



ΚΥΠΡΙΑΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Κεφ. 349.
66 του 1990.

**Ο ΠΕΡΙ ΥΔΑΤΟΠΡΟΜΗΘΕΙΑΣ ΧΩΡΙΩΝ
ΓΙΑ ΟΙΚΙΑΚΟΥΣ ΣΚΟΠΟΥΣ ΝΟΜΟΣ
(Μετάφραση και Ενοποίηση στην Ελληνική)**

Υπηρεσία Αναθεωρήσεως και
Ενοποιήσεως της Κυπριακής Νομοθεσίας.
Λευκωσία

Τυπώθηκε στο Τυπογραφείο της Κυπριακής Δημοκρατίας, Λευκωσία.

Τιμή: €1,00

ΜΕΤΑΦΡΑΣΕΙΣ ΣΤΗΝ ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΓΛΩΣΣΑ
ΚΕΙΜΕΝΩΝ ΝΟΜΩΝ ΠΟΥ ΑΡΧΙΚΑ ΘΕΣΠΙΣΤΗΚΑΝ
ΣΤΗΝ ΑΓΓΛΙΚΗ ΓΛΩΣΣΑ

Ο Νόμος που αναφέρεται πιο κάτω μεταφράστηκε από την Αγγλική στην Ελληνική γλώσσα σύμφωνα με τους περί Επισήμων Γλωσσών της Δημοκρατίας Νόμους 1988 έως 1994 και τον περί Επισήμων Γλωσσών της Δημοκρατίας (Ερμηνευτικό) Νόμο του 1993 και ο οποίος σύμφωνα με τις διατάξεις του εδαφίου (1) του άρθρου 4 των περί Επισήμων Γλωσσών της Δημοκρατίας Νόμων του 1988 έως 1994 κατατέθηκε στη Βουλή των Αντιπροσώπων και αφού το κείμενο εγκρίθηκε από αυτή δημοσιεύεται στην Επίσημη Εφημερίδα της Κυπριακής Δημοκρατίας δυνάμει του εδαφίου (2) του άρθρου 4 των πιο πάνω Νόμων και από της ημερομηνίας δημοσίευσής του θα αποτελεί το αυθεντικό κείμενο του εν λόγω Νόμου.

Ο ΠΕΡΙ ΥΔΑΤΟΠΡΟΜΗΘΕΙΑΣ ΧΩΡΙΩΝ
ΓΙΑ ΟΙΚΙΑΚΟΥΣ ΣΚΟΠΟΥΣ ΝΟΜΟΣ

Κεφ. 349.
66 του 1990.

ΚΕΦ. 349
Ο ΠΕΡΙ ΥΔΑΤΟΠΡΟΜΗΘΕΙΑΣ ΧΩΡΙΩΝ
ΓΙΑ ΟΙΚΙΑΚΟΥΣ ΣΚΟΠΟΥΣ ΝΟΜΟΣ

ΚΑΤΑΤΑΞΗ ΑΡΘΡΩΝ

Άρθρο

1. Συνοπτικός τίτλος.

ΜΕΡΟΣ Ι
ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΑ

2. Ερμηνεία.
3. Εφαρμογή του Νόμου.
4. Επιτροπή Υδατοπρομήθειας Χωριού.
5. Ονομασία της Επιτροπής Υδατοπρομήθειας του Χωριού.

ΜΕΡΟΣ ΙΙ
ΕΤΟΙΜΑΣΙΑ ΚΑΙ ΕΓΚΡΙΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ

6. Καθήκον της Επιτροπής Υδατοπρομήθειας του Χωριού να εξασφαλίζει και συντηρεί υδατοπρομήθεια.
7. Ετοιμασία σχεδίων, κλπ.
8. Έγκριση των σχεδίων και του προϋπολογισμού από την Επιτροπή Υδατοπρομήθειας.
9. Η απόφαση της Επιτροπής Υδατοπρομήθειας κοινοποιείται στον Έπαρχο.
10. Το σχέδιο πρέπει να εκτελείται.

ΜΕΡΟΣ ΙΙΙ
ΑΠΟΚΤΗΣΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

11. Απόκτηση ακίνητης ιδιοκτησίας με συμφωνία.
12. Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακίνητης ιδιοκτησίας.
13. Εξουσία Επιτροπής Υδατοπρομήθειας Χωριού να πωλεί, κλπ., ακίνητη ιδιοκτησία που απαλλοτριώνεται αναγκαστικά.
14. Επιτροπή Υδατοπρομήθειας Χωριού δύναται να εγκαταλείψει έργο.
15. Τοποθέτηση σωλήνων.

ΜΕΡΟΣ ΙV
ΠΟΙΚΙΛΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

16. Υποχρεώσεις και συμβάσεις.
17. Κατανομή χρηματικής υποχρέωσης και κατάλογος κατανομής.
18. Πώληση πλεονάζοντος ύδατος.
19. Εξουσία Επιτροπής Υδατοπρομήθειας Χωριού να παραχωρεί δουλείες, κλπ.

Άρθρο

20. Εξουσία εισόδου σε γη και αποζημίωση για ζημιά.
21. Εξουσία ανασκαφής οδών.
22. Αγωγές και νομικές διαδικασίες.
23. Ταμείο Επιτροπής Υδατοπρομήθειας.
24. Οικονομικό έτος και προϋπολογισμός.
25. Τήρηση λογαριασμών.
26. Έλεγχος λογαριασμών.
27. Εξουσία Διοικητή να επιβάλλει επιβαρύνσεις για αντικανονικές πληρωμές.
28. Εξουσία Διοικητή να μεταβιβάζει καθήκοντα, αρμοδιότητες και εξουσίες.
29. Θεραπεία σε περίπτωση παράλειψης εκτέλεσης καθήκοντος από Επιτροπή Υδατοπρομήθειας Χωριού.
30. Κανονισμοί.
31. Παρεμπόδιση προσώπων κατά την εκτέλεση καθηκόντων.
32. Ο Νόμος δεν εφαρμόζεται σε ορισμένες περιπτώσεις.
33. Προμήθεια ύδατος σε χωριά που κηρύχθηκαν περιοχές βελτιώσεως.
34. Διάταξη αναφορικά με χωριά που κηρύχθηκαν ήδη περιοχές βελτιώσεως.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ.

**ΝΟΜΟΣ ΠΟΥ ΠΡΟΝΟΕΙ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ, ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ
ΕΛΕΓΧΟ ΤΗΣ ΥΔΑΤΟΠΡΟΜΗΘΕΙΑΣ ΣΕ ΧΩΡΙΑ
ΓΙΑ ΟΙΚΙΑΚΟΥΣ ΣΚΟΠΟΥΣ**

Κεφ. 349.
66 του 1990.

1. Ο παρών Νόμος θα αναφέρεται ως ο περί Υδατοπρομήθειας Χωριών για Οικιακούς Σκοπούς Νόμος. Συνοπτικός τίτλος.

**ΜΕΡΟΣ Ι
ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΑ**

2. Στον Νόμο αυτό—

Ερμηνεία.

