

**Αριθμός 67**

Οι περί Οδών και Οικοδομών (Τροποποιητικοί) Κανονισμοί του 2000, οι οποίοι εκδόθηκαν από το Υπουργικό Συμβούλιο με βάση το άρθρο 19 του περί Ρυθμίσεως Οδών και Οικοδομών Νόμου, Κεφ. 96 και Νόμων του 1959 έως 1999 κατατεθέντες στη Βουλή των Αντιπροσώπων, εγκρίθηκαν από αυτή και δημοσιεύονται στην Επίσημη Εφημερίδα της Δημοκρατίας σύμφωνα με το άρθρο 3 του περί Καταθέσεως στη Βουλή των Αντιπροσώπων των Κανονισμών που Εκδίδονται με Εξουσιοδότηση Νόμου, Νόμου αρ. 99 του 1989, όπως τροποποιήθηκε με το Νόμο αρ. 227 του 1990.

**Ο ΠΕΡΙ ΡΥΘΜΙΣΕΩΣ ΟΔΩΝ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΩΝ ΝΟΜΟΣ**

**Κανονισμοί δυνάμει του άρθρου 19**

Το Υπουργικό Συμβούλιο, ασκώντας τις εξουσίες που του παρέχει το άρθρο 19 του περί Ρυθμίσεως Οδών και Οικοδομών Νόμου, εκδίδει τους ακόλουθους Κανονισμούς.

Κεφ. 96.  
14 του 1959  
67 του 1963  
6 του 1964  
65 του 1964  
12 του 1969  
38 του 1969  
13 του 1974  
28 του 1974  
24 του 1978  
25 του 1979  
80 του 1982  
15 του 1983  
9 του 1986  
115 του 1986  
199 του 1986  
53 του 1987  
87 του 1987  
316 του 1987  
108 του 1988  
243 του 1988  
122 του 1990  
97(Ι) του 1992  
45(Ι) του 1996  
14(Ι) του 1996  
52(Ι) του 1996  
37(Ι) του 1997  
72(Ι) του 1997  
71(Ι) του 1998  
35(Ι) του 1999  
61(Ι) του 1999.

Συνοπτικός  
τίτλος.  
Δ.Ν.  
Τομ. 1, 307  
Εφημερίδα  
Κυβερνήσεως.  
Παράρτημα  
Τρίτο:  
14.10.1954  
20. 1.1955  
23. 6.1955  
2. 8.1956  
7. 2.1957.  
Επίσημη  
Εφημερίδα,  
Παράρτημα  
Τρίτο:  
14. 3.1963  
23.10.1964  
11. 2.1965  
25. 5.1967  
11. 7.1969  
13.10.1970.  
Παράρτημα  
Τρίτο (I):  
7. 1.1972  
13. 2.1976  
27.10.1978  
21.12.1979  
25. 7.1980  
14.11.1980  
26.11.1982  
22. 2.1985  
30. 1.1987  
10. 4.1987  
20.11.1992  
31.12.1992  
18. 3.1994  
8. 4.1994  
30. 4.1999.

Γενική  
τροποποίηση  
των βασικών  
κανονισμών.  
Πίνακας.

1. Οι Κανονισμοί αυτοί θα αναφέρονται ως οι περί Οδών και Οικοδομών (Τροποποιητικοί) Κανονισμοί του 2000 και θα διαβάζονται μαζί με τους περί Οδών και Οικοδομών Κανονισμούς του 1954 έως 1999 (που στο εξής θα αναφέρονται ως «οι βασικοί κανονισμοί») και οι βασικοί κανονισμοί και οι Κανονισμοί αυτοί θα αναφέρονται μαζί ως οι περί Οδών και Οικοδομών Κανονισμοί του 1954 έως 2000.

2. Από τους βασικούς κανονισμούς που αναγράφονται στην Πρώτη και Δεύτερη Στήλη του Πίνακα που επισυνάπτεται στους παρόντες Κανονισμούς, διαγράφονται οι λέξεις και οι αριθμοί που αναφέρονται απέναντι του καθενός στη Δεύτερη Στήλη του Πίνακα και αντικαθίστανται από τις λέξεις και αριθμούς που αναφέρονται στην Τρίτη Στήλη του ίδιου Πίνακα.

