



ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΤΡΙΤΟΝ
ΤΗΣ ΕΠΙΣΗΜΟΥ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
 ύπ' Άρ. 1619 τής 25ης ΙΟΥΛΙΟΥ 1980
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΑΙ ΠΡΑΞΕΙΣ

ΜΕΡΟΣ Ι

Κανονιστικά Διοικητικά Πράξεις

Άριθμός 188

Οί περί Ρυθμίσεως Όδων και Οικοδομών (Τροποποιητικοί) Κανονισμοί τοῦ 1980, κατατεθέντες εἰς τήν Βουλὴν τῶν Ἀντιπροσώπων καὶ τροποποιηθέντες ὑπ' αὐτῆς, δημοσιεύονται, ὡς ἐτροποποιήθησαν, εἰς τὴν ἐπίσημον ἐφημερίδα τῆς Κυπριακῆς Δημοκρατίας συμφώνως τῷ ἐδαφίῳ (3) τοῦ ἄρθρου 19 τοῦ βασικοῦ νόμου περί Ρυθμίσεως Όδων καὶ Οἰκοδομῶν (ὡς τοῦτο διαλαμβάνεται εἰς τὸ ἄρθρον 3 τοῦ περί Ρυθμίσεως Όδων καὶ Οἰκοδομῶν (Τροποποιητικοῦ) (Άρ. 2) Νόμου τοῦ 1969 (Άρ. 38 τοῦ 1969)).

Ο ΠΕΡΙ ΡΥΘΜΙΣΕΩΣ ΟΔΩΝ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΩΝ ΝΟΜΟΣ
 (ΚΕΦ. 96 ΚΑΙ ΝΟΜΟΙ 14 ΤΟΥ 1959, 67 ΤΟΥ 1963, 6 ΚΑΙ 65
 ΤΟΥ 1964, 12 ΚΑΙ 38 ΤΟΥ 1969, 13 ΚΑΙ 28 ΤΟΥ 1974, 24
 ΤΟΥ 1978 ΚΑΙ 25 ΤΟΥ 1979)

Κανονισμοὶ δυνάμει τοῦ ἄρθρου 19

Τὸ Ὑπουργικὸν Συμβούλιον, ἑνασκοῦν τὰς διὰ τοῦ ἄρθρου 19 τοῦ περί Ρυθμίσεως Όδων καὶ Οἰκοδομῶν Νόμου χορηγουμένας αὐτῷ ἐξουσίας, ἐκδίδει τοὺς ἀκολουθούσους Κανονισμοὺς:

Κεφ. 96
 14 τοῦ 1959
 67 τοῦ 1963
 6 τοῦ 1964
 65 τοῦ 1964
 12 τοῦ 1969
 38 τοῦ 1969
 13 τοῦ 1974
 28 τοῦ 1974
 24 τοῦ 1978
 25 τοῦ 1979.

1. Οἱ παρόντες Κανονισμοὶ θὰ ἀναφέρωνται ὡς οἱ περί Ρυθμίσεως Όδων καὶ Οἰκοδομῶν (Τροποποιητικοί) Κανονισμοὶ τοῦ 1980 καὶ θὰ ἀναγινώσκωνται ὁμοῦ μετὰ τῶν περί Ρυθμίσεως Όδων καὶ Οἰκοδομῶν Κανονισμῶν (ἐν τοῖς ἐφεξῆς ἀναφερομένων ὡς «οἱ βασικοὶ κανονισμοί»).

Δ. Ν.
 Τόμος 1
 σελ. 307.
 Ἐφημερίς
 Κυβερνήσεως
 Παράρτημα
 Τρίτον:
 14.10.1954
 20. 1.1955
 23.6.1955
 2. 8. 1957
 7. 2.1957.
 Ἐπίσημος
 ἐφημερίς
 Παράρτημα
 Τρίτον:
 14. 3.1963
 23.10.1964
 11. 2.1965
 25. 5.1967
 11. 7.1969
 13.10.1970
 7. 1.1972
 13. 2.1976
 27.10.1978
 21.12.1979.