"ακίνητη ιδιοκτησία" περιλαμβάνει—

- (α) γη·
- (β) οικοδομές και άλλα κατασκευάσματα, οικοδομήματα ή προσαυτήματα μόνιμα συνδεδεμένα με οποιαδήποτε γη ή με οποιαδήποτε οικοδομή ή άλλο κατασκεύασμα ή οικοδόμημα·
- (γ) δένδρα, αμπέλια, και οποιοδήποτε άλλο πράγμα που φυτεύεται ή αναπτύσσεται πάνω σε οποιαδήποτε γη και οποιαδήποτε προϊόντα αυτών πριν από τον αποχωρισμό·
- (δ) πηγές, φρέατα, φραγμοί ύδατος, ύδωρ και δικαιώματα επί υδάτων είτε αυτά κατέχονται μαζί με οποιαδήποτε γη, είτε είναι ανεξάρτητα από αυτή·
- (ε) προνόμια, ελευθερίες, δουλείες και οποιαδήποτε άλλα δικαιώματα και πλεονεκτήματα που ανήκουν ή θεωρούνται ότι ανήκουν σε οποιαδήποτε γη ή σε οποιαδήποτε οικοδομή ή άλλο κατασκεύασμα ή οικοδόμημα·
- (στ) εξ αδιαιρέτου μερίδα οποιασδήποτε ιδιοκτησίας που αναφέρεται πιο πάνω.

"Διευθυντής Αναπτύξεως Υδάτων" σημαίνει το Διευθυντή Αναπτύξεως Υδάτων της Κυβέρνησης και περιλαμβάνει οποιοδήποτε πρόσωπο που εξουσιοδοτείται από αυτόν για να ενεργεί εκ μέρους του για όλους ή οποιοσδήποτε από τους σκοπούς του Νόμου αυτού.

"Δικαστήριο" σημαίνει το Επαρχιακό Δικαστήριο της επαρχίας εντός της οποίας βρίσκεται το χωριό.

"Διοικητής" σημαίνει το Διοικητή επαρχίας στην οποία ευρίσκεται το χωριό και περιλαμβάνει Βοηθό Διοικητή.

"Επιτροπή Υδατοπρομήθειας Χωριού" σημαίνει την Επιτροπή Υδατοπρομήθειας του Χωριού όπως συνίσταται από το άρθρο 4 του Νόμου αυτού·

"κοινοτάρχης" σημαίνει κοινοτάρχη που ενεργεί υπό την ιδιότητά του ως Προέδρου της Επιτροπής Υδατοπρομήθειας του Χωριού·

"οικιακοί σκοποί" σημαίνει οποιοσδήποτε σκοπούς οι οποίοι, σύμφωνα με τις κοινές συνήθειες της ζωής, συνήθως εξυπηρετούνται σε οικία χωριού, αλλά δεν περιλαμβάνουν τη χρήση ύδατος για άρδευση ή για οποιοδήποτε εμπόριο, βιομηχανία ή επιχείρηση·

2 του 66/90. "οικοδεσπότης" σημαίνει κάθε κάτοικο του χωριού ηλικίας άνω των δεκαοκτώ ετών·

"σύμπλεγμα χωριών" σημαίνει δύο ή περισσότερα χωριά συγκεντρωμένα για τους σκοπούς του Νόμου αυτού, με γνωστοποίηση του Διοικητή·

"υδατικά έργα" σημαίνει φρέατα, γεωτρήσεις, δεξαμενές, υδατοφράκτες, φράγματα, δοχεία, στέγνες, σήραγγες, δεξαμενές διυλίσεως, αγωγούς, υδραγωγεία, αγωγούς αποχετεύσεων, σωλήνες, βρύσες, ρυθμιστές εκροής, βαλβίδες, αντλίες, αύλακες, μηχανές και κάθε άλλο κατασκευάσμα ή συσκευή που χρησιμοποιείται ή κατασκευάζεται για την αποθήκευση, μεταφορά, προμήθεια, διανομή, μέτρηση ή έλεγχο του ύδατος η οποία χρησιμοποιείται με τον τρόπο αυτό ή κατασκευάστηκε βάσει ή για τους σκοπούς του Νόμου αυτού·

Εφαρμογή του Νόμου. "χωριό" σημαίνει το χωριό για το οποίο ετοιμάστηκε ή πρόκειται να ετοιμαστεί σχέδιο όπως προνοείται στο Μέρος II του Νόμου αυτού, και περιλαμβάνει ενορία του χωριού και σύμπλεγμα χωριών.

Επιτροπή Υδατοπρομήθειας χωριού. 3. Ο Νόμος αυτός εφαρμόζεται μόνο σε χωριά τα οποία ο Διοικητής, με γνωστοποίηση στην Επίσημη Εφημερίδα της Δημοκρατίας κηρύσσει ως χωριά στα οποία εφαρμόζονται οι διατάξεις του Νόμου αυτού.

4.—(1) Σε κάθε χωριό στο οποίο εφαρμόζεται ο Νόμος αυτός, η Χωριτική Επιτροπή, μαζί με τον κοινοτάρχη αυτού ως Πρόεδρο, συνιστά Επιτροπή Υδατοπρομήθειας του χωριού για τους σκοπούς του Νόμου αυτού.

(2) Όταν σε χωριό υπάρχουν περισσότερες από μία Χωριτικές Επιτροπές ή όταν χωριά αποτελούν ομάδα για τους σκοπούς του Νόμου αυτού, η Επιτροπή Υδατοπρομήθειας του Χωριού συνίσταται από τον κοινοτάρχη και ένα μέλος από κάθε τέτοια Χωριτική Επιτροπή ή από τον κοινοτάρχη και ένα μέλος από κάθε χωριό της ομάδας, ανάλογα με την περίπτωση, η οποία διορίζεται από το Διοικητή, υπό την προεδρία ενός από τους κοινοτάρχες, ως ο Διοικητής ήθελε διορίσει.

(3) Ο κοινοτάρχης ως πρόεδρος εκτελεί δεόντως τις αποφάσεις της Επιτροπής Υδατοπρομήθειας του χωριού.

Ονομασία της Επιτροπής Υδατοπρομήθειας του χωριού. 5. Η Επιτροπή Υδατοπρομήθειας του χωριού, για τους σκοπούς του Νόμου αυτού, φέρει το όνομα "Επιτροπή Υδατοπρομήθειας" (καταχωρείται η ονομασία του χωριού).

ΜΕΡΟΣ II

ΕΤΟΙΜΑΣΙΑ ΚΑΙ ΕΓΚΡΙΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ

Καθήκον της Επιτροπής Υδατοπρομήθειας του χωριού να εξασφαλίζει και συντηρεί υδατοπρομήθεια. 6. Τηρουμένων των διατάξεων του Νόμου αυτού, αποτελεί καθήκον Επιτροπής Υδατοπρομήθειας χωριού να εξασφαλίζει επαρκή προμήθεια καθαρού και υγιεινού ύδατος για τους οικιακούς σκοπούς του χωριού και να διατηρεί την προμήθεια αυτή και οποιαδήποτε υδατικά έργα που σχετίζονται με αυτήν σε καθαρή και καλή κατάσταση.