### ΠΙΝΑΚΑΣ

| ΠΡΩΤΗ ΣΤΗΛΗ           | ΔΕΥΤΕΡΗ ΣΤΗΛΗ                       | ΤΡΙΤΗ ΣΤΗΛΗ                       |
|-----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------|
| Κανονισμός:           |                                     |                                   |
| 2 «δημοσία οικοδομή»  | 1,000 τετραγωνικών ποδών            | 100 τετραγωνικών μέτρων           |
| «δημοσία οικοδομή»    | 50,000 κυβικών ποδών                | 1,400 κυβικών μέτρων              |
| 2 «ισόγειον», επιφ.   | τεσσάρων ποδών                      | 120 εκατοστομέτρων                |
| 2 «πυρρίμαχον υλικόν» | (α) της μίας και ημισείας<br>ίντζας | των 4 εκατοστομέτρων              |
|                       | (β) τριών τουλάχιστον ιντζών        | 8 τουλάχιστον εκατοστο-<br>μέτρων |
| 4                     | 5,600 τετραγωνικών ποδών            | 520 τετραγωνικών μέτρων           |
| 4                     | εβδομήκοντα ποδών                   | 21,50 μέτρων                      |

| ΠΡΩΤΗ ΣΤΗΛΗ         | ΔΕΥΤΕΡΗ ΣΤΗΛΗ                  | ΤΡΙΤΗ ΣΤΗΛΗ              |
|---------------------|--------------------------------|--------------------------|
| 5(1)(β)(iv), επιφ.  | τους χιλίους κυβικούς πόδας    | τα 30 κυβικά μέτρα       |
| 5(1)(γ)(v)          | τετραγωνικούς πόδας            | τετραγωνικά μέτρα        |
| 6(1)(γ), επιφ. (i)  | 12 ποδών                       | 3,70 μέτρων              |
| 6(1)(γ), επιφ. (i)  | 5 ποδών                        | 150 εκατοστομέτρων       |
| 6(1)(γ), επιφ. (ii) | 4 ποδών                        | 120 εκατοστομέτρων       |
| 6(3)                | 4 ποδών                        | 120 εκατοστομέτρων       |
| 6(3)                | 10 ποδών                       | 3 μέτρων                 |
| 6(3)                | πεντήκοντα ποδών               | 15 μέτρων                |
| 6(3)                | είκοσι ποδών                   | 6 μέτρων                 |
| 6(3), επιφ. (α)     | 10 ποδών                       | 3 μέτρων                 |
| 6(3), επιφ. (α)(i)  | τους 10 πόδας                  | τα 3 μέτρα               |
| 6(3), επιφ. (α)(ii) | τους 14 πόδας                  | τα 4,30 μέτρα            |
| 6(3), επιφ. (γ)     | τους τρεις πόδας               | τα 90 εκατοστόμετρα      |
| 6(5)(α)(i)          | τους 1,000 τετραγωνικούς πόδας | τα 100 τετραγωνικά μέτρα |
| 6(5)(α)(i)          | 5 ποδών                        | 150 εκατοστομέτρων       |
| 6(5)(α)(ii)         | τους 1,000 τετραγωνικούς πόδας | τα 100 τετραγωνικά μέτρα |
| 6(5)(α)(ii)         | τους 1,500 τετραγωνικούς πόδας | τα 140 τετραγωνικά μέτρα |
| 6(5)(α)(ii)         | 7 ποδών                        | 2,10 μέτρων              |
| 6Α(3)               | τους τριάνοντα επτά πόδας      | τα 11,30 μέτρα           |
| 6Α(3), επιφ. (i)    | τριών ποδών                    | 90 εκατοστομέτρων        |
| 6Α(3), επιφ. (ii)   | τους εννέα πόδας               | τα 2,75 μέτρα            |
| 6Α(3), επιφ. (ii)   | τους δώδεκα πόδας              | τα 3,70 μέτρα            |
| 6Α(9), δευτ. επιφ.  | τους τρεις πόδας               | τα 90 εκατοστόμετρα      |
| 6Α(9), δευτ. επιφ.  | Δώδεκα ποδών                   | 3,70 μέτρων              |
| 6Α(9), δευτ. επιφ.  | Τριών και ημίσεος ποδών        | 110 εκατοστομέτρων       |
| 6Α(10), επιφ.       | 10' - 0"                       | 3 μέτρων                 |
| 6Α(11)              | δέκα πόδας                     | 3 μέτρα                  |
| 6Α(11), επιφ.       | είκοσι δύο ποδών               | 6,70 μέτρων              |
| 6Α(11), επιφ.       | 10 ποδών                       | 3 μέτρων                 |
| 7(2), επιφ. (α)     | τους 45 πόδας                  | τα 13,75 μέτρα           |
| 7(2), επιφ. (γ)     | 40 ποδών                       | 12,20 μέτρων             |
| 7(3)                | 25 ποδών                       | 7,60 μέτρων              |
| 7(3)(α)             | 14 ποδών                       | 4,30 μέτρων              |
| 7(3)(α)             | 50 τετραγωνικών ποδών          | 5 τετραγωνικών μέτρων    |
| 7(3)(β)             | 14 ποδών                       | 4,30 μέτρων              |
| 7(3)(β)             | 12 επιπρόσθετους πόδας         | επιπρόσθετα 3,70 μέτρα   |
| 7(3)(β)             | 50 τετραγωνικούς πόδας         | 5 τετραγωνικά μέτρα      |
| 7(3)(β), επιφ.      | 4 ποδών                        | 120 εκατοστομέτρων       |
| 8(3)                | 8½ ποδών                       | 2,60 μέτρων              |