2. Ο Κανονισμός 62 τῶν βασικῶν κανονισμῶν διαγράφεται καὶ ἀντικαθίσταται διὰ τοῦ ἀκολουθοῦ Κανονισμοῦ:

«62.—(1) Δέον νὰ καταβάλλωνται δικαιώματα εἰς τὰς διαφόρους ἀρμοδίας ἀρχὰς δι' ἀδείας χορηγουμένης ὑπὸ τῶν τοιούτων ἀρχῶν δυνάμει τῶν διατάξεων τοῦ Νόμου ἀναφορικῶς πρὸς τὰ θέματα τὰ ἐκτιθέμενα ἐν τῷ Παραρτήματι τῶν παρόντων Κανονισμῶν ὡς ἀκολουθῶς:

(α) Ὅσακις ἡ ἀρμοδία ἀρχὴ εἶναι—

- (i) τὸ Δημοτικὸν Συμβούλιον οἰουδήποτε Δήμου, ἐξαιρουμένων τῶν Δημοτικῶν Συμβουλίων τῶν Ἀγροτικῶν Δήμων καὶ τῶν περιπτώσεων καθ' ἃς συμβούλιον ἀποτελεῖ τὴν ἀρμοδίαν ἀρχὴν δυνάμει τῆς ἐπιφυλάξεως τῆς παραγράφου (α) τοῦ ἐδαφίου (2) τοῦ ἀρθροῦ 3 τοῦ Νόμου, ἢ
- (ii) τὸ Συμβούλιον Βελτιώσεως Στροβόλου, Ἁγίου Δομετίου, Ἐγκώμης, Ἀγλαντζιάς, Ἰδαλίου, Πάνω καὶ Κάτω Λακατάμιας, Ἁγίας Φυλάξεως, Μέσα Γειτονιάς, Κάτω Πολεμιδίων, Ἀμαθοῦντος, Ἁγίου Ἀθανασίου, Γερμασόγειας, Παραλιμνίου, Ἁγίας Νάπας, Γεροσκήπου καὶ Λατσιῶν, ἢ
- (iii) ἡ ἀρμοδία ἀρχὴ τῶν παραλιακῶν περιοχῶν, μέχρις ἀποστάσεως 1500 ποδῶν ἀπὸ τὴν γραμμὴν τῆς παραλίας, τῶν χωρίων Λειθάδια, Βορόκλινη, Πύλα, Μενεοῦ, Κίτι, Περβόλια, Μαζωτός, Μαρώνι, Ψεματισμένος, Ζύγι, Μαρί, Πισσοῦρι, Κούκλια, Μανδριά, Τίμη, Ἀχέλια, Κολώνη, Χλώρακας, Λέμπα, Κισσόνεργα, Πέγεια, καὶ τῶν περιοχῶν τῶν ἐν λόγῳ χωρίων τῶν κειμένων ἐντὸς τῶν ἐκάστοτε ἰσχυουσῶν τουριστικῶν πολέοδομικῶν ζωνῶν τῶν καθορισθειῶν ὡς τοιούτων ζωνῶν θάσει τοῦ Νόμου,

θὰ καταβάλλωνται τὰ δικαιώματα τὰ καθοριζόμενα εἰς τὸ Μέρος I τοῦ Παραρτήματος τῶν παρόντων Κανονισμῶν.

(β) Ὅσακις ἡ ἀρμοδία ἀρχὴ εἶναι—

- (i) Τὸ Δημοτικὸν Συμβούλιον Ἀγροτικοῦ Δήμου, ἢ
- (ii) ὁ Ἐπαρχος ἢ συμβούλιον δυνάμει τῆς ἐπιφυλάξεως τῆς παραγράφου (α) τοῦ ἐδαφίου (2) τοῦ ἀρθροῦ 3 τοῦ Νόμου, ἢ
- (iii) Συμβούλιον Βελτιώσεως, ἐξαιρουμένων τῶν ἐν τῇ ἄνω ὑποπαραγράφῳ (ii) τῆς ὑποπαραγράφου (α) τῆς παρούσης παραγράφου ἀναφερομένων Συμβουλίων Βελτιώσεως, ἢ
- (iv) ἡ ἀρμοδία ἀρχὴ τοῦ χωρίου Τσέρι, Γέρι, Πέρα Χωρίου Νήσου, Πάνω καὶ Κάτω Δευτερά, Ψημολόφου, Ἀνάγυια καὶ Ὑψωνας,