7. Για το σκοπό εξασφάλισης προμήθειας ύδατος για οικιακούς σκοπούς σε οποιοδήποτε χωριό ή για το σκοπό επέκτασης ή βελτίωσης οποιασδήποτε τέτοιας προμήθειας, είναι νόμιμο όπως ο Διοικητής, με δική του πρωτοβουλία ή μετά από γραπτή αίτηση της Επιτροπής Υδατοπρομήθειας του χωριού και μετά από συνεννόηση με το Λιευθυντή Αναπτύξεως Υδάτων—

Ετοιμασία
σχεδίων,
κλπ.
3 του 66/90.

- (α) να διεξάγει έρευνα σε σχέση με την υπάρχουσα κατανάλωση, και τη ζήτηση, νερού για το χωριό και για τις πηγές ύδατος που υπάρχουν στο χωριό ή είναι διαθέσιμες για το χωριό αυτό·
- (β) να ετοιμάζει σχέδια για το προτιθέμενο έργο τα οποία δείχνουν με λεπτομέρεια οποιαδήποτε ακίνητη ιδιοκτησία η οποία δυνατόν να επηρεάζεται από αυτό ή να απαιτείται σε σχέση με αυτό·
- (γ) να ετοιμάζει προδιαγραφές και προϋπολογισμούς του προτιθέμενου έργου·
- (δ) να ετοιμάζει έκθεση για τα προαναφερόμενα θέματα και να διατυπώνει εισηγήσεις για το προτιθέμενο έργο.

8.—(1) Μετά την ετοιμασία από το Τμήμα Αναπτύξεως Υδάτων των σχεδίων και του Προϋπολογισμού δαπάνης, που αναφέρονται στο άρθρο 7, ο αρμόδιος Έπαρχος μεριμνά ώστε να τεθούν αυτά ενώπιον της Επιτροπής Υδατοπρομήθειας του χωριού για έγκριση από αυτή το ταχύτερο δυνατόν.

Έγκριση
των σχεδίων
και του προϋπο-
λογισμού
από την
Επιτροπή
Υδατοπρομήθειας.

(2) Η απόφαση για έγκριση ή μη των σχεδίων και του προϋπολογισμού λαμβάνεται με πλειοψηφία των μελών της Επιτροπής και σε περίπτωση ισοψηφίας ο Πρόεδρος έχει τη νικώσα ψήφο.

(3) Αν η Επιτροπή Υδατοπρομήθειας δεν εγκρίνει ή αν αρνηθεί ή παραιτείται, για οποιοδήποτε λόγο, να εγκρίνει τα πιο πάνω σχέδια και τον προϋπολογισμό, τότε ο Έπαρχος δύναται να συγκαλέσει συνεδρία των οικοδεσποτών με σκοπό να εξακριβώσει τις απόψεις τους, και αν η πλειοψηφία από αυτούς ταχθεί υπέρ των σχεδίων και του προϋπολογισμού τότε αυτά θεωρούνται ότι έχουν εγκριθεί.

9. Η απόφαση της Επιτροπής Υδατοπρομήθειας η οποία λαμβάνεται σύμφωνα με το εδάφιο (2) του άρθρου 8 κοινοποιείται γραπτώς στον αρμόδιο Έπαρχο εντός δέκα ημερών από την ημέρα που λαμβάνεται.

Η απόφαση
της Επιτροπής
Υδατοπρομήθειας
κοινοποιείται
στον Έπαρχο.
5 του 66/90.

10.—(1) Το προτιθέμενο έργο όπως εγκρίνεται σύμφωνα με το άρθρο 8 συνιστά σχέδιο (στο Νόμο αυτό αναφέρεται ως "το σχέδιο") που πρέπει να εκτελεστεί βάσει των διατάξεων του Νόμου αυτού.

Το σχέδιο
πρέπει να
εκτελείται.
6 του 66/90.

(2) Το σχέδιο εκτελείται από την Επιτροπή Υδατοπρομήθειας του χωριού υπό την εποπτεία του Διευθυντή Αναπτύξεως Υδάτων.

ΜΕΡΟΣ ΙΙΙ
ΑΠΟΚΤΗΣΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

- 11.** Κάθε φορά που, κατά την εκτέλεση σχεδίου βάσει του Νόμου αυτού, απαιτείται οποιαδήποτε ακίνητη ιδιοκτησία σε σχέση με αυτό, η Επιτροπή Υδατοπρομήθειας του χωριού δύναται να αποκτήσει αυτή με συμφωνία, με τέτοιους όρους και προϋποθέσεις ως ο Διοικητής ήθελε εγκρίνει.
- 12.** Η Επιτροπή Υδατοπρομήθειας του χωριού δύναται να προβεί στην απαλλοτρίωση οποιασδήποτε ακίνητης ιδιοκτησίας με βάση τις διατάξεις του περί Αναγκαστικής Απαλλοτριώσεως Νόμου αν κρίνει ότι αυτό είναι αναγκαίο για τους σκοπούς εκτέλεσης του σχεδίου που αναφέρεται στο άρθρο 10.
- 13.** Οποιαδήποτε Επιτροπή Υδατοπρομήθειας Χωριού δύναται, με τη συγκατάθεση του Διοικητή, να πωλεί, ενοικιάζει ή ανταλλάσσει οποιαδήποτε ακίνητη ιδιοκτησία που αποκτήθηκε βάσει των διατάξεων του άρθρου 12 του Νόμου αυτού πέρα της έκτασης η οποία πραγματικά απαιτείται για τους σκοπούς σε σχέση με τους οποίους αυτή αποκτήθηκε.
- Νοείται ότι το πρόσωπο από το οποίο η ακίνητη ιδιοκτησία αποκτήθηκε έχει το δικαίωμα προαγοράς έναντι άλλων αγοραστών στην τιμή στην οποία αυτή αποκτήθηκε από αυτόν από την Επιτροπή Υδατοπρομήθειας του χωριού ή, αν μερίδα μόνο της εν λόγω γης υπάρχει πέρα από την απαιτούμενη, σε τιμή ανάλογη με εκείνη στην οποία αποκτήθηκε από τον ίδιο ολόκληρη.
- 14.** Ανεξάρτητα από τις διατάξεις που περιέχονται στο Νόμο αυτό, Επιτροπή Υδατοπρομήθειας του χωριού δεν υποχρεούται να αποκτήσει την ακίνητη ιδιοκτησία εκτός αν αυτή έχει γραφτεί στο όνομά της βάσει των διατάξεων του άρθρου 12(5) του Νόμου αυτού:
- Νοείται ότι οποιαδήποτε έξοδα και δαπάνες που υπέστη οποιοσδήποτε ιδιοκτήτης ένεκα της παράλειψης της Επιτροπής Υδατοπρομήθειας του χωριού να αποκτήσει την ακίνητη ιδιοκτησία καταβάλλονται στον ιδιοκτήτη αυτό από την Επιτροπή Υδατοπρομήθειας του χωριού.
- 15.** Όταν το προτιθέμενο έργο συνίσταται μόνο στην τοποθέτηση σωλήνων πάνω ή κάτω από οποιαδήποτε γη ή στην κατασκευή οποιουδήποτε υπόγειου αγωγού κάτω από οποιαδήποτε γη, άλλη από τη γη που καλύπτεται από κτίρια, ή στην επισκευή ή αντικατάσταση οποιωνδήποτε τέτοιων σωλήνων ή αγωγού, δεν είναι αναγκαίο να αποκτηθεί οποιαδήποτε γη σε σχέση με αυτό αλλά σε κάθε τέτοια περίπτωση η Επιτροπή Υδατοπρομήθειας του χωριού, πριν από την τοποθέτηση των σωλήνων αυτών ή την κατασκευή του αγωγού αυτού ή την επισκευή ή την αντικατάσταση οποιουδήποτε τέτοιου σωλήνα ή αγωγού, επιδίδει στον ιδιοκτήτη και στον κάτοχο της γης ή αναρτά πάνω σε πίνακα ανακοινώσεων που τοποθετείται σε γη, ειδοποίηση για την πρόθεσή της μαζί με περιγραφή του προτιθέμενου έργου και, αν εντός δεκατεσσάρων ημερών από της επίδοσης ή της ανάρτησης της ειδοποίησης, ο ιδιοκτήτης και ο