## ΠΡΩΤΗ ΣΤΗΛΗ

## ΔΕΥΤΕΡΗ ΣΤΗΛΗ

## ΤΡΙΤΗ ΣΤΗΛΗ

|                       |                        |                                   |
|-----------------------|------------------------|-----------------------------------|
| 8(3), επιφ.           | 6 ποδών                | 185 εκατοστομέτρων                |
| 8(3), επιφ.           | 8½ ποδών               | 2,60 μέτρων                       |
| 8(4)                  | 8 ποδών                | 2,45 μέτρων                       |
| 9, επιφ.              | 10 ποδών               | 3 μέτρων                          |
| 9, επιφ.              | 12 τετραγωνικών υαρθών | 10 τετραγωνικών μέτρων            |
| 9, επιφ.              | 19 τετραγωνικών υαρθών | 16 τετραγωνικών μέτρων            |
| 13(2)                 | 12 ποδών               | 3,70 μέτρων                       |
| 13(2)                 | 20 ποδών               | 6 μέτρων                          |
| 13(3)(α)              | 2 ποδών                | 60 εκατοστομέτρων                 |
| 13(3)(β)              | 2 ποδών                | 60 εκατοστομέτρων                 |
| 13(3)(γ)(i)           | τους 18 πόδας          | τα 5,50 μέτρα                     |
| 13(3)(γ)(i)           | 2 ποδών                | 60 εκατοστομέτρων                 |
| 13(3)(γ)(ii)          | τους 18 πόδας          | τα 5,50 μέτρα                     |
| 13(3)(γ)(ii)          | τους 20 πόδας          | τα 6 μέτρα                        |
| 13(3)(γ)(ii)          | 2½ ποδών               | 75 εκατοστομέτρων                 |
| 13(3)(γ)(iii)         | τους 20 πόδας          | τα 6 μέτρα                        |
| 13(3)(γ)(iii)         | 3 ποδών                | 90 εκατοστομέτρων                 |
| 13(3)(γ)(iii), επιφ.  | 3½ ποδών               | 110 εκατοστομέτρων                |
| 13(3)(δ)(i)           | τους 20 πόδας          | τα 6 μέτρα                        |
| 13(3)(δ)(i)           | τους 25 πόδας          | τα 7,50 μέτρα                     |
| 13(3)(δ)(i)           | 2 ποδών                | 60 εκατοστομέτρων                 |
| 13(3)(δ)(ii)          | τους 25 πόδας          | τα 7,50 μέτρα                     |
| 13(3)(δ)(ii)          | 2½ ποδών               | 75 εκατοστομέτρων                 |
| 13(3)(δ), επιφ. (iii) | 3½ ποδών               | 110 εκατοστομέτρων                |
| 15B(1) πρώτη επιφ.    | 600 ποδών              | 180 μέτρων                        |
| 15B(1) πρώτη επιφ.    | 12 ποδών               | 3,65 μέτρων                       |
| 15B(1) πρώτη επιφ.    | 1,000 ποδών            | 300 μέτρων                        |
| 15B(1) πρώτη επιφ.    | 12 ποδών               | 3,65 μέτρων                       |
| 15B(1) πρώτη επιφ.    | 300 ποδών              | 90 μέτρων                         |
| 15B(1) πρώτη επιφ.    | 20 ποδών               | 6 μέτρων                          |
| 15B(1) πρώτη επιφ.    | 10 ποδών               | 3 μέτρων                          |
| 15B(1) πρώτη επιφ.    | 1,000 ποδών            | 300 μέτρων                        |
| 15β(1) πρώτη επιφ.    | 12 ποδών               | 3,65 μέτρων                       |
| 15B(2)                | τους 10 πόδας          | τα 3 μέτρα                        |
| 16(2)                 | ογδοήκοντα (80) ποδών  | 25 μέτρων                         |
| 18(2)(α)              | 4½ ιντζών              | 115 χιλιοστομέτρων                |
| 18(2)(α), επιφ. (i)   | 8½ τουλάχιστον ιντζαι  | 215 τουλάχιστο χιλιοστό-<br>μέτρα |
| 18(2)(α), επιφ. (ii)  | 4½ ιντζών              | 115 χιλιοστομέτρων                |
| 19                    | 2 ιντζών               | 5 εκατοστομέτρων                  |
| 19                    | 8½ ιντζών              | 215 χιλιοστομέτρων                |
| 20                    | 3/4 της ιντζας         | 2 εκατοστομέτρων                  |