θὰ καταβάλλωνται τὰ δικαιώματα τὰ καθοριζόμενα εἰς τὸ Μέρος II τοῦ Παραρτήματος τῶν παρόντων Κανονισμῶν.

- (γ) Ὅσακις ἡ ἀρμοδία ἀρχὴ εἶναι ὁ Ἐπαρχος, ἐξαιρουμένων τῶν ἀρμοδιῶν ἀρχῶν τῶν χωρίων Τσέρι, Γέρι, Πέρα Χωρίου Νήσου, Πάνω καὶ Κάτω Δευτερά, Ψημολόφου, Ἀνάγυια, Ὑψωνας, τῶν περιοχῶν τῶν ἀναφερομένων ἐν τῇ ὑποπαραγράφῳ (iii) τῆς ὑποπαραγράφου (α) ἀνωτέρω καὶ τοῦ Ἐπαρχοῦ ὁσάκις οὗτος ἀποτελεῖ τὴν ἀρμοδίαν ἀρχὴν δυνάμει τῆς ἐπιφυλάξεως τῆς παραγράφου (α) τοῦ ἐδαφίου (2) τοῦ ἀρθροῦ 3 τοῦ

Παράρτημα.

Παράρτημα,
Μέρος I.

Παράρτημα,
Μέρος II.

Νόμου, θά καταβάλλωνται τὰ δικαιώματα τὰ καθοριζόμενα εἰς τὸ Μέρος ΙΙΙ τοῦ Παραρτήματος τῶν παρόντων Κανονισμῶν.

Παράρτημα
Μέρος ΙΙΙ.

(2) Οὐδὲν δικαίωμα καταβάλλεται ἐν σχέσει πρὸς ἄδειαν ἀνεγέρσεως οἰασδήποτε οἰκοδομῆς δημοσίας λατρείας ἢ οἰουδήποτε σχολείου λειτουργούντος δυνάμει οἰουδήποτε ἐκάστοτε ἐν ἰσχύϊ νόμου ἀφορῶντος εἰς τὴν ἐκπαίδευσιν, ἢ ἐν σχέσει πρὸς ἄδειαν κατεδαφίσεως, ἐπανοικοδομῆς, μετατροπῆς, προσθήκης, ἢ ἐπισκευῆς οἰασδήποτε ὑφισταμένης οἰκοδομῆς δημοσίας λατρείας ἢ οἰουδήποτε τοιούτου σχολείου.

3. Τὸ Παράρτημα τῶν βασικῶν κανονισμῶν διαγράφεται καὶ ἀντικαθίσταται διὰ τοῦ ἀκολουθούτου Παραρτήματος :

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ
(Κανονισμός 62)
ΜΕΡΟΣ Ι
ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ

1. Ἐν σχέσει πρὸς ὁδούς—

Διὰ τὴν διάνοιξιν ἢ κατασκευὴν ὁδοῦ δι' ἕκαστον μῆκος 100 ποδῶν, ἢ μέρος τούτων, δικαίωμα ἐκ £3.000 μίλς.

2. Ἐν σχέσει πρὸς οἰκοδομὰς—

(α) διὰ τὴν ἀνέγερσιν ἢ ἐπανοικοδομὴν οἰκιακῆς ἢ δημοσίας οἰκοδομῆς—

(i) ὅταν ἡ κυβική χωρητικότης τῆς οἰκοδομῆς δὲν ὑπερβαίη τοὺς 25,000 κυβικούς πόδας, δικαίωμα ἐκ £1.500 μίλς διὰ κάθε 1,000 κυβικούς πόδας, ἢ μέρος τούτων, τῆς κυβικῆς χωρητικότητος τῆς οἰκοδομῆς·