κάτοχος παραλείπουν να δώσουν τη συγκατάθεσή τους ή αν αυτοί επισυνάψουν στη συγκατάθεσή τους οποιουδήποτε όρους στους οποίους η Επιτροπή Υδατοπρομήθειας του Χωριού ενίσταται, ο Διοικητής δύναται να δώσει τη συγκατάθεσή του για την τοποθέτηση των σωλήνων αυτών ή την κατασκευή του αγωγού αυτού ή για την επισκευή ή αντικατάσταση των σωλήνων αυτών ή αγωγού είτε χωρίς όρους είτε με τέτοιους όρους και προϋποθέσεις, περιλαμβανομένης της πληρωμής αποζημίωσης όπως αυτός θεωρεί δίκαιο, και η συγκατάθεση αυτή αποτελεί επαρκή εξουσιοδότηση για την εκτέλεση του προτιθέμενου έργου σύμφωνα με τους όρους και προϋποθέσεις αυτού.

ΜΕΡΟΣ IV ΠΟΙΚΙΛΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

16. Ο κοινοτάρχης, μαζί με οποιαδήποτε δύο μέλη της Επιτροπής Υδατοπρομήθειας του χωριού, δύναται, εκ μέρους του χωριού, να αναλάβει οποιαδήποτε υποχρέωση και να συνάψει οποιαδήποτε σύμβαση η οποία δυνατόν να είναι αναγκαία για την εκπλήρωση των σκοπών του Νόμου αυτού και των καθηκόντων τους βάσει αυτού.

Υποχρώσεις και συμβάσεις.

17.—(1) Σε κάθε περίπτωση κατά την οποία η Επιτροπή Υδατοπρομήθειας του χωριού η οποία ενεργεί βάσει του Νόμου αυτού, αναλαμβάνει οποιαδήποτε χρηματική υποχρέωση, αποτελεί καθήκον αυτής να κατανέμει οποιοδήποτε ποσό το οποίο απαιτείται για την ανάληψη της υποχρέωσης αυτής, μαζί με δικαίωμα που καθορίζεται από καιρό σε καιρό από τον Υπουργό Εσωτερικών για τον κοινοτάρχη, στους οικοδεσπότες ανάλογα με τα οικονομικά μέσα του καθενός από αυτούς, αλλά σε καμιά περίπτωση δεν υπερβαίνει το ανώτατο όριο των πενήντα λιρών, και να ετοιμάζει κατάλογο με τα ονόματα των οικοδεσποτών αυτών που να δείχνει το ποσό που κατανεμήθηκε με τον τρόπο αυτό.

Κατανομή χρηματικής υποχρέωσης και κατάλογος κατανομής.
8(α)(i) του 66/90.
8(α)(ii) του 66/90.

(2) Αντίγραφο του καταλόγου αναρτάται ή μεριμνάται ώστε να αναρτηθεί από τον κοινοτάρχη σε περίοπτο μέρος στο χωριό και συγχρόνως ο κοινοτάρχης αποστέλλει στον Διοικητή δύο αντίγραφα του καταλόγου που συνοδεύονται από πιστοποιητικό υπογεγραμμένο από τον ίδιο ότι αντίγραφο έχει αναρτηθεί με τον τρόπο αυτό.

(3) Πρόσωπο το οποίο ενίσταται σε οποιαδήποτε κατανομή που έγινε σε αυτό βάσει των διατάξεων του άρθρου αυτού δύναται να προσφύγει στο Διοικητή γραπτώς εντός δέκα ημερών από την ανάρτηση του καταλόγου στο χωριό, εκθέτοντας τους λόγους της ένστασής του.

(4) Ο Διοικητής προχωρεί το συντομότερο δυνατό στη διερεύνηση οποιωνδήποτε εφέσεων οι οποίες έγιναν και για το δίκαιο της κατανομής και προβαίνει σε τέτοιες αλλαγές και τροποποιήσεις, περιλαμβανομένης της διόρθωσης οποιασδήποτε παράλειψης στον κατάλογο κατανομής, όπως αυτός κρίνει δίκαιο και προσαρμόζει κάθε ή οποιαδήποτε κατανομή, όπως οι αλλαγές, τροποποιήσεις ή διορθώσεις δυνατόν να καθιστούν αναγκαίο.

(5) Ο Διοικητής αφού ενεργήσει όπως προνοείται στο εδάφιο (4) του άρθρου αυτού ή αν μετά την εκπνοή της περιόδου που καθορίζεται στο εδάφιο (3) του άρθρου αυτού δεν έχει υποβληθεί καμιά έφεση όπως προνοείται στο εδάφιο

8(β) του 66/90.

αυτό, υπονοιάζει τον κατάλογο και μετά από αυτό ο κατάλογος αυτός καθι-

σταται τελικός σε σχέση με όλα τα θέματα που περιλαμβάνονται σε αυτόν και το ποσό που κατανεμήθηκε σε κάθε πρόσωπο καθίσταται πληρωτέο από κάθε τέτοιο πρόσωπο και από τους κληρονόμους του και καταβάλλεται στην Επιτροπή Υδατοπρομήθειας του χωριού το αργότερο μέχρι το τέλος του έτους στη διάρκεια του οποίου αναρτήθηκε ο κατάλογος.

(6) Όταν ο κατάλογος υπογραφεί από το Διοικητή κατατίθεται στο γραφείο του και αντίγραφο αυτού αποστέλλεται στον κοινοτάρχη και είναι διαθέσιμος για επιθεώρηση από οποιοδήποτε ενδιαφερόμενο πρόσωπο σε όλες τις εύλογες ώρες.