## ΠΡΩΤΗ ΣΤΗΛΗ

## ΔΕΥΤΕΡΗ ΣΤΗΛΗ

## ΤΡΙΤΗ ΣΤΗΛΗ

|            |                         |  |
|------------|-------------------------|--|
| 21         | 8½ ιντζών               | 215 χιλιοστομέτρων                                 |
| 23         | 8½ ιντζών               | 215 χιλιοστομέτρων                                 |
| 24         | 4½ ιντζών               | 115 χιλιοστομέτρων                                 |
| 24         | 3 ποδών                 | 90 εκατοστομέτρων                                  |
| 26         | 9 ιντζών                | 23 εκατοστομέτρων                                  |
| 27(α)(i)   | 30 ποδών                | 9 μέτρων   |
| 27(α)(ii)  | 40 ποδών                | 12 μέτρων  |
| 27(α)(iii) | 60 ποδών                | 18 μέτρων  |
| 27(β)      | 4 ποδών                 | 120 εκατοστομέτρων                                 |
| 27(γ)      | 6 ποδών                 | 185 εκατοστομέτρων                                 |
| 27(ε)      | 6 ιντζών                | 15 εκατοστομέτρων                                  |
| 27(στ)     | 6 ιντζών                | 15 εκατοστομέτρων                                  |
| 27(ζ)(ii)  | 6 ιντζών                | 15 εκατοστομέτρων                                  |
| 28(β)      | 2 ιντζών                | 5 εκατοστομέτρων                                   |
| 29(α)      | 1½ τουλάχιστον πόδια    | 50 τουλάχιστον εκατοστό-<br>μέτρα                  |
| 30(β)      | 60 πόδας                | 18 μέτρα   |
| 31(α)      | 50 τετραγωνικών ποδών   | 5 τετραγωνικών μέτρων                              |
| 31(α)      | δύο τετραγωνικών ποδών  | 2.000 τετραγωνικών εκατο-<br>στομέτρων (0,20 τ.μ.) |
| 33(β)      | 60 ποδών                | 18 μέτρων  |
| 33(ε)      | 20 τουλάχιστον ποδών    | 6 τουλάχιστο μέτρων                                |
| 34(β)      | τους δύο κυβικούς πόδας | τα 60.000 κυβικά εκατοστό-<br>μέτρα (0,06 κ.μ.)    |
| 35(2)(β)   | 900 τετραγωνικούς πόδας | 85 τετραγωνικά μέτρα                               |
| 37(γ)      | 4 ιντζών                | 10 εκατοστομέτρων                                  |
| 38(δ)      | 3 ιντζών                | 8 εκατοστομέτρων                                   |
| 38(δ)      | τας 3 ίντζας            | τα 8 εκατοστόμέτρα                                 |
| 39(3)      | 2 ιντζών                | 5 εκατοστομέτρων                                   |
| 39(4)(α)   | 3 ιντζών                | 8 εκατοστομέτρων                                   |
| 39(4)(α)   | 12 ιντζών               | 30 εκατοστομέτρων                                  |
| 40(3)      | της 1½ ίντζας           | των 4 εκατοστομέτρων                               |
| 40(4)      | της 1½ ίντζας           | των 4 εκατοστομέτρων                               |
| 42(β)      | 10 ποδών                | 3 μέτρων   |
| 42(γ)      | 8½ ποδών                | 2,60 μέτρων  |
| 42(δ)      | 10 ποδών                | 3 μέτρων   |
| 43(α)      | 56 ιντζών               | 150 εκατοστομέτρων                                 |
| 43(β)      | τους 50 πόδας           | τα 15 μέτρα  |
| 44         | 7 ποδών                 | 2,10 μέτρων  |
| 47(β)      | 8½ ιντζών               | 215 χιλιοστομέτρων                                 |
| 47(γ)      | 11 ιντζών               | 28 εκατοστομέτρων                                  |
| 47(γ)      | 7 ιντζών                | 18 εκατοστομέτρων                                  |

