντα Ένα Ευρά και 65/100) ως ακολούθως:

1. Εκτελεσθείσα εργασία ως συνημμένη ανάλυση	€ 28.490,00
2. Κράτηση 2,5 % για περίοδο ενός χρόνου	€ 712,25
3. Διαφορά	€ 27.777,75
4. Πληρωμές μέχρι σήμερα.	€ 8.526,10
5. Ποσό προς πληρωμή	€ 19.251,65

Στο πιο πάνω ποσόν δεν περιλαμβάνει τον Φόρο Προστιθέμενης αξίας

Με εκτίμηση

Κώστας Αλλαγιώτης
Πολιτικός Μηχανικός

Κοιν. J & T ARITARO LTD