(7)(α) Όταν οποιαδήποτε χρηματική υποχρέωση η οποία επιβάλλεται από Επιτροπή Υδατοπρομήθειας χωριού παρατείνεται για περίοδο που υπερβαίνει το ένα έτος, ο κατάλογος, ενόσω διαρκεί η εν λόγω υποχρέωση, ενημερώνεται εκ νέου και αναθεωρείται από την Επιτροπή Υδατοπρομήθειας χωριού κάθε έτος κατά τη διάρκεια της περιόδου αυτής σε ημερομηνία που δεν είναι μεταγενέστερη των δεκατριών μηνών από την ημερομηνία του τελευταίου καταλόγου όπως τελικά εγκρίθηκε από το Διοικητή.

(β) η διαδικασία που προνοείται στο Νόμο αυτό για την κατάρτιση του αρχικού καταλόγου και για τις ενστάσεις κατά αυτού, πρέπει να τηρείται από κάθε άποψη στην περίπτωση κάθε ετήσιας αναθεώρησης.

(8) Κάθε οικοδεσπότης ο οποίος παραλείπει ή αμελεί να καταβάλει στην Επιτροπή Υδατοπρομήθειας του χωριού το ποσό που οφείλει να καταβάλει σύμφωνα με το εδάφιο (5), είναι ένοχος αδικήματος και υπόκειται σε χρηματική ποινή όχι μεγαλύτερη των πενήντα λιρών· το δικαστήριο δύναται ταυτόχρονα να διατάξει το πρόσωπο που καταδικάσθηκε να καταβάλει, μαζί με τη χρηματική αυτή ποινή, και το ποσό που αυτό οφείλει σύμφωνα με το εδάφιο (5).

18. Ανεξάρτητα από οποιαδήποτε διάταξη που περιέχεται στο Νόμο αυτό, η Επιτροπή Υδατοπρομήθειας του χωριού δύναται, με τη συγκατάθεση του Διοικητή και τηρουμένων οποιωνδήποτε όρων ή προϋποθέσεων τους οποίους αυτός θεωρεί σωστό να επιβάλλει, να πωλεί ή διαφορετικά διαθέτει είτε για οποιουδήποτε σκοπούς εντός του χωριού άλλους από τους οικιακούς είτε για τους οικιακούς σκοπούς οποιουδήποτε άλλου χωριού, οποιοδήποτε πλεόνασμα ύδατος που δεν απαιτείται από το χωριό για τους οικιακούς του σκοπούς.

19. Ανεξάρτητα από οποιαδήποτε διάταξη που περιέχεται στο Νόμο αυτό, η Επιτροπή Υδατοπρομήθειας του χωριού δύναται, με τη συγκατάθεση του Διοικητή και τηρουμένων οποιωνδήποτε όρων ή προϋποθέσεων που αυτός θεωρεί σωστό να επιβάλλει, να παραχωρεί δουλείες ή οποιοδήποτε άλλο δικαίωμα ή πλεονέκτημα πάνω σε οποιαδήποτε ακίνητη ιδιοκτησία ή υδατικά έργα, που ανήκουν στην Επιτροπή Υδατοπρομήθειας χωριού.

Νοείται ότι ο Διοικητής δεν δίδει τη συγκατάθεσή του βάσει του άρθρου αυτού εκτός αν ικανοποιείται ότι η χορήγηση που προτείνεται—

Πώληση
πλεονάζοντος
ύδατος.

Εξουσία
Επιτροπής
Υδατοπρομήθειας
χωριού να
παραχωρεί
δουλείες,
κλπ.

- (α) δεν είναι επιζήμια ως προς τα συμφέροντα των κατοίκων του χωριού και
- (β) δεν θα αποβεί επιβλαβής για την παροχή ύδατος στο χωριό για οικιακούς σκοπούς.

20.—(1) Πρόσωπο το οποίο διορίζεται από το Διευθυντή Αναπτύξεως Υδάτων για το σκοπό όπως προβεί σε οποιοσδήποτε επισκευές ή βελτιώσεις οποιωνδήποτε υδατικών έργων δύναται, αυτοπροσώπως, με τους εκπροσώπους ή εργολάβους του τηρουμένης γραπτής εξουσιοδότησης του Διοικητή και αφού επιδώσει ειδοποίηση στον ιδιοκτήτη και τον κάτοχο οποιασδήποτε γης, να εισέλθει στη γη αυτή για να εκτελέσει το έργο και να προβεί σε κάθε αναγκαία ενέργεια προς εκτέλεση αυτού και να αποκόψει ή μετακινήσει όλα τα δένδρα, θάμνους, ξερόλιθους ή άλλα πράγματα τα οποία δυνατό να καθίσταται αναγκαίο να αποκοπούν ή μετακινηθούν για το σκοπό εκτέλεσης του έργου.

Εξουσία εισόδου σε γη και αποζημίωση για ζημιά.

(2) Για κάθε ιδιοκτησία η οποία καταστρέφεται ή υφίσταται ζημιά κατά την άσκηση των εξουσιών που παρέχονται από το εδάφιο (1) του άρθρου αυτού, καταβάλλεται αποζημίωση στον ιδιοκτήτη αυτής από την Επιτροπή Υδατοπρομήθειας του Χωριού.

(3) Η αποζημίωση αυτή, αν δεν συμφωνηθεί με ιδιωτική συμφωνία, αποφασίζεται από δύο διαιτητές από τους οποίους ένας διορίζεται από την Επιτροπή Υδατοπρομήθειας του Χωριού και ένας από το άλλο ενδιαφερόμενο μέρος, και, αν οι διαιτητές αυτοί αποτύχουν να συμφωνήσουν, η αποζημίωση αποφασίζεται από το Διευθυντή του Τμήματος Κτηματολογίου και Χωρομετρίας του οποίου η απόφαση επ'αυτού είναι τελική.

(4) Το ποσό της αποζημίωσης αυτής καταβάλλεται αμέσως από την Επιτροπή Υδατοπρομήθειας του Χωριού και δύναται να επιβληθεί στους οικοδεσπότες και εισπραχθεί από αυτούς, και για το σκοπό αυτό, ακολουθείται η διαδικασία που καθορίζεται στο άρθρο 17 του Νόμου αυτού τηρουμένων των αναλογιών για τους σκοπούς του άρθρου αυτού.