## ΠΡΩΤΗ ΣΤΗΛΗ

## ΔΕΥΤΕΡΗ ΣΤΗΛΗ

## ΤΡΙΤΗ ΣΤΗΛΗ

|                       |                                      |  |
|-----------------------|--------------------------------------|--|
| 47(στ)                | 3 ιντζών                             | 8 εκατοστομέτρων                             |
| 47(ζ)                 | 7 ποδών                              | 2,10 μέτρων                                  |
| 50(1)(α)              | 56 ιντζών                            | 150 εκατοστομέτρων                           |
| 50(1)(δ)              | των 40 ιντζών                        | τους ενός μέτρου                             |
| 52(2)(α)              | 65 τετραγωνικών ποδών                | 6 τετραγωνικών μέτρων                        |
| 52(2)(γ)              | τας 120 τετραγωνικής ίντζας          | τα 800 τετραγωνικά εκατοστομέτρα (0,08 τ.μ.) |
| 54(α)                 | 13 ιντζών                            | 33 εκατοστομέτρων                            |
| 54(α)                 | των 40 ιντζών                        | τους ενός μέτρου                             |
| 54(ε)                 | τρεις ίντζας                         | 8 εκατοστόμετρα                              |
| 55(1)(α)              | 8 <sup>1</sup> / <sub>2</sub> ιντζών | 215 χιλιοστομέτρων                           |
| 56(1)                 | 8 <sup>1</sup> / <sub>2</sub> ιντζών | 215 χιλιοστομέτρων                           |
| 57                    | 8 <sup>1</sup> / <sub>2</sub> ιντζών | 215 χιλιοστομέτρων                           |
| 59(1)                 | 3 <sup>1</sup> / <sub>2</sub> ποδών  | 110 εκατοστομέτρων                           |
| 59(1)                 | 10 <sup>1</sup> / <sub>2</sub> ποδών | 3,20 μέτρων                                  |
| 59(2)                 | 28 ιντζών                            | 70 εκατοστομέτρων                            |
| 59(2)                 | 18 ιντζών                            | 45 εκατοστομέτρων                            |
| 59(2)                 | 20 ιντζών                            | 50 εκατοστομέτρων                            |
| 59(3)                 | 12 ιντζών                            | 30 εκατοστομέτρων                            |
| 59(4)                 | 20 ιντζών                            | 50 εκατοστομέτρων                            |
| 59(4)                 | 18 ιντζών                            | 45 εκατοστομέτρων                            |
| 61(1)(α)              | 1,000 τετραγωνικών ποδών             | 90 τετραγωνικών μέτρων                       |
| 61(1)(β)              | 1,000 τετραγωνικούς πόδας            | 90 τετραγωνικά μέτρα                         |
| 61(1)(γ)              | 3,000 τετραγωνικούς πόδας            | 270 τετραγωνικά μέτρα                        |
| 61(1)(δ)              | 2,000 τετραγωνικούς πόδας            | 180 τετραγωνικά μέτρα                        |
| 61(1)(δ), πρώτη επιφ. | 3,000 τετραγωνικούς πόδας            | 270 τετραγωνικά μέτρα                        |
| 61(1)(δ), πρώτη επιφ. | 1,000 τετραγωνικούς πόδας            | 90 τετραγωνικά μέτρα                         |
| 61(1)(ε)(i)           | 1,000 τετραγωνικών ποδών             | 90 τετραγωνικών μέτρων                       |
| 61(1)(ε)(i)           | 500 τετραγωνικούς πόδας              | 45 τετραγωνικά μέτρα                         |
| 61(1)(ε)(ii)          | 1,000 τετραγωνικών ποδών             | 90 τετραγωνικών μέτρων                       |
| 61(1)(θ)              | 1,000 τετραγωνικούς πόδας            | 90 τετραγωνικά μέτρα                         |
| 61(3)(α)              | 115 τετραγωνικών ποδών               | 11 τετραγωνικών μέτρων                       |
| 61(7)(β)              | πέντε ποδών                          | 150 εκατοστομέτρων                           |
| 61(7)(γ)              | εξ τουλάχιστον ίντζας                | 15 τουλάχιστον εκατοστόμετρα                 |
| 61(7)(γ)              | 7 ποδών                              | 2,10 μέτρων                                  |
| 61(7)(δ)              | τον ένα πόδα                         | τα 30 εκατοστόμετρα.                         |