(ii) ὅταν ἡ κυβική χωρητικότης τῆς οἰκοδομῆς ὑπερβαίη τοὺς 25,000 κυβικούς πόδας ἀλλὰ δὲν ὑπερβαίνει τοὺς 50,000 κυβικούς πόδας, δικαίωμα ἐκ £2.500 μίλς διὰ κάθε 1,000 κυβικούς πόδας, ἢ μέρος τούτων, τῆς κυβικῆς χωρητικότητος τῆς οἰκοδομῆς·

(iii) ὅταν ἡ κυβική χωρητικότης τῆς οἰκοδομῆς ὑπερβαίη τοὺς 50,000 κυβικούς πόδας, δικαίωμα ἐκ £3.500 μίλς διὰ κάθε 1,000 κυβικούς πόδας ἢ μέρος τούτων, τῆς κυβικῆς χωρητικότητος τῆς οἰκοδομῆς.

(β) διὰ προσθήκας εἰς οἰκιακὴν ἢ δημοσίαν οἰκοδομὴν—

(i) δικαίωμα ἐκ £1.500 μίλς διὰ κάθε 1,000 κυβικούς πόδας, ἢ μέρος τούτων, ὅταν ἡ κυβική χωρητικότης τῶν προσθηκῶν ὁμοῦ μετὰ τῆς κυβικῆς χωρητικότητος τῆς ὑφισταμένης οἰκοδομῆς δὲν ὑπερβαίη τοὺς 25,000 κυβικούς πόδας·

(ii) δικαίωμα ἐκ £2.500 μίλς διὰ κάθε 1,000 κυβικούς πόδας, ἢ μέρος τούτων, ὅταν ἡ κυβική χωρητικότης τῶν προσθηκῶν ὁμοῦ μετὰ τῆς κυβικῆς χωρητικότητος τῆς ὑφισταμένης οἰκοδομῆς ὑπερβαίη τοὺς 25,000 κυβικούς πόδας ἀλλὰ δὲν ὑπερβαίνει τοὺς 50,000 κυβικούς πόδας·

(iii) δικαίωμα ἐκ £3.500 μίλς διὰ κάθε 1,000 κυβικούς πόδας, ἢ μέρος τούτων, ὅταν ἡ κυβική χωρητικότης τῶν προσθηκῶν ὁμοῦ μετὰ τῆς κυβικῆς χωρητικότητος τῆς ὑφισταμένης οἰκοδομῆς ὑπερβαίη τοὺς 50,000 κυβικούς πόδας·

(γ) διὰ τὴν ἀνέγερσιν ἢ ἐπανοικοδομὴν βιομηχανικῆς οἰκοδομῆς ἢ διὰ προσθήκας εἰς βιομηχανικὴν οἰκοδομὴν ἢ διὰ τὴν τροποποίησιν ἢ ἐπισκευὴν οἰασδήποτε οἰκιακῆς, βιομη-

χανικής ή δημοσίας οικοδομής ή διά την κατασκευήν τοίχου, αναχώματος, περιτειχίσματος, περιφράγματος ή άλλων κατασκευών περικλειουσών γήν ή προσδιοριζουσών τὰ ὅρια γῆς, δικαίωμα ἐξ 1% ἐπὶ τῆς ἐκτιμημένης δαπάνης τῆς οικοδομῆς (περιλαμβανομένων προσαρτημάτων στερεομένων ἐπὶ οικοδομῶν).