21. Πρόσωπο το οποίο διορίζεται από το Διευθυντή Αναπτύξεως Υδάτων για το σκοπό εκτέλεσης οποιοδήποτε έργου βάσει του Νόμου αυτού δύναται, αυτοπροσώπως, με τους αντιπροσώπους ή εργολάβους του και τηρουμένης γραπτής εξουσιοδότησης από το Διοικητή, να ανασκάπτει το δρόμο ή το πεζοδρόμιο οποιασδήποτε οδού. Κάθε τέτοιο πρόσωπο, συμπληρώνει το έργο με κάθε δυνατή ταχύτητα, και με έξοδα και δαπάνη της Επιτροπής Υδατοπρομήθειας του Χωριού, γεμίζει το έδαφος και αποκαθιστά και καθιστά κατάλληλο για χρήση την οδό ή το πεζοδρόμιο που ανοίχθηκε ή ανασκάφηκε με τον τρόπο αυτό και απομακρύνει τα απορρίμματα που προέκυψαν από την εργασία αυτή, και, κατά πάντα χρόνο κατά τον οποίο ο δρόμος αυτός ή πεζοδρόμιο παραμένουν ανοικτά ή ανασκαμμένα με τον τρόπο αυτό, μεριμνά ώστε να περιφραχθούν αυτά και προστατευθούν και μεριμνά ώστε να τοποθετηθεί και διατηρηθεί επαρκές φως για την προειδοποίηση των διαβατών κάθε βράδυ κατά τη διάρκεια του οποίου ο δρόμος αυτός ή πεζοδρόμιο εξακολουθούν να παραμένουν ανοικτά ή ανασκαμμένα.

Εξουσία ανασκαφής οδών.

- Αγωγές και νομικές διαδικασίες. **22.** Κάθε αγωγή ή άλλη νομική διαδικασία που εγείρεται από ή εναντίον της Επιτροπής Υδατοπρομήθειας του χωριού εγείρεται από ή εναντίον του προέδρου αυτής της Επιτροπής Υδατοπρομήθειας του χωριού.
- Ταμείο Επιτροπής Υδατοπρομήθειας. **23.** Για κάθε χωριό για το οποίο εφαρμόζεται ο Νόμος αυτός, υπάρχει ταμείο που καλείται "Ταμείο της Επιτροπής Υδατοπρομήθειας" (καταχωρείται η ονομασία του χωριού) το οποίο συνίσταται από όλα τα χρήματα που εισπράττονται από την Επιτροπή Υδατοπρομήθειας του χωριού ή από λειτουργό, υπάλληλο ή αντιπρόσωπο αυτής για και εκ μέρους της Επιτροπής αυτής και από όλα τα πρόστιμα, χρηματικές ποινές και έξοδα που προέρχονται από οποιοδήποτε αδίκημα βάσει των διατάξεων του Νόμου αυτού ή οποιουδήποτε κανονισμού που εκδίδεται βάσει αυτού και το ταμείο αυτό διατίθεται και χρεώνεται με την πληρωμή όλων των χρημάτων που οφείλονται νόμιμα και δεν πληρώθηκαν ακόμη από την Επιτροπή Υδατοπρομήθειας του Χωριού.
- Οικονομικό έτος και προϋπολογισμός. **24.—**(1) Το οικονομικό έτος κάθε Επιτροπής Υδατοπρομήθειας του Χωριού θα αρχίζει την 1η ημέρα του Ιανουαρίου κάθε έτους.
(2) Ο προϋπολογισμός της Επιτροπής Υδατοπρομήθειας του Χωριού ετοιμάζεται κάθε έτος από τον κοινοτάρχη και υποβάλλεται στα μέλη της Επιτροπής και, όταν αυτά εγκρίνουν αυτό, αποστέλλεται στο Διοικητή για μελέτη και έγκριση όχι αργότερα από την 30η ημέρα του Νοεμβρίου του έτους το οποίο προηγείται του οικονομικού έτους στο οποίο αυτός αφορά.
(3) Καμιά πληρωμή δεν διενεργείται από το Ταμείο της Επιτροπής Υδατοπρομήθειας, εκτός αν αυτή έχει εγκριθεί στον τρέχοντα προϋπολογισμό ή έχει ειδικά εγκριθεί από την Επιτροπή.
- Τήρηση λογαριασμών. **25.—**(1) Κάθε Επιτροπή Υδατοπρομήθειας του χωριού μεριμνά ώστε να τηρείται ακριβής λογαριασμός από τον κοινοτάρχη ή τέτοιο άλλο πρόσωπο ως ήθελε εγκριθεί από το Διοικητή όλων των χρημάτων που εισπράττονται και πληρώνονται από, ή εκ μέρους της Επιτροπής Υδατοπρομήθειας του χωριού.
(2) Εντός τριάντα ημερών από την 31η ημέρα Δεκεμβρίου κάθε έτους, οι λογαριασμοί κάθε Επιτροπής Υδατοπρομήθειας του χωριού μέχρι και της εν λόγω ημέρας συμπεριλαμβανομένης κλείνονται και πιστοποιούνται από τον κοινοτάρχη.
- Έλεγχος λογαριασμών. **26.—**(1) Οι λογαριασμοί που αναφέρονται στο άρθρο 25 του Νόμου αυτού ελέγχονται από πρόσωπο ή πρόσωπα ως ο Διοικητής ήθελε διορίσει τα οποία εξετάζουν το λογαριασμό και υποβάλλουν έκθεση στο Διοικητή.
(2) Στον ελεγκτή ή στους ελεγκτές καταβάλλεται τέτοια εύλογη αμοιβή ως ο Διοικητής ήθελε εγκρίνει, και η αμοιβή αυτή επιβαρύνει το ταμείο της Επιτροπής Υδατοπρομήθειας του χωριού.
(3) Ο Διοικητής δημοσιεύει το λογαριασμό που ελέγχτηκε και μεριμνά ώστε να αναρτηθεί αντίγραφο αυτού σε περίοπτο μέρος τού σχετικού χωριού ή, σε περίπτωση ομάδας χωριών σε περίοπτο μέρος καθενός από τα χωριά της ομάδας.

27. Αν μετά τη λήψη της έκθεσης του ελεγκτή φαίνεται στο Διοικητή ότι οποιοδήποτε ποσό που αποτελεί μέρος του ταμείου της Επιτροπής Υδατοπρομήθειας έχει δαπανηθεί αντικανονικά, δύναται να επιβαρύνει το πρόσωπο, το οποίο κατά τη γνώμη του ευθύνεται για την αντικανονική δαπάνη, με την επιστροφή του ποσού αυτού στο ταμείο της Επιτροπής Υδατοπρομήθειας, και με γραπτή γνωστοποίηση, καλεί το πρόσωπο που επιβαρύνθηκε να εμβάσει το ποσό με το οποίο επιβαρύνθηκε εντός τέτοιας περιόδου ως ήθελε οριστεί στη γνωστοποίηση και αν το πρόσωπο που επιβαρύνθηκε παραλείψει να εμβάσει το ποσό με το οποίο επιβαρύνθηκε εντός της περιόδου που ορίζεται στη γνωστοποίηση, το ποσό της επιβάρυνσης ανακτάται από τον οφειλέτη ως αστικό χρέος με αγωγή του Διοικητή.

Εξουσία Διοικητή να επιβάλλει επιβαρύνσεις για αντικανονικές πληρωμές.

28. Ο Διοικητής δύναται, σε οποιοδήποτε χρόνο με έγγραφο υπογραμμένο από τον ίδιο, να μεταβιβάσει σε οποιοδήποτε πρόσωπο όλα ή οποιαδήποτε από τα καθήκοντα, αρμοδιότητες και εξουσίες που χορηγούνται σε αυτόν από τις διατάξεις του Νόμου αυτού.

Εξουσία Διοικητή να μεταβιβάσει καθήκοντα, αρμοδιότητες και εξουσίες.

29.—(1) Όταν ο Διοικητής ικανοποιείται ότι η Επιτροπή Υδατοπρομήθειας του χωριού παρέλειψε να εκτελέσει οποιαδήποτε από τα καθήκοντά της βάσει του Νόμου αυτού, δύναται να διορίσει προσωρινή επιτροπή που συνίσταται από τρία πρόσωπα προς εκτέλεση του καθήκοντος αυτού, και με διάταγμα, ορίζει όπως οι δαπάνες της εν λόγω εκτέλεσης καταβληθούν από την Επιτροπή Υδατοπρομήθειας του χωριού η οποία παρέλειψε να προβεί στην εκτέλεση αυτή, και με την καταχώριση στον Πρωτοκολλητή του Δικαστηρίου αντιγράφου του διατάγματος μαζί με πιστοποιητικό που υπογράφεται από το Διοικητή το οποίο βεβαιώνει τα έξοδα αυτά, το διάταγμα που εκδόθηκε για την πληρωμή των δαπανών αυτών εκτελείται κατά τον ίδιο τρόπο ωσάν να ήταν διάταγμα του Δικαστηρίου αυτού. Ο Διοικητής δύναται, από καιρό σε καιρό, να μεταβάλλει τη σύνθεση της προσωρινής αυτής επιτροπής.

Θεραπεία σε περίπτωση παράλειψης εκτέλεσης καθήκοντος από Επιτροπή Υδατοπρομήθειας χωριού.

(2) Κάθε προσωρινή επιτροπή που διορίζεται βάσει των διατάξεων του άρθρου αυτού, περιβάλλεται κατά την εκτέλεση του εν λόγω καθήκοντος, με κάθε εξουσία που είναι αναγκαία για την εκτέλεση του καθήκοντος αυτού.

30.—(1) Επιτροπή Υδατοπρομήθειας χωριού δύναται να εκδίδει κανονισμούς για οποιουδήποτε από τους ακόλουθους σκοπούς, δηλαδή—

Κανονισμοί.

- (α) για να ρυθμίζουν τη χρήση του ύδατος και την παρεμπόδιση οποιασδήποτε σπατάλης, αδικαιολόγητης κατανάλωσης, κακής χρήσης ή μόλυνσης αυτού·
- (β) για να προνοούν για τη συντήρηση της υδατοπρομήθειας στο χωριό και για οποιαδήποτε υδατικά έργα που σχετίζονται με αυτήν και για να καθορίζουν τα τέλη ή επιβαρύνσεις τα οποία επιβάλλονται στους οικοδεσπότες για τη συντήρηση αυτή, την ημερομηνία ή τις ημερομηνίες κατά τις οποίες τα τέλη αυτά ή επιβαρύνσεις επιβάλλονται και πληρώνονται και, αν δεν πληρωθούν μέχρι την εν λόγω ημερομηνία ή ημερομηνίες, ότι αυτά δυνατόν να αυξηθούν κατά είκοσι πέντε τοις εκατό και περαιτέρω για να καθορίζουν τον τρόπο της είσπραξης και πληρωμής του αρχικού ποσού των τελών αυτών ή επιβαρύνσεων μαζί με την αύξηση αυτή·

- (γ) για να ρυθμίζουν την προμήθεια ύδατος σε οποιαδήποτε υποστατικά στο χωριό και για να καθορίζουν τα τέλη ή επιβαρύνσεις που πρέπει να πληρώνονται από οποιοδήποτε πρόσωπο σε σχέση με αυτή·
- (δ) γενικά για την καλύτερη εφαρμογή των διατάξεων του Νόμου αυτού.

(2) Κανονισμοί βάσει του άρθρου αυτού δεν αντιβαίνουν προς τις διατάξεις του Νόμου αυτού ή οποιουδήποτε άλλου Νόμου και υπόκεινται στην έγκριση του Διοικητή και δεν τίθενται σε ισχύ πριν από την έγκριση των από αυτόν και πριν από τη δημοσίευση τους στην Επίσημη Εφημερίδα της Δημοκρατίας.

(3) Πρόσωπο το οποίο παραβαίνει, με οποιαδήποτε πράξη ή παράλειψη, οποιοδήποτε κανονισμό είναι ένοχο αδικήματος και υπόκειται σε πρόστιμο που δεν υπερβαίνει τις είκοσι πέντε λίρες, που πληρώνονται στο ταμείο της Επιτροπής Υδατοπρομήθειας του Χωριού.

9 του 66/90.

Παρεμπόδιση
προσώπων
κατά την
εκτέλεση
καθηκόντων.
3(1) του 166/87.

31. Πρόσωπο το οποίο εσκεμμένα παρεμποδίζει οποιοδήποτε πρόσωπο το οποίο εκτελεί νόμιμα οποιαδήποτε καθήκοντα ή ασκεί οποιοσδήποτε εξουσίες βάσει των διατάξεων του Νόμου αυτού ή οποιουδήποτε κανονισμού που εκδόθηκε βάσει αυτού είναι ένοχο αδικήματος και υπόκειται σε φυλάκιση που δεν υπερβαίνει τους έξι μήνες ή σε πρόστιμο που δεν υπερβαίνει τις τετρακόσιες πενήντα λίρες ή και στις δύο αυτές ποινές της φυλάκισης και του προστίμου, όλα τα πρόστιμα πληρώνονται στο ταμείο της Επιτροπής Υδατοπρομήθειας του χωριού.

Ο Νόμος
δεν εφαρμόζεται
σε ορισμένες
περιπτώσεις.

32. Οι διατάξεις που περιέχονται στο Νόμο αυτό δεν εφαρμόζονται σε οποιοδήποτε δημοτικό συμβούλιο ή περιοχή βελτιώσεως που ιδρύεται ή λειτουργεί βάσει οποιουδήποτε Νόμου που ισχύει εκάστοτε σε σχέση με αυτή.

Προμήθεια
ύδατος σε
χωριά που
κηρύχθηκαν
περιοχές
βελτιώσεως.

33.—(1) Ανεξάρτητα από οποιαδήποτε διάταξη που περιέχεται στο Νόμο αυτό, όταν χωριό για το οποίο εφαρμόζεται ο Νόμος αυτός κηρύσσεται περιοχή βελτιώσεως βάσει των διατάξεων του περί Χωρίων (Διοίκηση και Βελτίωση) Νόμου, και συγκροτείται Συμβούλιο βάσει αυτού—

Κεφ. 243.

46 του 1961
58 του 1962
4 του 1966
31 του 1969
7 του 1979
49 του 1979
65 του 1979
7 του 1980
27 του 1982
42 του 1983
72 του 1983
38 του 1984
72 του 1987
218 του 1988
23 του 1989
66 του 1989
211 του 1990
101 του 1991
32(1) του 1992
86(1) του 1992.