3. Ἐν σχέσει πρὸς διαχωρισμούς—

Διὰ τὸν διαχωρισμὸν οἰασδήποτε γῆς εἰς οἰκόπεδα πλείονα τῶν δύο διὰ τὸν σκοπὸν ἀνεγέρσεως οἰκοδομῶν ἢ διὰ τὸν διαχωρισμὸν οἰασδήποτε ὑφισταμένης οἰκοδομῆς, διὰ κάθε 1,000 τετραγωνικοὺς πόδας γῆς, ἢ μέρος τούτων, περιλαμβανομένης τῆς γῆς τῆς κατεχομένης ὑφ' οἰασδήποτε ὑφισταμένης οἰκοδομῆς, δικαίωμα ἐκ £4.000 μίλς:

Νοεῖται ὅτι εἰς περιπτώσεις διαχωρισμοῦ οἰκοπέδων ἢ οἰκοδομῆς μὴ ὑπερβαίνοντων τὸν ἀριθμὸν τῶν δύο θὰ καταβάλληται δικαίωμα ἐκ £2.000 μίλς διὰ κάθε 1,000 τετραγωνικοὺς πόδας γῆς, ἢ μέρος τούτων.

ΜΕΡΟΣ ΙΙ

ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ

1. Ἐν σχέσει πρὸς ὁδοὺς—

Διὰ τὴν διάνοξιν ἢ κατασκευὴν ὁδοῦ δι' ἑκάστον μῆκος 100 ποδῶν, ἢ μέρος τούτων, δικαίωμα ἐκ £2.000 μίλς.

2. Ἐν σχέσει πρὸς οἰκοδομὰς—

(α) Διὰ τὴν ἀνεγερσιν ἢ ἐπανοικοδομὴν οἰκιακῆς ἢ δημοσίας οἰκοδομῆς—

(i) ὅταν ἡ κυβικὴ χωρητικότης τῆς οἰκοδομῆς δὲν ὑπερβαίη τοὺς 25,000 κυβικοὺς πόδας, δικαίωμα ἐκ £1.250 μίλς διὰ κάθε 1,000 κυβικοὺς πόδας, ἢ μέρος τούτων, τῆς κυβικῆς χωρητικότητος τῆς οἰκοδομῆς·

(ii) ὅταν ἡ κυβικὴ χωρητικότης τῆς οἰκοδομῆς ὑπερβαίη τοὺς 25,000 κυβικοὺς πόδας ἀλλὰ δὲν ὑπερβαίνει τοὺς 50,000 κυβικοὺς πόδας, δικαίωμα ἐκ £1.750 μίλς διὰ κάθε 1,000 κυβικοὺς πόδας, ἢ μέρος τούτων, τῆς κυβικῆς χωρητικότητος τῆς οἰκοδομῆς·

(iii) ὅταν ἡ κυβικὴ χωρητικότης τῆς οἰκοδομῆς ὑπερβαίη τοὺς 50,000 κυβικοὺς πόδας, δικαίωμα ἐκ £2.250 μίλς διὰ κάθε 1,000 κυβικοὺς πόδας ἢ μέρος τούτων, τῆς κυβικῆς χωρητικότητος τῆς οἰκοδομῆς.

(β) Διὰ προσθήκας εἰς οἰκιακὴν ἢ δημοσίαν οἰκοδομὴν—

(i) δικαίωμα ἐκ £1.250 μίλς διὰ κάθε 1,000 κυβικοὺς πόδας, ἢ μέρος τούτων, ὅταν ἡ κυβικὴ χωρητικότης τῶν προσθηκῶν ὁμοῦ μετὰ τῆς κυβικῆς χωρητικότητος τῆς ὑφισταμένης οἰκοδομῆς δὲν ὑπερβαίη τοὺς 25,000 κυβικοὺς πόδας·

(ii) δικαίωμα ἐκ £1.750 μίλς διὰ κάθε 1,000 κυβικοὺς πόδας, ἢ μέρος τούτων, ὅταν ἡ κυβικὴ χωρητικότης τῶν προσθηκῶν ὁμοῦ μετὰ τῆς κυβικῆς χωρητικότητος τῆς ὑφισταμένης οἰκοδομῆς ὑπερβαίη τοὺς 25,000 κυβικοὺς πόδας ἀλλὰ δὲν ὑπερβαίνει τοὺς 50,000 κυβικοὺς πόδας·

(iii) δικαίωμα ἐκ £2.250 μίλς διὰ κάθε 1,000 κυβικοὺς πόδας, ἢ μέρος τούτων ὅταν ἡ κυβικὴ χωρητικότης τῶν

προσθηκῶν ὁμοῦ μετὰ τῆς κυβικῆς χωρητικότητος τῆς ὑφισταμένης οἰκοδομῆς ὑπερβαίνει τοὺς 50,000 κυβικούς πόδας.

- (γ) Διὰ τὴν ἀνέγερσιν ἢ ἐπανοικοδομὴν βιομηχανικῆς οἰκοδομῆς ἢ διὰ προσθήκας εἰς βιομηχανικὴν οἰκοδομὴν ἢ διὰ τὴν τροποποίησιν ἢ ἐπισκευὴν οἰασδῆποτε οἰκιακῆς, βιομηχανικῆς ἢ δημοσίας οἰκοδομῆς, ἢ διὰ τὴν κατασκευὴν τοῖχου, ἀναχώματος, περιτειχίσματος, περιφράγματος ἢ ἄλλων κατασκευῶν περικλειουσῶν γῆν ἢ προσδιορίζουσῶν τὰ ὅρια γῆς δικαίωμα ἐξ 1% ἐπὶ τῆς ἐκτιμημένης δαπάνης τῆς οἰκοδομῆς (περιλαμβανομένων προσαρτημάτων στερεοποιημένων ἐπὶ οἰκοδομῶν).

3. Ἐν σχέσει πρὸς διαχωρισμούς—

Διὰ τὸν διαχωρισμὸν οἰασδῆποτε γῆς εἰς οἰκόπεδα πλείονα τῶν πέντε διὰ τὸν σκοπὸν ἀνεγέρσεως οἰκοδομῶν ἢ διὰ τὸν διαχωρισμὸν οἰασδῆποτε ὑφισταμένης οἰκοδομῆς, διὰ κάθε 1,000 τετραγωνικούς πόδας γῆς, ἢ μέρος τούτων, περιλαμβανομένης τῆς γῆς τῆς κατεχομένης ὑφ' οἰασδῆποτε ὑφισταμένης οἰκοδομῆς, δικαίωμα ἐκ £3.500 μίλς :

Νοεῖται ὅτι εἰς περιπτώσεις διαχωρισμοῦ οἰκοπέδων ἢ οἰκοδομῆς μὴ ὑπερβαίνοντων τὸν ἀριθμὸν τῶν πέντε θὰ καταβάλληται δικαίωμα ἐκ £1.500 μίλς διὰ κάθε 1,000 τετραγωνικούς πόδας γῆς, ἢ μέρος τούτων.

ΜΕΡΟΣ ΙΙΙ

ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ

1. Ἐν σχέσει πρὸς ὁδούς—

Διὰ τὴν διάνοξιν ἢ κατασκευὴν ὁδοῦ, δι' ἕκαστον μῆκος 100 ποδῶν, ἢ μέρος τούτων, δικαίωμα ἐκ £2.000 μίλς.

2. Ἐν σχέσει πρὸς οἰκοδομὰς—

(α) Διὰ τὴν ἀνέγερσιν ἢ ἐπανοικοδομὴν οἰκιακῆς ἢ δημοσίας οἰκοδομῆς—

(i) ὅταν ἡ κυβικὴ χωρητικότης τῆς οἰκοδομῆς δὲν ὑπερβαίνει τοὺς 25,000 κυβικούς πόδας, δικαίωμα ἐκ £0.750 μίλς διὰ κάθε 1,000 κυβικούς πόδας, ἢ μέρος τούτων, τῆς κυβικῆς χωρητικότητος τῆς οἰκοδομῆς·

(ii) ὅταν ἡ κυβικὴ χωρητικότης οἰκοδομῆς ὑπερβαίνει τοὺς 25,000 κυβικούς πόδας ἀλλὰ δὲν ὑπερβαίνει τοὺς 50,000 κυβικούς πόδας, δικαίωμα ἐκ £1.000 μίλς διὰ κάθε 1,000 κυβικούς πόδας, ἢ μέρος τούτων, τῆς κυβικῆς χωρητικότητος τῆς οἰκοδομῆς·

(iii) ὅταν ἡ κυβικὴ χωρητικότης τῆς οἰκοδομῆς ὑπερβαίνει τοὺς 50,000 κυβικούς πόδας, δικαίωμα ἐκ £1.500 μίλς διὰ κάθε 1,000 κυβικούς πόδας, ἢ μέρος τούτων, τῆς κυβικῆς χωρητικότητος τῆς οἰκοδομῆς.