- (α) η Επιτροπή Υδατοπρομήθειας του Χωριού αυτού παύει να εκτελεί και ασκεί οποιαδήποτε καθήκοντα ή εξουσίες αναφορικά με την προμήθεια ύδατος εντός του χωριού για οικιακούς σκοπούς και το Συμβούλιο της περιοχής βελτιώσεως ασκεί όλα τα καθήκοντα σε σχέση με αυτό σύμφωνα με τις διατάξεις του περί Χωρίων (Διοίκηση και Βελτίωση) Νόμου, και για το σκοπό αυτό οι διατάξεις του Νόμου αυτού παύουν να ισχύουν για το χωριό αυτό·
- (β) κάθε κινητή και ακίνητη ιδιοκτησία περιλαμβανομένου κάθε υδατικού έργου και περιουσιακού στοιχείου της Επιτροπής Υδατοπρομήθειας του χωριού αυτού που σχετίζεται με την προμήθεια ύδατος εντός του χωριού για οικιακούς σκοπούς μεταβιβάζεται, και παραχωρείται στο Συμβούλιο της εν λόγω περιοχής βελτιώσεως, χωρίς οποιαδήποτε πράξη μεταβίβασης, ή τίτλου μεταβίβασης και γενικά χωρίς την πληρωμή οποιασδήποτε αποζημίωσης·

- (γ) κάθε δάνειο που συνάφθηκε από την Επιτροπή Υδατοπρομήθειας του Χωριού αυτού και κάθε οφειλή και υποχρέωση αυτής αναφορικά με την προμήθεια ύδατος εντός του χωριού για οικιακούς σκοπούς αναλαμβάνεται και θεωρείται ως δάνειο που συνάφθηκε από το Συμβούλιο της εν λόγω περιοχής βελτιώσεως και ως οφειλή και υποχρέωση στην οποία υποβλήθηκε το εν λόγω Συμβούλιο·
- (δ) κάθε κατανομή που έγινε ή τέλος που επιβλήθηκε από την Επιτροπή Υδατοπρομήθειας του χωριού αυτού το οποίο εξακολουθεί ακόμη να οφείλεται και να είναι απλήρωτο όταν το χωριό κηρύσσεται περιοχή βελτιώσεως θεωρείται ως χρέος που οφείλεται στο Συμβούλιο της εν λόγω περιοχής βελτιώσεως και δύναται να εισπραχθεί από το Συμβούλιο κατά τον τρόπο που προβλέπεται στο άρθρο 46 των περί Χωριών (Διοίκηση και Βελτίωση) Νόμων.

(2) Οι διατάξεις που περιέχονται στο εδάφιο (1) δεν επηρεάζουν τα δικαιώματα οποιουδήποτε πιστωτή αναφορικά με οποιοδήποτε δάνειο, χρέος που συνάφθηκε ή υποχρέωση που αναλήφθηκε από την Επιτροπή Υδατοπρομήθειας του χωριού, χωριό στο οποίο εφαρμόζεται το εδάφιο αυτό:

Νοείται ότι το Συμβούλιο της σχετικής περιοχής βελτιώσεως αποζημιώνει και συνεχίζει να αποζημιώνει την Επιτροπή αυτή εναντίον οποιασδήποτε απαίτησης, αξίωσης, αγωγής ή απόφασης που εκδόθηκε αναφορικά με αυτά.

4. Όταν χωριό στο οποίο εφαρμόζεται ο Νόμος αυτός κηρύχθηκε περιοχή βελτιώσεως πριν από την 7η ημέρα του Νοεμβρίου, 1951, και εξακολουθεί να λειτουργεί ως τέτοια περιοχή κατά την ημερομηνία αυτή, οι διατάξεις του άρθρου 32 του Νόμου αυτού εφαρμόζονται στην εν λόγω περιοχή από την ημερομηνία αυτή.

Κεφ. 243.

46 του 1961
58 του 1962
4 του 1966
31 του 1969
7 του 1979
49 του 1979
65 του 1979
7 του 1980
27 του 1982
42 του 1983
72 του 1983
38 του 1984
72 του 1987
218 του 1988
23 του 1989
66 του 1989
211 του 1990
101 του 1991
32(I) του 1992
86(I) του 1992.

Διάταξη
αναφορικά με
χωριά που
κηρύχθηκαν
ήδη περιοχές
βελτιώσεως.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ
(Άρθρο 12(2))
Ο ΠΕΡΙ ΥΔΑΤΟΠΡΟΜΗΘΕΙΑΣ ΧΩΡΙΩΝ
(ΓΙΑ ΟΙΚΙΑΚΟΥΣ ΣΚΟΠΟΥΣ) ΝΟΜΟΣ, ΚΕΦ. 349

Με το παρόν δίνεται ειδοποίηση ότι η ακίνητη ιδιοκτησία, που αναφέρεται πιο κάτω, απαιτείται από την Επιτροπή Υδατοπρομήθειας του..... αναφορικά με σχέδιο για την προμήθεια και/η συντήρηση της προμήθειας ύδατος για οικιακούς σκοπούς των κατοίκων του εν λόγω χωριού βάσει των διατάξεων του περί Υδατοπρομήθειας Χωριών για Οικιακούς Σκοπούς Νόμου, Κεφ. 349.

Πρόσωπο που αξιώνει οποιοδήποτε δικαίωμα ή συμφέρον στην ακίνητη ιδιοκτησία στην οποία αναφέρεται η ειδοποίηση αυτή, το οποίο ενίσταται στην απαλοτρίωση οποιασδήποτε τέτοιας ιδιοκτησίας, απαιτείται όπως, εντός έξι εβδομάδων από την ημερομηνία της ειδοποίησης αυτής αποστείλει σε εμένα έκθεση του δικαιώματος και συμφέροντός του και απόδειξης για αυτά, και οποιασδήποτε αξίωσης που υποβλήθηκε από αυτό αναφορικά με το εν λόγω δικαίωμα ή συμφέρον.

Η Επιτροπή Υδατοπρομήθειας του..... επιθυμεί να διαπραγματευτεί την απόκτηση της ακίνητης ιδιοκτησίας στην οποία αναφέρεται η ειδοποίηση αυτή.

Η ακίνητη ιδιοκτησία στην οποία αναφέρεται η ειδοποίηση αυτή είναι η ακόλουθη (σχέδιο που δείχνει ότι αυτή είναι διαθέσιμη για επιθεώρηση για περίοδο έξι εβδομάδων από την ημερομηνία της ειδοποίησης αυτής, στ..... από..... μέχρι.....).

Το παρόν χρονολογήθηκε την.....ημέρα του....., 19..

Διοικητής

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

Οι πιο κάτω παρατηρήσεις δεν αποτελούν μέρος του Νόμου.

1. Η λέξη μονκτάρης έχει αποδοθεί ως κοινοτάρχης ακολουθώντας την απόδοση που έγινε στη λέξη αυτή στον περί Χωρικών Νόμο, Κεφ. 244 όπως τροποποιήθηκε από τον περί Χωρικών Αρχών (Τροποποιητικό) Νόμο του 1972 (60 του 1972.) :-

2. Προωθείται η ενοποίηση και αναθεώρησή του από το Υπουργείο Εσωτερικών.