(β) Διὰ προσθήκας εἰς οἰκιακὴν ἢ δημοσίαν οἰκοδομὴν—

(i) δικαίωμα ἐκ £0.750 μίλς διὰ κάθε 1,000 κυβικούς πόδας, ἢ μέρος τούτων, ὅταν ἡ κυβικὴ χωρητικότης τῶν προσθηκῶν ὁμοῦ μετὰ τῆς κυβικῆς χωρητικότητος τῆς ὑφισταμένης οἰκοδομῆς δὲν ὑπερβαίνει τοὺς 25,000 κυβικούς πόδας·

(ii) δικαίωμα ἐκ £1.000 μίλς διὰ κάθε 1,000 κυβικούς πόδας, ἢ μέρος τούτων, ὅταν ἡ κυβικὴ χωρητικότης τῶν

προσθηκῶν ὁμοῦ μετὰ τῆς κυβικῆς χωρητικότητος τῆς ὑφισταμένης οἰκοδομῆς ὑπερβαίνει τοὺς 25,000 κυβικούς πόδας ἀλλὰ δὲν ὑπερβαίνει τοὺς 50,000 κυβικούς πόδας·

(ιι) δικαίωμα ἐκ £1.500 μίλις διὰ κάθε 1,000 κυβικούς πόδας, ἢ μέρος τούτων, ὅταν ἡ κυβικὴ χωρητικότης τῶν προσθηκῶν ὁμοῦ μετὰ τῆς κυβικῆς χωρητικότητος τῆς ὑφισταμένης οἰκοδομῆς ὑπερβαίνει τοὺς 50,000 κυβικούς πόδας.

(γ) Διὰ τὴν ἀνέγερσιν ἢ ἐπανοικοδομὴν βιομηχανικῆς οἰκοδομῆς ἢ διὰ προσθηκῆς εἰς ταύτην ἢ διὰ τὴν μετατροπὴν ἢ ἐπισκευὴν οἰασδήποτε οἰκιακῆς, βιομηχανικῆς ἢ δημοσίας οἰκοδομῆς ἢ διὰ τὴν κατασκευὴν τοίχου, ἀναχώματος, περιτειχίσματος, περιφράγματος, ἢ ἑτέρας κατασκευῆς περικλειούσης γῆν ἢ προσδιορίζουσης τὰ ὅρια γῆς, δικαίωμα ἐξ 1% ἐπὶ τῆς ὑπολογισθείσης δαπάνης τῆς οἰκοδομῆς (περιλαμβανομένων προσαρτημάτων στερεομένων ἐπὶ οἰκοδομῶν).

3. Ἐν σχέσει πρὸς διαχωρισμοὺς—

Διὰ τὸν διαχωρισμὸν γῆς εἰς οἰκόπεδα πλεονα τῶν πέντε δι' οἰκοδομικῶς σκοποὺς ἢ διὰ τὸν διαχωρισμὸν ὑφισταμένης οἰκοδομῆς, διὰ κάθε 1,000 τετραγωνικούς πόδας γῆς, ἢ μέρος τούτων, περιλαμβανομένης τῆς γῆς τῆς κατεχομένης ὑπὸ ὑφισταμένης οἰκοδομῆς, δικαίωμα ἐκ £2.000 μίλις :

Νοεῖται ὅτι εἰς περιπτώσεις διαχωρισμοῦ οἰκοπέδων ἢ οἰκοδομῆς μὴ ὑπερβαίνοντων τὸν ἀριθμὸν τῶν 5 θὰ καταβάλληται δικαίωμα ἐκ £1.000 μίλις διὰ κάθε 1,000 τετραγωνικούς πόδας γῆς, ἢ μέρος τούτων.